

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

Laporan Keuangan Konsolidasian Interim
Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit)
dan 31 Desember 2012 (Diaudit), serta
untuk Periode Tiga Bulan
yang Berakhir pada
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY**

Interim Consolidated Financial Statements
As of March 31, 2013 (Unaudited) and
December 31, 2012 (Audited) and
And For the Three Month
Periods Ended
March 31, 2013 and 2012 (Unaudited)

Daftar Isi	Halaman/Page	Table of Contents
Surat Pernyataan Direksi		Directors' Statement Letter
Laporan Keuangan Konsolidasian Interim Untuk Periode-periode yang Berakhir pada Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2012 (Diaudit) Dan Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)		Interim Consolidated Financial Statements For the Periods Ended March 31, 2013 (Unaudited) and December 31, 2012 (Audited) And For The Three-Month Periods Ended March 31, 2013 and 2012 (Unaudited)
Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian Interim		Interim Consolidated Statements of Financial Position
Laporan Laba Rugi Komprehensif Konsolidasian Interim		Interim Consolidated Statements of Comprehensive Income
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian Interim		Interim Consolidated Statements of Changes in Equity
Laporan Arus Kas Konsolidasian Interim		Interim Consolidated Statements of Cash Flows
Catatan Atas laporan Keuangan Konsolidasian		Notes to Consolidated Financial Statements
Informasi Tambahan :		Additional Information
Laporan Posisi Keuangan Interim (Entitas Induk)	Lampiran I/ Attachment I	Interim Statements of Financial Position (Parent Company)
Laporan Laba Rugi Komprehensif Interim (Entitas Induk)	Lampiran II/ Attachment II	Interim Statements of Comprehensive Income (Parent Company)
Laporan Perubahan Ekuitas Interim (Entitas Induk)	Lampiran III/ Attachment III	Interim Statements of Changes in Equity (Parent Company)
Laporan Arus Kas Interim (Entitas Induk)	Lampiran IV/ Attachment IV	Interim Statements of Cash Flows (Parent Company)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2012 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
INTERIM CONSOLIDATED
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION**

As of March 31, 2013 (Unaudited) and December 31, 2012 (Audited)
(In Full Rupiah)

ASET	Catatan/ Note	31 Maret 2013 March 31, 2013 Rp	31 Desember 2012 December 31, 2012 Rp	ASSETS
ASET LANCAR				CURRENT ASSETS
Kas dan Setara Kas	4.	459,447,963,459	270,049,635,909	Cash and Cash Equivalents
Piutang Usaha				Trade Receivable
Pihak Berelasi	29.	7,652,084,919	6,293,426,450	Related Parties
Pihak Ketiga	5.	51,602,339,409	24,652,357,110	Third Parties
Aset Keuangan Lancar Lainnya		18,512,219,523	23,608,864,388	Other Current Financial Assets
Persediaan	6.	554,394,886,918	619,804,268,196	Inventories
Pajak Dibayar di Muka	17.	2,683,263,278	3,215,890,275	Prepaid Taxes
Beban Dibayar di Muka	7.	120,641,693,014	116,461,147,931	Prepaid Expenses
Uang Muka	8, 29	166,045,733,771	154,734,978,996	Advance Payments
		-		
Total Aset Lancar		<u>1,380,980,184,291</u>	<u>1,218,820,569,255</u>	Total Current Assets
ASET TIDAK LANCAR				NON CURRENT ASSETS
Piutang Pihak Berelasi - Non Usaha	29.	33,119,952,058	37,337,441,102	Due from Related Parties
Beban Dibayar di Muka Jangka Panjang	7.	140,214,742,771	132,923,809,219	Long-term Prepaid Expenses
Aset Tetap - setelah akumulasi penyusutan	9.	442,625,736,142	445,064,392,920	Fixed Assets - net at accumulated depreciation
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	10.	29,509,748,484	31,282,352,003	Other Non Current Financial Assets
Aset Non-Keuangan Tidak Lancar Lainnya	11.	23,431,362,405	20,251,463,771	Other Non Current Non Financial Assets
Aset Pajak Tangguhan	17.	<u>36,304,040,278</u>	<u>31,234,621,944</u>	Deferred Tax Assets
Total Aset Tidak Lancar		<u>705,205,582,138</u>	<u>698,094,080,959</u>	Total Non Currents Assets
TOTAL ASET		<u>2,086,185,766,429</u>	<u>1,916,914,650,213</u>	TOTAL ASSETS

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan ini

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2012 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
INTERIM CONSOLIDATED**

As of March 31, 2013 (Unaudited) and December 31, 2012 (Audited)
(In Full Rupiah)

LIABILITAS DAN EKUITAS	Catatan/ Note	31 Maret 2013 March 31, 2013 Rp	31 Desember 2012 December 31, 2012 Rp	LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS KEUANGAN LANCAR				CURRENT LIABILITIES
Utang Bank	12.	16,095,659,532	15,449,074,376	Bank Loan
Utang Usaha				Trade Payables
Pihak Berelasi	29.	12,258,442,833	1,140,531,809	Related Parties
Pihak Ketiga	13.	51,640,402,846	47,525,983,717	Third Parties
Uang Muka Pelanggan	14.	20,315,796,554	18,335,008,519	Advances from Customer
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya	15.	50,563,420,950	13,827,412,420	Other Current Financial Liabilities
Utang Pihak Berelasi - Non Usaha	29.	1,386,670,162	968,164,215	Due to Related Parties
Beban Akrua	16.	16,889,850,049	12,182,037,781	Accrued Expenses
Liabilitas Imbalan Kerja Jangka Pendek		6,333,129,473	2,416,215,463	Short-Term Employee Benefit Liabilities
Pendapatan Ditangguhkan		69,232,204,500	60,957,750,750	Deferred Income
Utang Pajak	17.	25,723,108,412	29,341,692,585	Tax Payables
Bagian Lancar atas Utang Bank				Current Portion of Long-Term
Jangka Panjang	12.	6,111,111,111	6,111,111,111	Bank Loan
Total Liabilitas Jangka Pendek		276,549,796,425	208,254,982,745	Total Current Liabilities
LIABILITAS TIDAK LANCAR				NON CURRENT LIABILITIES
Utang Bank - Jangka Panjang setelah				Long Term Bank Loan -
Dikurangi Bagian Jatuh Tempo				Net of Current Portion
dalam Satu Tahun	12.	12,777,777,777	13,888,888,889	Other Long Term Financial Liabilities
Liabilitas Keuangan Tidak Lancar Lainnya		34,533,400	34,533,403	Long Term Employment Benefits Liabilities
Liabilitas Imbalan Kerja Jangka Panjang	18.	88,638,992,250	76,735,206,000	Total Non Current Liabilities
Total Liabilitas Jangka Panjang		101,451,303,427	90,658,628,292	
TOTAL LIABILITAS		378,001,099,852	298,913,611,037	TOTAL LIABILITIES
EKUITAS				EQUITY
Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada				Equity Attribute to Owners
Pemilik Entitas Induk				of the Parent Company
Modal Saham - nilai nominal Rp. 10 per saham				Capital Stocks - Par value of 10 per share
(2011 : Rp 100 per saham)				(2011 : Rp 100 per share)
Modal Dasar - 48,000,000,000 Saham				Authorized Capital - 48,000,000,000 Shares
(2011 : 4,800,000,000 saham)				(2011 : 4,800,000,000 shares)
Modal Ditempatkan dan Disetor				Issued and Fully Paid
Penuh 17,150,000,000 saham				17,150,000,000 Shares
(2011 : 1,715,000,000 Saham)	19.	171,500,000,000	171,500,000,000	(2011 : 1,715,000,000 Shares)
Tambahan Modal Disetor - Bersih	20.	368,122,496,949	368,122,496,949	Additional Paid In Capital - Net
Selisih Transaksi Perubahan Proporsi				Differences Transaction Due to
Perubahan Ekuitas				Changes of Ownership Proportion
Kepemilikan di Entitas Anak		239,797,199	239,797,199	in Subsidiary
Saldo Laba				Retained Earnings
Telah ditentukan penggunaannya	21.	81,109,795,513	81,109,795,513	Appropriated
Belum ditentukan penggunaannya		1,072,764,319,634	980,095,884,138	Unappropriated
Total Ekuitas yang Dapat Diatribusikan				Total Equity Attributable to
kepada Pemilik Entitas Induk		1,693,736,409,295	1,601,067,973,799	Owners of the Parent Company
Kepentingan Non Pengendali		14,448,257,283	16,933,065,377	Non-Controlling Interests
Total Ekuitas		1,708,184,666,577	1,618,001,039,176	Total Equity
TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS		2,086,185,766,429	1,916,914,650,213	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan ini

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN LABA RUGI KOMPREHENSIF
KONSOLIDASIAN INTERIM**
Untuk Periode Tiga bulan yang Berakhir pada
31 Maret 2013 dan 2012 (tidak diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF
COMPREHENSIVE INCOME**
For the Three Months Periods Ended
March 31, 2013 and 2012 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

		2013 (3 bulan/ months)	2012 (3 bulan/ months) Disajikan Kembali- Catatan - / AS Restated - Note	
	Catatan	Rp	Rp	
PENJUALAN	22.	877,880,371,252	709,501,759,566	SALES
PENJUALAN KONSINYASI - BERSIH	23.	<u>9,323,295,775</u>	<u>7,334,828,322</u>	CONSIGMENT SALES - NET
PENJUALAN BERSIH		887,203,667,027	716,836,587,888	NET SALES
BEBAN POKOK PENJUALAN	24.	<u>460,530,143,601</u>	<u>372,418,884,378</u>	COST OF GOODS SOLD
LABA KOTOR		<u>426,673,523,426</u>	<u>344,417,703,510</u>	GROSS PROFIT
Beban Usaha	25.	(316,716,475,767)	(231,381,417,747)	Operating Expenses
Pendapatan Lain-lain	26.	9,524,994,212	8,702,937,787	Other Income
Beban lain-lain	26.	<u>(32,898,525)</u>	<u>(69,763,003)</u>	Other Expenses
LABA USAHA		119,449,143,346	121,669,460,547	OPERATING INCOME
Pendapatan (Beban) Keuangan - Neto	27.	<u>(6,653,824,590)</u>	<u>(5,615,385,239)</u>	Other Financial Income (Charges) - Nett
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN		<u>112,795,318,756</u>	<u>116,054,075,308</u>	PROFIT BEFORE INCOME TAX
MANFAAT (BEBAN) PAJAK PENGHASILAN				INCOME TAX BENEFIT (EXPENSES)
Pajak Kini	17.	(27,681,109,689)	(26,542,460,459)	Current Tax
Pajak Tangguhan	17.	<u>5,069,418,334</u>	<u>3,289,672,688</u>	Deferred Tax
Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan - Bersih		<u>(22,611,691,355)</u>	<u>(23,252,787,771)</u>	Total Income Tax Benefit (Expenses) - Net
LABA PERIODE BERJALAN		<u>90,183,627,401</u>	<u>92,801,287,538</u>	INCOME FOR THE PERIOD
Total Laba Tahun Berjalan yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk		92,668,435,496	94,893,030,844	Total Net Income Attributable to : Owner of the Parent Company
Kepentingan Non Pengendali		<u>(2,484,808,095)</u>	<u>(2,091,743,306)</u>	Non-Controlling Interests
		<u>90,183,627,401</u>	<u>92,801,287,538</u>	
Pendapatan Komprehensif Lain		<u>-</u>	<u>-</u>	Other Comprehensive Income
TOTAL LABA RUGI KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN		<u>90,183,627,401</u>	<u>92,801,287,538</u>	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE PERIOD
Total Laba Rugi Komprehensif yang dapat Diatribusikan kepada				Total Comprehensive Income
Pemilik Entitas Induk		92,668,435,496	94,893,030,844	Attributable to :
Kepentingan Non Pengendali		<u>(2,484,808,095)</u>	<u>(2,091,743,306)</u>	Owner of The Parent Company
		<u>90,183,627,401</u>	<u>92,801,287,538</u>	Non-Controlling Interests
LABA PER SAHAM DASAR				INCOME PER SHARE
Dasar	28.	<u>5.30</u>	<u>5.42</u>	Basic
Dilusan	28.	<u>5.30</u>	<u>5.42</u>	Dilluted

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan ini

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
KONSOLIDASIAN INTERIM**

Untuk Periode yang Berakhir pada 31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF
CHANGES IN EQUITY**

For the periods ended March 31, 2013 and 2012 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Catatan/ Notes	Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada pemilik Entitas Induk/ Equity Attribute to Owners of the Parent Company						Kepentingan Non Pengendali/ Non-Controlling Interest	Total Ekuitas/ Total Equity	
	Modal Saham/ Capital Stock	Tambahan Modal Disetor/ Additional Paid In Capital	Selisih Transaksi Perubahan Proporsi Kepemilikan di Entitas Anak/ Difference Transaction Due to Changes in the Ownership Proportion in Subsidiary	Saldo Laba/ Retained Earning		Total/ Total			
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
SALDO PER 1 JANUARI 2012/ 31 DESEMBER 2011	171,500,000,000	368,122,496,948	239,797,199	52,597,133,000	614,187,442,503	1,206,646,869,650	25,226,869,009	1,231,873,738,659	BALANCE AS OF JANUARY 1,2012/ DECEMBER 31, 2011
Laba Periode Berjalan	-	-	-	-	94,893,030,844	94,893,030,844	(2,091,743,306)	92,801,287,538	Income for the Year
SALDO PER 31 MARET 2012	171,500,000,000	368,122,496,948	239,797,199	52,597,133,000	709,080,473,347	1,301,539,900,494	23,135,125,703	1,324,675,026,197	BALANCE AS OF MARCH 31,2012
SALDO PER 31 DESEMBER 2012	171,500,000,000	368,122,496,948	239,797,199	81,109,795,513	980,095,884,138	1,601,067,973,799	16,933,065,378	1,618,001,039,178	BALANCE AS OF DECEMBER 31,2012
Laba Periode Berjalan	-	-	-	-	92,668,435,496	92,668,435,496	(2,484,808,095)	90,183,627,401	Income for the Period
SALDO PER 31 MARET 2013 (TIDAK DIAUDIT)	171,500,000,000	368,122,496,948	239,797,199	81,109,795,513	1,072,764,319,634	1,693,736,409,294	14,448,257,283	1,708,184,666,577	BALANCE AS OF MARCH 31,2013 (UNAUDITED)

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan ini

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS
KONSOLIDASIAN INTERIM**
Untuk Periode Tiga bulan yang Berakhir pada
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
INTERIM CONSOLIDATED
STATEMENTS OF CASH FLOWS**
For the Three Month Periods Ended
March 31, 2013 and 2012 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

	2013 (3 bulan/ months) Rp	2012 (3 bulan/ months) Rp
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
Penerimaan dari Pelanggan	901,154,579,162	753,426,184,018
Pembayaran kepada Pemasok dan Lainnya	(477,661,977,727)	(439,265,929,172)
Pembayaran kepada Karyawan	(126,772,842,278)	(91,709,312,594)
Pembayaran Pajak	(90,264,612,718)	(52,387,956,166)
Pembayaran Bunga	(762,147,212)	-
Penerimaan Bunga	1,798,430,957	1,909,289,583
Arus Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi	<u>207,491,430,184</u>	<u>171,972,275,669</u>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
Pencairan Investasi Jangka Pendek	-	10,000,000,000
Penempatan Investasi Jangka Pendek	-	(10,000,000,000)
Perolehan Aset Tetap	(16,516,518,791)	(60,745,643,776)
Hasil Penjualan Aset Tetap	5,550,000	-
Arus Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi	<u>(16,510,968,791)</u>	<u>(60,745,643,776)</u>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Pembayaran Dividen Tunai	-	-
Penerimaan Setoran Modal dari Pemegang saham Minoritas di Entitas Anak	-	-
Pembayaran ke Pihak Berelasi	(3,973,296,574)	(6,046,354,744)
Penerimaan dari Pihak Berelasi	2,963,417,415	5,289,134,692
Pembayaran Utang bank	(464,525,955)	-
Penerimaan pinjaman dari Bank	-	20,000,000,000
Arus Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan	<u>(1,474,405,114)</u>	<u>19,242,779,948</u>
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS	189,506,056,279	130,469,411,841
DAMPAK PERUBAHAN KURS TERHADAP KAS DAN SETARA KAS	(107,728,729)	450,582,600
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL PERIODE	<u>270,049,635,909</u>	<u>210,453,518,599</u>
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE	<u>459,447,963,459</u>	<u>341,373,513,040</u>
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE TERDIRI DARI :		
Kas	21,149,288,446	9,800,930,612
Bank	298,841,921,037	158,370,876,847
Deposito Berjangka	139,456,753,976	173,201,705,582
Jumlah	<u>459,447,963,459</u>	<u>341,373,513,040</u>

CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Cash Received from Customers
Cash paid to Suppliers and Others
Cash paid to Employees
Payment for Tax
Payment for Interest
Interest Received
Net Cash Flows Provided by Operating Activities

CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Withdrawal of Short-term Investments
Placement of Short-term Investments
Acquisitions of Fixed Assets
Proceed from Disposal of Fixed Assets
Net cash Flows Used in Investing Activities

CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Payment of Cash Dividend
Cash Received from Paid in Capital of Minority Shareholders of Subsidiary
Cash Payment to Related Parties
Cash Received from Related Parties
Cash Received from Bank Loan
Cash Receive from Bank Loan
Net cash Flows used in Financing Activities

NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENT
EFFECT OF FLUCTUATION IN FOREIGN EXCHANGE RATE ON CASH ON HAND AND IN BANKS

CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF THE PERIOD

CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD

CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE OF THE PERIOD CONSIST OF :
Cash on Hand
Cash in Banks
Time Deposits
Total

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan ini

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)
And For the Three Month Periods Ended
March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

1 Umum

1. General

1.a. Pendirian Perusahaan

PT Ace Hardware Indonesia Tbk (Perusahaan) didirikan awalnya bernama PT Kawan Lama Home Center berdasarkan akta No. 17 tanggal 3 Februari 1995 dari Benny Kristianto, S.H, notaris di Jakarta. Pada tanggal 28 Oktober 1997, nama Perusahaan diubah menjadi PT Ace Indoritel Perkakas, dan kemudian berdasarkan akta No. 40 tanggal 28 Agustus 2001 dari Fathiah Helmi, S.H, notaris di Jakarta nama Perusahaan selanjutnya diubah menjadi PT Ace Hardware Indonesia. Perubahan anggaran dasar Perusahaan tersebut telah disetujui oleh Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. C-08339/HT.0 1.04 TH 2001 tanggal 14 September 2001 dan diumumkan dalam Berita Negara No. 77, Tambahan No. 11366, tanggal 24 September 2002.

Anggaran dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, antara lain dengan akta No. 33 tanggal 29 Agustus 2007 dari Fathiah Helmi, SH, notaris di Jakarta, pengganti notaris Budiningsih Kurnia, SH, Notaris di Jakarta, diantaranya mengenai perubahan status Perusahaan menjadi perusahaan terbuka dan perubahan nama menjadi PT Ace Hardware Indonesia Tbk. Pada tanggal 4 September 2007, perubahan anggaran dasar tersebut telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. W7-09693 HT.01.04-TH 2007.

Sesuai pasal 3 anggaran dasar Perusahaan, ruang lingkup kegiatan Perusahaan meliputi usaha perdagangan umum termasuk kegiatan ekspor impor serta menjalankan usaha sebagai agen dan distributor. Saat ini kegiatan usaha Perusahaan terutama adalah penjualan eceran (ritel) barang-barang untuk kebutuhan rumah tangga dan lifestyle. Pada tanggal 31 Maret 2013, Perusahaan memiliki 78 gerai ritel yang meliputi area Jakarta, Tangerang, Bekasi, Cirebon, Bandung, Semarang, Surabaya, Bali, Medan, Batam, Pekanbaru, Palembang, Balikpapan, Makassar, Banjarmasin, Manado dan Samarinda.

Kantor Perusahaan terletak di Gedung Kawan Lama Lt.5, Jl. Puri Kencana No.1, Meruya-Kembangan, Jakarta 11610, Indonesia. Perusahaan mulai beroperasi secara komersial sejak tanggal 22 Desember 1995.

PT Kawan Lama Sejahtera, pemegang saham mayoritas Perusahaan, merupakan perusahaan yang 99.99% sahamnya dimiliki oleh PT Kawan Lama Internusa. Perusahaan adalah anqgota kelompok usaha Kawan Lama.

1.b. Penawaran Umum

Pada tanggal 11 September 2007, melalui Surat Pengantar Pernyataan Pendaftaran No. 064/ACE/PW/IPO/IX/07, Perusahaan telah menawarkan sahamnya kepada masyarakat / pasar modal sejumlah 515,000,000 saham dengan nilai nominal Rp 100 per saham dengan harga penawaran Rp 820 per saham. Pada tanggal 30 Oktober 2007, berdasarkan Surat Keputusan Ketua Bapepam & LK No. S-5424/BL/2007, Perusahaan telah memperoleh Surat Pemberitahuan Efektif Pernyataan Penawaran. Selisih lebih jumlah yang diterima dari pengeluaran saham terhadap nilai nominalnya sebesar Rp 370,800,000,000 dicatat dalam akun "Tambahan Modal Disetor" setelah dikurangi total biaya emisi saham sebesar Rp 16,895,778,052.

Efektif semenjak tanggal pencatatan, seluruh saham Perusahaan telah tercatat pada Bursa Efek Indonesia.

1.c. Entitas Anak

Penyertaan saham pada perusahaan anak pada tanggal 31 Maret 2013 dan 31 Desember 2012 adalah sebagai berikut :

Perusahaan/ Company	Lokasi/ Location	Kegiatan Usaha Utama/ Principal Activities	Tahun Operasi Komersial/ Year of Commercial Operation	Persentase Kepemilikan		Jumlah Aset / Total Assets	
				2013	2012	2013	2012
PT Toys Game Indonesia	Jakarta	Industri dan Perdagangan/ Industry and trading	2009	59.9988%	59.9988%	91,894,285,608	100,563,448,407

Anggaran dasar TGI telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat keputusan No.AHU-45904.A.H.01.01.Tahun 2009 tanggal 16 September 2009, dengan persentase kepemilikan Perusahaan sebesar 99,9950%

Berdasarkan akta No. 209 tanggal 29 Desember 2010 dari Budiningsih Kurnia, SH, pengganti notaris Eliwaty Tjitra, SH, notaris di Jakarta, persentase kepemilikan Perusahaan berubah menjadi 59,9978%.

Berdasarkan akta No 08 tanggal 3 Oktober 2011 dari Eliwaty Tjitra, SH, notaris di Jakarta, persentase kepemilikan berubah lagi menjadi 59,9988%.

1.a. The company's Establishment

PT Ace Hardware Indonesia (the Company) was established under the name of Kawan Lama Home Center based on notarial deed No. 17 dated February 3, 1995 of Benny Kristianto, S.H, a notary in Jakarta. On October 28, 1997, the Company's name was changed to PT Ace Indoritel Perkakas, and then based on notarial deed No. 40 dated August 28, 2001 of Fathiah Helmi, S.H, a notary in Jakarta, the Company's name was subsequently changed to PT Ace Hardware Indonesia. The *amendment* of the Company's articles of association has been approved by the Minister of Justice and Human Right of Republic of Indonesia in his decree No. C-08339/HT.01.04 TH 2001 dated September 14, 2001 and were published in the State *Gazette* No. 77, Supplement No. 11366, dated September 24, 2002.

The Company's articles of association has been amended several times, most recently based on notarial deed No. 33 dated August 29, 2007 of Fathiah Helmi, SH a substitute of Budiningsih Kurnia, SH, a notary in Jakarta, concerning, among others, the change in status of the Company to a public company and change in Company's name to PT Ace Hardware Indonesia Tbk. On September 4, 2007, the changes of the Company's article of association were approved by the Minister of Justice and Human Right of the Republic of Indonesia with his decree No. W7-09693 HT.01.04-TH 2007.

According to article 3 of the Company's article of association, the Company's scope of activities consist of general trading including export import along with working as agent or distributor. Currently, the Company is engaged as a retailer of household appliances and life style products. As of March 31, 2013 the Company has 78 retail outlets which are located in Jakarta, Tangerang, Bekasi, Cirebon, Bandung, Semarang, Surabaya, Bali, Medan, Batam, Pekanbaru, Palembang, Balikpapan, Makassar, Banjarmasin, Manado dan Samarinda.

The Company office is located at Kawan Lama Building 5th floor, Jl. Puri Kencana No.1, Meruya-Kembangan, Jakarta 11610, Indonesia. The Company started its commercial operation since December 22, 1995.

PT Kawan Lama Sejahtera as the Company's majority shareholder, is owned 99.99% by PT Kawan Lama Internusa. The Company is a member of Kawan Lama Group.

1.b. Initial Public Offering

On September 11, 2007, based on Statement of Registration Letter No. 064/ACE/PW/IPO/IX/07, the Company has conducted the initial public offering of 515,000,000 shares with per value of Rp 100 per share with offering price of Rp 820 per share through capital market. Based on decision letter from Chairman of Bapepam & LK No. S-5424/BL/2007 dated October 30,2007, the Company received Letter of Effectivity of Registration Statement. The excess amount received from the issuance of stock over its face value amounting to Rp 370,800,000,000 is recorded in the "Additional Paid In Capital" account, after then deducted by stock issuance cost of Rp 16,895,778,052.

Effective since the date of listing, all of the Company's shares have been listed at Indonesia Stock Exchange.

1.c. The Subsidiary

The Company's investment in shares of stock of subsidiary as of March 31, 2013 and December 31, 2012 is as follows:

TGI's article of association has been approved by the Minister of Justice and Human Rights of Republic of Indonesia in his decree No. AHU-45904.A.H.01.01 Tahun 2009 dated September 16, 2009, which the percentage of the Company's ownership of 99.9950%

Based on notarial deed No. 209 dated December 29, 2010 of Budiningsih Kurnia, SH a substitute of Eliwaty Tjitra, SH, a notary in Jakarta, the percentage of ownership change into 59.9978%.

Based on notarial deed No 08 dated October 3, 2011 of Eliwaty Tjitra, SH, a notary in Jakarta, the percentage of ownership change into 59.9988%.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)
And For the Three Month Periods Ended
March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

Atas transaksi-transaksi tersebut, Perusahaan mencatat selisih transaksi perubahan ekuitas entitas anak sebesar Rp 239,797,199 pada 31 Maret 2013 yang merupakan bagian dari ekuitas pada laporan posisi keuangan konsolidasian.

Based on transactions, the Company recorded equity transaction of a subsidiary amounting to Rp 239,797,199 as of March 31, 2013 which is part of the equity on the consolidated statements of financial position.

1.d. Komisaris, Direksi dan Karyawan

Susunan anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan pada tanggal 31 Maret 2013 dan 31 Desember 2012 sesuai dengan akta No 86 tanggal 16 Mei 2012 dari Eliwaty Tjitra, S.H, notaris di Jakarta dan akta no 148 tanggal 11 Mei 2011 dari Fathiah Helmi, SH, notaris di Jakarta adalah sebagai berikut:

	31 Maret 2013/ March 31, 2013
Komisaris :	
Presiden Komisaris	Kuncoro Wibowo
Komisaris	Ijek Widya Krisnadi
Komisaris Independen	Teddy Hartono Setiawan Letjend. TNI Purn. Tarub
Direksi :	
Direktur Utama	Prabowo Widya Krisnadi
Direktur tak terafiliasi	Rudy Hartono Hartanto Djasman Tarisa Widyakrisnadi

Ketua Audit Internal dan Sekretaris Perusahaan pada 31 Maret 2013 dan 31 Desember 2012 adalah Petrus Rudy Prakoso dan Helen R. Tanzil.

Jumlah karyawan Perusahaan dan anak perusahaan pada tanggal 31 Maret 2013 dan 31 Desember 2012 adalah masing-masing 9,954 dan 9,599 orang (termasuk entitas anak).

1.d. Board of Commissioners, Directors and Employees

The compositions of the Company's Board of Commissioners and Directors as of March 31, 2013 and December 31, 2012 according to notarial deed No 86 dated May 16, 2012 of Eliwaty Tjitra, S.H, Notary in Jakarta and notarial deed No 148 dated May 11, 2011 of Fathiah Helmi, S.H, a Notary in Jakarta, respectively are as follows:

	31 Desember 2012/ December 31, 2012	
Commissioners :		
President Commissioner	Kuncoro Wibowo	
Commissioners	Ijek Widya Krisnadi	
Independent Commissioners	Teddy Hartono Setiawan Letjend. TNI Purn. Tarub	
Directors :		
President Director	Prabowo Widya Krisnadi	
Directors	Rudy Hartono Hartanto Djasman Tarisa Widyakrisnadi	

The Head of Internal Audit and Corporate Secretary as of March 31, 2013 and December 31, 2012 are Petrus Rudy Prakoso and Helen R. Tanzil.

Total number of employees as of March 31, 2013 and December 31, 2012 are 9,954 and 9,599 persons, respectively (include subsidiary).

1.e. Komite Audit

Pada 31 Maret 2013 dan 2012 komite audit Perusahaan beranggotakan sebagai berikut :

	31 Maret 2013/ March 31, 2013
Ketua Komite Audit	Teddy Hartono Setiawan
Anggota	Ngakan Putu Adhiriana Iskandar Baha

1.e. Audit Committee

As of March 31, 2013 dan 2012, respectively, the Company's audit/ committee consisting of the following members :

	31 Desember 2012/ December 31, 2012	
Head of Audit Committee	Tjiptono Darmadji	
Members	Ngakan Putu Adhiriana Iskandar Baha	

2 Penerapan Pernyataan dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan yang Direvisi (PSAK Revisi dan ISAK)

2 Adoption of Revised Statement of Financial Accounting Standards and Interpretation to Statement of Financial Accounting Standards (Revised SFAS and IFAS)

2.a. Standar yang Berlaku Efektif pada Tahun Berjalan

Berikut adalah standar baru, perubahan atas standar dan interpretasi standar yang wajib diterapkan oleh Grup untuk pertama kalinya untuk tahun buku yang dimulai 1 Januari 2012 :

- PSAK No. 10 (Revisi 2010): "Pengaruh Perubahan Kurs Valuta Asing"
- PSAK No. 13 (Revisi 2011): "Properti Investasi"
- PSAK No. 16 (Revisi 2011): "Aset Tetap"
- PSAK No. 18 (Revisi 2010): "Akuntansi dan Pelaporan Program Manfaat Purnakarya"
- PSAK No. 24 (Revisi 2010): "Imbalan Kerja"
- PSAK No. 26 (Revisi 2011) : "Biaya Pinjaman"
- PSAK No. 28 (Revisi 2012): "Akuntansi untuk Kontrak Asuransi Kerugian"
- PSAK No. 30 (Revisi 2011): "Akuntansi Guna Usaha"
- PSAK No. 33 (Revisi 2011): "Aktivitas Pengupasan Lapisan Tanah dan Pengelolaan Lingkungan"
- PSAK No. 34 (Revisi 2010): "Kontrak Konstruksi"
- PSAK No. 36 (Revisi 2012): "Akuntansi untuk Kontrak Asuransi Jiwa"

2.a. Standards Effective in the Current Year

The following new standards, amendments to standards and interpretations are mandatory for the Group for the first time for the financial year beginning January 1, 2012 :

- SFAS No. 10 (Revised 2010): "The Effects of Changes in Foreign Exchange Rates"
- SFAS No. 13 (Revised 2011): "Investment Property"
- SFAS No. 16 (Revised 2011): "Fixed Assets"
- SFAS No. 18 (Revised 2010): "Accounting and Reporting by Retirement Benefit Plans"
- SFAS No. 24 (Revised 2010): "Employee Benefits"
- SFAS No. 26 (Revised 2011): "Borrowing Costs"
- SFAS No. 28 (Revised 2012): "Accounting for Casualty Insurance Contract"
- SFAS No. 30 (Revised 2011): "Leases"
- SFAS No. 33 (Revised 2011): "Stripping Activities and Environmental Management in General Mining"
- SFAS No. 34 (Revised 2010): "Construction Contracts"
- SFAS No. 36 (Revised 2012): "Accounting for Life Insurance Contract"

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

- PSAK No. 45 (Revisi 2011): "Pelaporan Keuangan Entitas Nirlaba"
- PSAK No. 46 (Revisi 2010): "Akuntansi Pajak Penghasilan"
- PSAK No. 50 (Revisi 2010): "Instrumen Keuangan: Penyajian"
- PSAK No. 53 (Revisi 2010): "Pembayaran Berbasis Saham"
- PSAK No. 55 (Revisi 2011): "Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran"
- PSAK No. 60: "Instrumen Keuangan: Pengungkapan"
- PSAK No. 61: "Akuntansi Hibah Pemerintah dan Pengungkapan Bantuan Pemerintah"
- PSAK No. 62: "Kontrak Asuransi"
- PSAK No. 63: "Pelaporan Keuangan dalam Ekonomi Hiperinflasi"
- PSAK No. 64: "Aktivitas Eksplorasi dan Evaluasi pada Pertambangan Sumber Daya Mineral"
- ISAK No. 13: "Lindung Nilai Investasi Neto dalam Kegiatan Usaha Luar Negeri"
- ISAK No. 15: "PSAK No.24 - Batas Aset Imbalan Pasti, Persyaratan Pendanaan Minimum dan Interaksinya"
- ISAK No. 16: "Perjanjian Konsesi Jasa"
- ISAK No. 18: "Bantuan Pemerintah - Tidak Ada Relasi Spesifik dengan Aktivitas Operasi"
- ISAK No. 19: "Aplikasi Pendekatan Penyajian Kembali pada PSAK 63 Pelaporan Keuangan dalam Ekonomi Hiperinflasi"
- ISAK No. 20: "Pajak Penghasilan-Perubahan Status Pajak Entitas atau Pemegang Sahamnya"
- ISAK No. 22: "Perjanjian Konsesi Jasa: Pengungkapan"
- ISAK No. 23: "Sewa Operasi-Insetif"
- ISAK No. 24: "Evaluasi Substansi Beberapa Transaksi yang Melibatkan Suatu Bentuk Legal Sewa"
- ISAK No. 25: "Hak Atas Tanah"
- ISAK No. 26: "Penilaian Ulang Derivatif Melekat"
- PPSAK No. 7: "Pencabutan PSAK No.44: Akuntansi Aktivitas Pengembangan Real Estat Paragraf 47-48 dan 56-61"
- PPSAK No. 8: "Pencabutan PSAK 27: Akuntansi Perkoperasian"
- PPSAK No. 9: "Pencabutan ISAK 5: Interpretasi atas Paragraf 14 PSAK 50 (1998) tentang Pelaporan Perubahan Nilai Wajar Investasi Efek dalam Kelompok Tersedia Untuk Dijual"
- PPSAK No. 11: "Pencabutan PSAK 39 Akuntansi Kerja Sama Operasi"

Berikut adalah dampak atas perubahan standar akuntansi di atas yang relevan dan yang signifikan terhadap laporan keuangan konsolidasian Grup:

• **PSAK 24 (Revisi 2010), "Imbalan Kerja"**

Beberapa revisi penting pada standar ini yang relevan bagi Perusahaan adalah sebagai berikut:

- 1) Pengakuan Keuntungan/(Kerugian) Aktuarial
Standar yang direvisi ini memperkenalkan alternatif metode baru untuk mengakui seluruh keuntungan/(kerugian) aktuarial melalui pendapatan komprehensif lainnya.
- 2) Pengungkapan
Standar yang direvisi ini mengemukakan beberapa persyaratan pengungkapan, antara lain:
 - Jumlah atas nilai kini liabilitas imbalan pasti untuk periode tahun berjalan dan empat periode tahunan sebelumnya; dan

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)
And For the Three Month Periods Ended
March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

- SFAS No. 45 (Revised 2011): "Financial Reporting for Non-Profit Organizations"
- SFAS No. 46 (Revised 2010): "Accounting for Income Taxes"
- SFAS No. 50 (Revised 2010): "Financial Instrument: Presentation"
- SFAS No. 53 (Revised 2010): "Share-based Payment"
- SFAS No. 55 (Revised 2011): "Financial Instruments: Recognition and Measurement"
- SFAS No. 60: "Financial Instrument: Disclosures"
- SFAS No.61: "Accounting for Government Grants and Disclosure of Government Assistance"
- SFAS No.62: "Insurance Contract"
- SFAS No. 63: "Financial Reporting in Hyperinflationary Economies"
- SFAS No.64: "Exploration and Evaluation of Mineral Resources"
- IFAS No. 13: "Hedges of a Net Investment in a Foreign Operation"
- IFAS No. 15: "SFAS No.24 - The Limit on a Defined Benefit Asset, Minimum Funding Requirements and their Interaction"
- IFAS No. 16: "Service Concession Arrangements"
- IFAS No. 18: "Government Assistance - No Specific Relation to Operating Activities"
- IFAS No. 19: "Applying the Restatement Approach under SFAS 63: Financial Reporting in Hyperinflationary Economies"
- IFAS No. 20: "Income Taxes-Changes in the Tax Status of an Entity or its Shareholders"
- IFAS No. 22: "Service Concession Arrangements: Disclosure"
- IFAS No. 23: "Operating Leases-Incentives"
- IFAS No. 24: "Evaluating the Substance of Transactions Involving the Legal Form of a Lease"
- IFAS No. 25: "Rights Arising from Land"
- IFAS No. 26: "Reassessment of Embedded Derivatives"
- PPSAK No. 7: "Revocation of PSAK 44: Accounting for Real Estate Development Activities Paragraph 47-48 and 56-61"
- PPSAK No. 8: "Revocation of PSAK 27: Accounting for Cooperatives"
- PPSAK No. 9: "Revocation of ISAK 5: Interpretation on Paragraph 14 of PSAK 50 (1998) regarding the Reporting of the Changes in Fair Value of the Available for-Sale Investment in Securities"
- PPSAK No. 11: "Revocation of PSAK 39: Accounting for Operational Cooperation"

The followings are the impact of amendments to the above new standards that are relevant to the Group's consolidated financial statements:

• **SFAS 24 (Revised 2010), "Employee Benefits"**

Several not able revisions which relevant to the Company are as follows:

- 1) Recognition of Actuarial Gains/(Losses)
The revised standard introduces a new alternative method to recognise actuarial gains/(losses) in full through other comprehensive income.
- 2) Disclosures
The revised standard introduces a number of disclosure requirements including disclosure of:
 - The amounts the current annual period and the previous four annual periods of present value of the defined benefit obligation; and

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)
And For the Three Month Periods Ended
March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

- Jumlah penyesuaian pengalaman yang muncul atas liabilitas program dan aset program untuk periode tahun berjalan dan empat periode tahunan sebelumnya.

Grup telah memilih untuk tetap menggunakan pendekatan koridor dalam pengakuan keuntungan/(kerugian) aktuarial

Standar yang direvisi juga mensyaratkan pengungkapan baru tambahan. Pengungkapan yang disyaratkan tersebut telah diungkapkan dalam Catatan 19 yang telah disusun sesuai dengan standar ini.

Laporan keuangan konsolidasian telah disusun menggunakan persyaratan pengungkapan yang telah direvisi.

• **PSAK No. 50 (Revisi 2010) "Instrumen Keuangan: Penyajian"**

Standar ini berisi persyaratan penyajian dari instrumen keuangan dan mengidentifikasi informasi yang harus diungkapkan. Persyaratan penyajian berlaku terhadap klasifikasi instrumen keuangan, dari perspektif penerbit, dalam instrumen keuangan, liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas; klasifikasi yang terkait bunga, dividen, kerugian dan keuntungan; dan keadaan dimana instrumen keuangan dan liabilitas keuangan akan saling hapus. Standar ini mensyaratkan pengungkapan, antara lain informasi mengenai instrumen yang mempengaruhi jumlah, waktu dan tingkat kepastian arus kas masa suatu entitas yang terkait dengan instrumen keuangan dan kebijakan akuntansi yang diterapkan untuk instrumen tersebut.

Penerapan standar ini tidak memberikan pengaruh terhadap laporan keuangan pada saat penerapan awal.

• **PSAK No. 55 (Revisi 2011) "Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran"**

Standar ini mengatur prinsip-prinsip pengakuan dan pengukuran aset keuangan, liabilitas keuangan dan beberapa kontrak pembelian atau penjualan item non-keuangan. Standar ini, antara lain, menyediakan definisi dan karakteristik derivatif, kategori instrumen keuangan, pengakuan dan pengukuran, akuntansi lindung nilai dan penetapan hubungan lindung nilai.

Penerapan standar ini tidak memberikan pengaruh terhadap laporan keuangan pada saat penerapan awal.

• **PSAK No. 60 "Instrumen Keuangan: Pengungkapan"**

PSAK No.60 mengungkapkan tiga tingkat hirarki pengungkapan nilai wajar dan mengharuskan entitas untuk menyediakan pengungkapan tambahan mengenai keandalan pengukuran nilai wajar. Sebagai tambahan, standar ini menjelaskan keharusan atas pengungkapan risiko likuiditas

Penerapan standar tersebut berdampak terhadap pengungkapan pada Catatan 31.

• **ISAK No. 25: "Hak Atas Tanah"**

Interpretasi standar ini menyajikan biaya perolehan atas tanah dicatat sebagai aset tetap, atau properti investasi atau persediaan bila memenuhi definisi aset tetap pada PSAK No. 16 (Revisi 2011), properti investasi pada PSAK No. 13 (Revisi 2011) atau Persediaan pada PSAK No.14

Interpretasi ini menyatakan bahwa umur ekonomis hak guna usaha, hak guna bangunan dan hak guna pakai, selanjutnya tidak disusutkan, kecuali terdapat bukti bahwa perpanjangan hak kemungkinan besar tidak dapat diperoleh. Biaya pengurusan legal hak atas tanah ketika tanah diperoleh pertama kali diakui sebagai bagian biaya perolehan aset tanah, sedangkan biaya perpanjangan atas hak, diakui sebagai aset lain-lain dan diamortisasi selama masa manfaat hak yang diperoleh atau umur ekonomis tanah, mana yg lebih pendek

Sesuai dengan ISAK No. 25, beban atas perolehan awal hak legal tanah yang ditanggihkan telah direklasifikasi menjadi bagian dari tanah dan disajikan secara prospektif

- The amounts for the current annual period and the previous four annual periods of the experience adjustments arising on the plan liabilities and plan assets

The Group has elected to continue to use the corridor approach in the recognition of actuarial gains/(losses)

The revised standard also introduces additional new disclosures. The new disclosure requirements as disclosed in Note 19 have been prepared in accordance with this standard.

The consolidated financial statements have been prepared using the revised disclosure requirements.

• **SFAS No. 50 (Revised 2010) "Financial Instrument: Presentation"**

This standard contains the requirements for the presentation of financial instruments and identifies the information that should be disclosed. The presentation requirements apply to the classification of financial instruments, from the perspective of the issuer, into financial assets, financial liabilities and equity instruments; the classification of related interest, dividends, losses and gains; and the circumstances in which financial assets and financial liabilities should be offset. This standard requires the disclosure of, among other, information about factors that affect the amount, timing and certainty of entity's future cash flows relating to financial instruments and the accounting policies applied to those instruments.

The adoption of this standard has no impact to the financial statements upon initial adoption.

• **SFAS No. 55 (Revised 2011) "Financial Instrument: Recognition and Measurement"**

This Standard establishes the principles for recognizing and measuring financial assets, financial liabilities and some contracts to buy or sell non-financial items. This standard provides the definitions and characteristics of derivatives, the categories of financial instruments, recognition and measurement, hedge accounting and determination of hedging relationships, among others.

The adoption of this standard has no impact to the financial statements upon initial adoption.

• **SFAS No. 60 "Financial Instruments: Disclosure"**

SFAS No. 60 introduces three hierarchy level for value measurement disclosures and require entities to provide additional disclosures about the relative reliability of fair value measurements. In addition, the standards clarify the requirement for the disclosure of liquidity risk.

The adoption of this standard impacted to the disclosure on Note 31.

• **IFAS No. 25: "Rights Arising from Land"**

The standard interpretation states that the cost of land acquisition recorded as a property equipment, or an investment property or an inventory if it meets the definition of property equipment in SFAS No. 16 (Revised 2011), Investment property in SFAS No. 13 (Revised 2011) or Inventories in SFAS No. 14

The revision standard states that the economic life of right to cultivate, right to build and use rights, therefore not depreciated, unless there is evidence that the extension of rights most likely can not be obtained. The cost of legal rights to the land when the land was first acquired is recognized as part of the cost of land assets, while the cost of the extension of the right to be recognized as other assets and amortized over the useful life of the acquired rights or economic life of the land, whichever is shorter.

In accordance with IFAS No. 25, deferred initial acquisition cost for landrights has been reclassified as part of land and presented prospectively.

2.b. Pernyataan yang Telah Dikeluarkan tapi Belum Berlaku Efektif

Standar akuntansi yang telah dikeluarkan oleh DSAK-IAI yang relevan terhadap Grup tetapi belum efektif di 2012, namun penerapannya disyaratkan untuk tahun buku yang dimulai 1 Januari 2013 adalah sebagai berikut:

- PSAK No. 38 (Revisi 2012): "Kombinasi Bisnis Entitas Sepengendali"
- ISAK No. 21*): "Perjanjian Konstruksi Real Estate"
- PPSAK No. 7 *): Pencabutan PSAK No. 44: "Akuntansi Aktivitas Pengembangan Real Estate paragraf 1-46, 49-55 dan 62-64"
- Pencabutan No. 10: "Pencabutan PSAK No. 51: "Akuntansi Kuasi Reorganisasi"

2.b. Standards Issued which Are Not Yet Effective

The accounting standards issued by FASB-IAI that are relevant to the Group and mandatory and effective for the financial year beginning on January 1, 2013 are as follows:

- SFAS No. 38 (Revised 2012): "Business Combination Entities Under Common Control"
- IFAS No. 21 *): "Real Estate Construction Contracts"
- PPSAK No. 7 *): "Revocation of SFAS No. 44: "Accounting for Real Estate Development Activity Paragraphs 1-46, 49-55 and 62-64"
- PPSAK No. 10: "Revocation of SFAS No. 51: "Accounting for Quasi-Reorganization"

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)
And For the Three Month Periods Ended
March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

*) Ditunda sampai dengan waktu yang tidak ditentukan, sesuai dengan surat pengumuman DSAK-IAI No. 0643/DSAK/IAI/IX/2012 tanggal 21 September 2012

Grup sedang mengevaluasi dan belum menentukan dampak dari standar dan interpretasi standar yang direvisi dan yang baru tersebut terhadap laporan keuangan konsolidasian

*) Postponed until a date determined later, according to the announcement letter of FASB-IIA No.0643/DSAK/IAI/IX/2012 dated September 21, 2012.

The Group is currently evaluating and have not determined the effects of these revised and new standards and its interpretations to the consolidated financial statements.

2.c. Pencabutan Standar Akuntansi

Pencabutan standar dan interpretasi standar berikut yang penerapannya efektif untuk tahun buku yang dimulai 1 Januari 2012 dan tidak berdampak material terhadap kinerja dan posisi keuangan Group adalah sebagai berikut:

- PSAK No. 11: "Penjabaran Laporan Keuangan Dalam Mata Uang Asing"
- PSAK No. 47: "Akuntansi Tanah"
- PSAK No. 52: "Mata Uang Pelaporan"
- ISAK No.4: "Alternatif Perlakuan yang Dijijinkan atas Selisih Kurs"

2.c. Revocation of Accounting Standards

The withdrawal of the following financial accounting standards and interpretations, which are effective for the financial period beginning on January 1, 2012 and did not materially impact to the Group's result and financial position are as follows:

- SFAS No. 11: "Translation of Financial Statements in Foreign Currencies"
- SFAS No. 47: "Accounting for Land"
- SFAS No. 52: "Reporting Currencies"
- IFAS No. 4: "Allowable Alternative Treatment of Foreign Exchange Differences"

3. Ikhtisar Kebijakan Akuntansi

3 Summary of Significant Accounting Policies

3.a. Laporan keuangan konsolidasian Group telah disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia yang meliputi Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan - Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK-IAI), serta Peraturan Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (Bapepam-LK) No. VIII.G.7 tentang "Pedoman Penyajian Laporan Keuangan" dan Keputusan No. KEP-347/BL/2012 tentang penyajian dan pengungkapan laporan keuangan emiten atau perusahaan publik.

3.a. The Group's consolidated financial statements has been prepared in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards which include the Statement of Financial Accounting Standards (SFAS) and Interpretation of Financial Accounting Standard (IFAS) issued by the Financial Accounting Standard Board - Indonesian Institute of Accountants (FASB-IIA) and Regulations of Capital Market and Supervisory Board and Financial Institution (Bapepam-LK) No. VIII.G.7 regarding the "Preparation of Financial Statement" and Degree No. KEP-347/BL/2012 regarding presentation and disclosure of financial statements of the issuer or public company.

3.b. Dasar Pengukuran dan Penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasian

Laporan keuangan konsolidasian disusun berdasarkan asumsi kelangsungan usaha serta atas dasar akrual, kecuali laporan arus kas konsolidasian yang menggunakan dasar kas. Dasar pengukuran dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian ini adalah konsep biaya perolehan, kecuali beberapa akun tertentu yang didasarkan pengukuran lain sebagaimana dijelaskan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut.

Laporan arus kas konsolidasian disajikan dengan metode langsung (*direct method*) dengan mengelompokkan arus kas dalam kegiatan operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang fungsional dan mata uang penyajian yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian ini adalah Rupiah (Rp).

3.b. Basis of Measurement and Preparation of Consolidated Financial Statements

The consolidated financial statements have been prepared based on going concern assumption and accrual basic, except for the consolidated statements of cash flows. Basic of measurement in preparation of these consolidated financial statement is the historical cost concept, except for certain accounts which have been prepared on the basis of other measurements as described in their respective policies.

The consolidated statements of cash flows are prepared using the direct method by classifying cash flows into operating, investing and financing activities.

The functional currency and presentation currency used in the preparation of the financial statements is Indonesian Rupiah (Rp).

3.c. Prinsip-prinsip Konsolidasi

Laporan keuangan konsolidasian mencakup laporan keuangan Perusahaan dan entitas-entitas yang dikendalikan secara langsung ataupun tidak langsung dengan persentase kepemilikan lebih dari 50% seperti disebutkan pada Catatan 1.c.

Pengendalian juga ada ketika entitas induk memiliki setengah atau kurang kekuasaan suara suatu entitas jika terdapat:

- Kekuasaan yang melebihi setengah hak suara sesuai perjanjian dengan investor lain;
- Kekuasaan untuk mengatur kebijakan keuangan dan operasional entitas berdasarkan anggaran dasar atau perjanjian;
- Kekuasaan untuk menunjuk atau mengganti sebagian besar dewan direksi dan dewan komisaris atau organ pengatur setara dan mengendalikan entitas melalui dewan atau organ tersebut; atau
- Kekuasaan untuk memberikan suara mayoritas pada rapat dewan direksi dan dewan komisaris atau organ pengatur setara dan mengendalikan entitas melalui dewan direksi dan dan dewan komisaris atau organ tersebut.

Keberadaan dan dampak dari hak suara potensial yang dapat dilaksanakan atau dikonversi pada tanggal periode pelaporan harus dipertimbangkan ketika menilai apakah suatu entitas mempunyai kekuasaan untuk mengatur kebijakan keuangan dan operasional entitas lain

Laporan keuangan konsolidasian meliputi akun-akun dari Perusahaan dan entitas anak sebagaimana yang disajikan dalam Catatan 1.c.

Entitas dikonsolidasikan sejak tanggal dimana pengendalian efektif beralih kepada Perusahaan dan tidak lagi dikonsolidasikan sejak Perusahaan tidak mempunyai pengendalian efektif.

Pengaruh dari seluruh transaksi dan saldo antara perusahaan-perusahaan di dalam Group yang material telah dieliminasi dalam penyajian laporan keuangan konsolidasian untuk mencerminkan posisi keuangan dan hasil usaha Grup sebagai satu kesatuan

3.c. Principles of Consolidation

The consolidated financial statements incorporate the financial statements of the Company and entities in which the Company has ability to directly or indirectly exercise control with ownership percentage of more than 50%, as described in Note 1.c.

Control also exists when the parent owns half or less of the voting power of an entity when there is:

- Power over more than half of the voting rights by virtue of an agreement with other investors;
- Power to govern the financial and operating policies of the entity under a statute or an agreement;
- Power to appoint or remove the majority of the members of the board of directors or equivalent governing body and control of the entity is by that board or body; or
- Power to cast the majority of votes at meetings of the board of directors or equivalent governing body and control of the entity is by that board or body.

The existence and effect of potential voting rights that are currently exercisable or convertible on the date of the reporting period should be considered when assessing whether an entity has the power to govern financial and operating policies of another entity.

The consolidated financial statements include the accounts of the Company and subsidiary as presented in Note 1.c.

The entities are consolidated from the date on which effective control was transferred to the Company and are no longer consolidated when the Company ceases to have effective control.

The effects of all significant transactions and balances between companies within the Group have been eliminated in the consolidated financial statements to reflect the financial position and results of operations of the Group as one business entity.

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk**DAN ENTITAS ANAK****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN****KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)

Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir

31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)

(Dalam Rupiah Penuh)

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk**AND SUBSIDIARY****NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED****FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)

And For the Three Month Periods Ended

March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)

(In Full Rupiah)

Kerugian pada entitas anak yang tidak dimiliki secara penuh diatribusikan kepada kepentingan non-pengendali (KNP) bahkan jika hal ini mengakibatkan KNP mempunyai saldo defisit.

Jika kehilangan pengendalian atas suatu entitas anak, maka Grup:

- Menghentikan pengakuan aset (termasuk goodwill) dan liabilitas entitas anak;
- Menghentikan pengakuan jumlah tercatat setiap KNP;
- Menghentikan pengakuan akumulasi atas selisih kurs, yang dicatat pada ekuitas, jika ada;
- Mengakui nilai wajar atas pembayaran yang diterima;
- Mengakui nilai wajar atas setiap investasi yang tersisa;
- Mengakui setiap surplus atau defisit pada laporan laba rugi; dan
- Mereklasifikasi bagian entitas induk atas komponen yang sebelumnya diakui dalam pendapatan komprehensif lainnya sebagai laba atau rugi atau laba ditahan.

KNP merupakan bagian atas laba atau rugi dan aset neto dari entitas anak yang diatribusikan kepada kepemilikan atas ekuitas yang secara langsung atau tidak langsung tidak dimiliki oleh Perusahaan, yang disajikan dalam laporan laba rugi komprehensif konsolidasian dan sebagai ekuitas pada laporan posisi keuangan konsolidasian, terpisah dari bagian yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk.

Perubahan ekuitas entitas anak akibat penambahan modal yang bukan karena transaksi dengan pihak non pengendali disajikan dalam akun "Selisih Transaksi Perubahan Proporsi Kepemilikan di Entitas Anak" pada laporan posisi keuangan konsolidasian.

Losses of a non-wholly owned subsidiary are attributed to the non-controlling interest (NCI) even if such losses result in a deficit balance for the NCI.

In case of loss of control over a subsidiary, the Group:

- Derecognizes the assets (including goodwill) and liabilities of the subsidiary;
- Derecognizes the carrying amount of any NCI;
- Derecognizes the cumulative translation differences recorded in equity, if any;
- Recognizes the fair value of the consideration received;
- Recognizes the fair value of any investment retained;
- Recognizes any surplus or deficit in profit or loss; and
- Reclassifies the parents's share of components previously recognized in other comprehensive income to profit or loss or retained earnings, as appropriate.

NCI represents the portion of the profit or loss and net assets of the subsidiaries attributable to equity interests that are not owned directly or indirectly by the Company, which are presented in the consolidated statements of comprehensive income and under the equity section of the consolidated statements of financial position, respectively, separately from the corresponding portion attributable to the equity holders of the parent company.

Transaction in equity of subsidiary due to changes in share capital which not caused by transaction Non Controlling Interest is recorded under "Difference Transaction Due to Changes in the Ownership Proportion in Subsidiary" in the consolidated statements of financial position.

3.d. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing

Transaksi dalam mata uang asing dicatat berdasarkan kurs yang berlaku pada saat transaksi dilakukan. Pada tanggal pelaporan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke mata uang Rupiah menggunakan kurs rata-rata wesel ekspor dari Bank Indonesia sebagai berikut:

	31 Maret 2012 March 31, 2012 Rp
1 USD	9,719.00
1 SGD	7,816.16
1 EUR	12,423.31

Keuntungan atau kerugian kurs yang timbul dikreditkan atau dibebankan pada laporan laba rugi komprehensif tahun berjalan.

3.d. Transactions and Balances in Foreign Currencies

Transactions involving foreign currencies are recorded at the rates of exchange prevailing at the time the transactions are made. At the reporting date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are adjusted to Rupiah using the Bank Indonesia average rates of exchange for export bills at such date as follows:

31 Desember 2012		
December 31, 2012		
Rp		
9,670.00		1 USD
7,907.12		1 SGD
12.809.86		1 EUR

The resulting gains or losses are credited or charged to current statements of comprehensive income.

3.e. Setara Kas

Setara kas meliputi deposito jangka pendek dengan jangka waktu jatuh tempo 3 (tiga) bulan atau kurang sejak tanggal penempatannya dan tidak digunakan sebagai jaminan dan tidak dibatasi penggunaannya.

3.e. Cash Equivalents

Cash equivalents consist of short term time deposits with maturity of 3 (three) months or less since the time of placement and not pledged as collateral and not restricted.

3.f. Investasi

Perusahaan memiliki investasi berupa deposito berjangka lebih dari 3 (tiga) bulan dan/atau yang digunakan sebagai jaminan dan dinyatakan sebesar nilai nominal.

3.f. Investments

The Company's investment is time deposits with maturity more than 3 (three) month and/or which are used as collateral and carried at face value.

3.g. Sewa

Penentuan apakah suatu perjanjian merupakan perjanjian sewa atau perjanjian yang mengandung sewa didasarkan atas substansi perjanjian pada tanggal awal sewa dan apakah pemenuhan perjanjian tergantung pada penggunaan suatu aset dan perjanjian tersebut memberikan suatu hak untuk menggunakan aset tersebut. Sewa yang mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset, diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan. Selanjutnya, suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa operasi, jika sewa tidak mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset.

3.g. Lease

The determination of whether an arrangement is, or contains a lease is based on the substance of the arrangement at inception date and whether the fulfillment of the arrangement is dependent on the use of a specific asset and the arrangement conveys a right to use the asset. Leases that transfer substantially to the lessee all the risks and rewards incidental to ownership of the leased item are classified as finance leases. Moreover, leases which do not transfer substantially all the risks and rewards incidental to ownership of the leased item are classified as operating leases.

Dalam sewa pembiayaan, Grup mengakui aset dan liabilitas dalam laporan posisi keuangan sebesar nilai wajar aset sewaan atau sebesar nilai kini dari pembayaran sewa minimum, jika nilai kini lebih rendah dari nilai wajar. Penilaian dilakukan pada awal kontrak. Tingkat diskonto yang digunakan dalam perhitungan nilai kini dari pembayaran sewa minimum adalah tingkat suku bunga implisit dalam sewa, jika dapat ditentukan dengan praktis, jika tidak, digunakan tingkat suku bunga pinjaman inkremental /lessee. Biaya langsung awal yang dikeluarkan /lessee ditambahkan ke dalam jumlah yang diakui sebagai aset. Kebijakan penyusutan aset sewaan adalah konsisten dengan aset tetap yang dimiliki sendiri.

Under a finance lease, the Group recognize assets and liabilities in the statement of financial position at fair value of the leased property or the present value amount of the minimum lease payment, if lower the present value of the fair value. Assessment is determined at the beginning of the contract. The discount rate used in calculating the present value of the minimum lease payments is the interest rate implicit in the lease, if practicable, if not, use the incremental borrowing rate lessee. Initial direct costs of the lessee are added to the amount recognized as an asset. Leased asset depreciation policy is consistent with its own assets.

Dalam sewa operasi, Grup mengakui pembayaran sewa sebagai beban dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

Under an operating lease, the Group recognize lease payments as an expense on a straight-line basis over the lease term.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)
And For the Three Month Periods Ended
March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

3.h. Persediaan

Persediaan dinyatakan sebesar biaya yang lebih rendah antara harga perolehan dan nilai realisasi bersih (*the lower of cost or net realizable value*). Biaya perolehan ditentukan dengan metode rata-rata tertimbang.

3.i. Biaya Dibayar di Muka

Beban dibayar di muka diamortisasi selama masa manfaatnya dengan menggunakan metode garis lurus. Bagian jangka pendek dari beban dibayar di muka disajikan sebagai bagian dari aset lancar, sedangkan bagian jangka panjangnya disajikan sebagai bagian dari aset tidak lancar.

3.j. Aset Tetap

Efektif tanggal 1 Januari 2012, Grup telah menerapkan PSAK No. 16 (Revisi 2011) "Aset Tetap". Penerapan PSAK yang direvisi tersebut tidak memberikan pengaruh yang signifikan terhadap pengungkapan terkait dalam laporan keuangan. Sesuai dengan PSAK No. 16 (Revisi 2011), Grup telah memilih metode biaya untuk pengukuran aset tetapnya.

Aset tetap diakui sebesar biaya perolehannya termasuk pajak yang berlaku, bea masuk, biaya pengangkutan, biaya penanganan, biaya penyimpanan, biaya penyediaan lokasi, biaya pemasangan, biaya upah tenaga kerja internal, estimasi awal biaya pembongkaran, pemindahan aset tetap dan restorasi lokasi aset tetap. Setelah pengakuan awal, aset tetap dipertanggungjawabkan dengan menggunakan model biaya dan dinyatakan sebesar nilai perolehan dikurangi dengan akumulasi penyusutan dan penyisihan penurunan nilai.

Penyusutan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*) berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap sebagai berikut:

	Tahun/ Years
Bangunan	20
Prasarana dan Renovasi Bangunan	3-5
Peralatan Kantor	4
Kendaraan	8

Tanah dinyatakan berdasarkan biaya perolehan dan tidak disusutkan.

Masa manfaat ekonomis, nilai residu dan metode penyusutan direview setiap akhir tahun dan pengaruh dari setiap perubahan estimasi tersebut berlaku prospektif.

Biaya pemeliharaan dan perbaikan dibebankan ke dalam laporan laba rugi pada saat terjadinya; pemugaran dan penambahan dalam jumlah signifikan dikapitalisasi. Apabila suatu aset tetap tidak digunakan lagi atau yang dilepas, biaya perolehan serta akumulasi penyusutannya dikeluarkan dari aset tetap yang bersangkutan dan keuntungan atau kerugian yang timbul dilaporkan di dalam laporan laba rugi komprehensif tahun berjalan.

Aset dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan. Akumulasi biaya perolehan akan dipindahkan ke masing-masing aset tetap yang bersangkutan pada saat selesai dan siap digunakan

3.k. Beban Ditangguhkan

Biaya legal tertentu yang terjadi sehubungan dengan pengurusan hak legal atas tanah ditangguhkan dan diamortisasi menggunakan metode garis lurus sepanjang umur hukum hak atas tanah atau umur ekonomis aset tanah, mana yang lebih pendek. Biaya ditangguhkan lainnya diamortisasi selama masa manfaat masing-masing biaya.

Pada tahun 2012, sesuai dengan ISAK No. 25, beban atas perolehan awal hak legal tanah telah yang ditangguhkan direklasifikasi menjadi bagian dari tanah dan disajikan secara prospektif.

3.l. Pajak Penghasilan

Seluruh perbedaan temporer antara jumlah tercatat aset dan liabilitas dengan dasar pengenaan pajaknya diakui sebagai pajak tangguhan. Pajak tangguhan diukur dengan tarif pajak yang berlaku saat ini.

Pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku atau yang telah secara substantif berlaku pada tanggal laporan posisi keuangan dan yang akan digunakan pada saat aset dipulihkan atau liabilitas dilunasi.

3.h. Inventories

Inventories are carried at the lower of cost or net realizable value, whichever is lower. Cost is determined using the weighted average method.

3.i. Prepaid Expenses

Prepaid expenses are amortized over their beneficial periods by using the straight-line method. The short-term portion of prepaid expenses is shown as part of current assets, while long term portion is presented as part of non current assets.

3.j. Fixed Assets

Effective on January 1, 2012, the Group has applied SFAS No. 16 (Revised 2011) "Fixed Assets". The adoption of this revised SFAS has no significant impact on the related disclosures in the financial statements. In accordance with SFAS No. 16 (Revised 2011), the Group has chosen the cost model for the measurement of its fixed assets.

Fixed assets are stated at acquisition cost, including applicable taxes, import duties, freight, handling costs, storage costs, site preparation costs, installation costs, the costs of internal labor, the initial estimate of the costs of dismantling and removing the item and restoring the site on fixed assets. After initial recognition, fixed assets accounted for using the cost model and stated at cost less accumulated depreciation and provision for impairment

Depreciation is computed using the straight-line method based on the estimated useful lives of the assets as follows:

	Tahun/ Years
Bangunan	20
Prasarana dan Renovasi Bangunan	3-5
Peralatan Kantor	4
Kendaraan	8

Land is stated at cost and is not depreciated.

The estimated useful lives, residual values and depreciation method are reviewed at each year end and the effect of any changes in estimate accounted for on a prospective basis.

The cost of maintenance and repairs is charged to the statements of income as incurred; significant renewals and betterment are capitalized. When assets are retired or otherwise disposed of, carrying value and the related accumulated depreciation are removed from the accounts and any resulting gain or loss is reflected in the statements of comprehensive income for the year.

Asset in progress is stated at cost. Accumulated cost is transferred to respective fixed assets account when completed and ready for use.

3.k. Deferred Charges

Specific legal costs associated with the acquisition of land titles are deferred and amortized using the straight line method over legal term or economic life of the land assets, whichever is shorter. Other deferred charges are amortized over the periods benefited.

In 2012, in accordance with IFAS No. 25, deferred initial acquisition cost of landrights has been reclassified as part of land and presented prospectively.

3.l. Income Tax

All temporary differences arising between the tax bases of assets and liabilities and their carrying value for financial reporting purposes are recognized as deferred tax. Currently enacted tax rates are used to determine deferred tax.

Deferred income tax is determined using tax rates that have been enacted or substantially enacted at the statement of financial position date and are expected to apply when the related deferred income tax asset is realized or the deferred income tax liability is settled.

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk**DAN ENTITAS ANAK****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

Saldo rugi fiskal yang dapat dikompensasikan diakui sebagai aset pajak tangguhan apabila besar kemungkinan bahwa jumlah laba fiskal pada masa mendatang akan memadai untuk dikompensasikan.

Koreksi terhadap liabilitas perpajakan diakui saat surat ketetapan pajak diterima atau jika mengajukan keberatan, pada saat keputusan atas keberatan, pada saat keputusan atas keberatan tersebut telah ditetapkan, atau jika mengajukan banding pada saat keputusan atas banding tersebut telah ditetapkan.

Pajak kini dihitung berdasarkan laba kena pajak untuk tahun yang bersangkutan, yaitu laba yang dihitung sesuai dengan peraturan perpajakan yang berlaku.

Grup melakukan saling hapus atas aset pajak kini dan liabilitas pajak kini jika dan hanya jika, Grup:

- a) Memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang diakui; dan
- b) Bermaksud untuk menyelesaikan dengan dasar neto atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan.

3.m. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pendapatan diakui pada saat barang diserahkan dan hak kepemilikan berpindah kepada pelanggan. Pendapatan dari penjualan konsinyasi dibukukan sebesar jumlah penjualan barang konsinyasi kepada pelanggan, sedangkan beban terkait (sebagai bagian dari pendapatan) dibukukan sebesar jumlah yang terutang kepada pemilik (*consignor*). Beban dan penghasilan (beban) lainnya diakui pada saat terjadinya.

Perusahaan menyelenggarakan Program Penghargaan Poin (Point Reward Program) dengan nama "Ace Reward". Pada tahun 2011, perusahaan telah menerapkan Interpretasi standar ISAK No. 10 "Program Loyalitas Pelanggan". Sebagian pendapatan perusahaan telah diatribusikan terhadap program ini yang dieliminasi dan dihitung berdasarkan ekspektasi penggunaan penghargaan tersebut, ditangguhkan sampai penghargaan digunakan dan dicatat sebagai pendapatan ditangguhkan. penghargaan yang tidak digunakan diakui sebagai pendapatan pada saat kadaluarsa.

3.n. Liabilitas Diestimasi atas Imbalan KerjaImbalan kerja jangka pendek

Imbalan kerja jangka pendek diakui pada saat terutang kepada karyawan berdasarkan metode akrual.

Imbalan pasca kerja

Imbalan pasca kerja seperti pensiun, uang pisah dan uang penghargaan masa kerja dihitung berdasarkan Undang-Undang Ketenagakerjaan No. 13/2003 ("UU 13/2003").

Sesuai dengan UU 13/2003, Grup berkewajiban menutupi kekurangan pembayaran pensiun bila program yang ada sekarang belum cukup untuk memenuhi kewajiban sesuai UU 13/2003.

Berdasarkan PSAK 24 (Revisi 2010), Imbalan Kerja, yang efektif pada 1 Januari 2012, keuntungan dan kerugian aktuarial diukur dengan menggunakan dua alternatif yaitu menggunakan pendekatan koridor dan pendekatan komprehensif lain. Grup menggunakan pendekatan koridor dalam mengukur keuntungan dan kerugian aktuarial.

Perhitungan imbalan pasca kerja menggunakan metode *Projected Unit Credit*. Akumulasi keuntungan dan kerugian aktuarial bersih yang belum diakui yang melebihi 10% dari nilai kini kewajiban imbalan pasti diakui dengan metode garis lurus selama rata-rata sisa masa kerja yang diperkirakan dari para pekerja dalam program tersebut. Biaya jasa lalu dibebankan langsung apabila imbalan tersebut menjadi hak atau *vested*, dan sebaliknya akan diakui sebagai beban dengan metode garis lurus selama periode rata-rata sampai imbalan tersebut menjadi *vested*. Jumlah yang diakui sebagai liabilitas untuk imbalan pasca kerja dilaporkan posisi keuangan merupakan nilai kini kewajiban imbalan pasti disesuaikan dengan keuntungan dan kerugian aktuarial yang belum diakui dan biaya jasa lalu yang belum diakui.

3.o. Informasi Segmen

Segmen operasi diidentifikasi berdasarkan laporan internal mengenai komponen dari Grup yang secara reguler direview oleh pengambil keputusan operasional yang mengalokasikan sumber daya kepada segmen dan menilai kinerja mereka.

Segmen operasi adalah suatu komponen Perusahaan:

- yang terlihat dalam aktivitas bisnis yang memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban yang terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);
- hasil operasinya dikaji ulang secara berkala oleh kepala operasional untuk pembuatan keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya; dan
- tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk**AND SUBSIDIARY****NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)
And For the Three Month Periods Ended
March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

Deferred tax asset relating to the carry forward of unused tax losses are recognized to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which the unused tax losses can be utilised

Adjustments to tax obligations are recognized when an assessment letter is received or, if an objection submitted, when the result of the decision objection determined, or if appealed, when the result of the decision on appeal from tax court is determined.

Current tax is recognized based on taxable income for the year, which income determined in accordance with the current tax regulation.

The Group offset current tax assets and current tax liabilities if, and only if, the Group:

- a) Have the right that can be enforced by law to offset the recognized amounts, and
- b) Intends to finish with a net basis or to realize the assets and settle liabilities simultaneously

3.m. Revenue and Expenses Recognition

Revenues are recognized when the goods are delivered and the ownership are passed to the customers. Revenues from consignment sales are recorded at the amount of sales of consigned goods to customers, while the expenses (as a part of revenues) are recorded as amount payable to consignors. Expenses and other income (charges) are recognized on accrual basis.

The Company organized Point Reward Program under the name of "Ace Reward". In 2011 the Company has applied IFAS No. 10: "Customer Royalty Program". A portion of revenues attributable to this program, estimated based on expected utilization of these benefits, is deferred until they are utilized. this deferment of the revenue is recorded as Unearned Revenue, any remaining unutilized benefits are recognized as revenues upon expiry.

3.n. Estimated Liabilities on Employee BenefitsShort-term employee benefits

Short-term employee benefits are recognized when they accrue to the employee

Post-employment benefits

Post-employment benefits such as retirement severance and service payments are calculated based on Labour Law No. 13/2003 ("Law 13/2003").

In accordance with Law 13/2003, the Group is obliged to cover the lack of pension payments when the current program is not enough to cover the liability in accordance with Law 13/2003.

Under SFAS 24 (Revised 2010), Employee Benefits, effective on Januari 1, 2012, gains and losses are measured using two alternatives that use the corridor approach and comprehensive approach to another. The Group uses the corridor approach in measuring actuarial gains and losses.

Calculation of post-employment benefits using the Projected Unit Credit Method. The accumulated net actuarial gains and losses unrealized in excess of 10% of the present value of defined benefit obligations shall be recognized on a straight-line method over the expected average remaining working lives of the employees in the program. Past service cost is recognized immediately to the extent that the benefits are already vested, and otherwise is amortized on a straight-line basis over the average period until the benefits become vested. The amount recognized as a liability for post-employment benefits in the statement of financial position represents the present value of defined benefit obligations adjusted for unrecognized actuarial gains and losses and unrecognized past service cost not yet recognized.

3.o. Segment Information

Operating segments to be identified on the basis of internal reports about components of the Group that are regularly reviewed by the operating decision maker in order to allocate resources to the segments and to assess their performances.

An operating segment is a component of entity which:

- that engages in business activities which it may earn revenue and incur expenses (including revenue and expenses relating to the transaction with other components of the same entity);
- whose operating results are reviewed regularly by the entity's chief operating decision maker to make decision about resources to be allocated to the segments and assess its performance; and
- for which discrete financial information is available

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk**DAN ENTITAS ANAK****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN****KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)

Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir

31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)

(Dalam Rupiah Penuh)

Informasi yang dilaporkan kepada pengambil keputusan operasional untuk mengalokasikan sumber daya dan menilai kinerja terutama difokuskan kepada setiap kategori jasa yang diberikan.

3.p. Transaksi dan Saldo dengan Pihak Berelasi

Pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor:

- a) Orang atau anggota keluarga terdekat mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:
 - i. Memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor;
 - ii. Memiliki pengaruh yang signifikan atas entitas pelapor; atau
 - iii. Personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk dari entitas pelapor
- b) Satu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu berikut:
 - i. Entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak dan entitas anak berikutnya terkait dengan entitas lain).
 - ii. Satu entitas adalah entitas asosiasi atau venture bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya).
 - iii. Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama
 - iv. Satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga.
 - v. Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pasca kerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor.
 - vi. Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a).
 - vii. Orang yang diidentifikasi dalam huruf (a) (i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas).

3.q. Penurunan Nilai Aset Non Keuangan

Pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian, Grup menelaah nilai tercatat aset non-keuangan untuk menentukan apakah terdapat indikasi bahwa aset tersebut telah mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, jumlah terpulihkan dari aset diestimasi untuk menentukan tingkat kerugian penurunan nilai (jika ada). Bila tidak memungkinkan untuk mengestimasi jumlah terpulihkan atas suatu aset individu, Grup mengestimasi jumlah terpulihkan dari unit penghasil kas atas aset.

Perkiraan jumlah terpulihkan adalah nilai tertinggi antara nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual atau nilai pakai. Jika jumlah terpulihkan dari aset non-keuangan (unit penghasil kas) kurang dari nilai tercatatnya, nilai tercatat aset (unit penghasil kas) dikurangi menjadi sebesar nilai yang dapat diperoleh kembali dan rugi penurunan nilai diakui langsung ke laba rugi.

3.r. Laba per Saham Dasar

Laba per saham dihitung dengan membagi total laba yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan rata-rata tertimbang saham biasa yang beredar dalam tahun yang bersangkutan.

Laba per saham dilusi dihitung dengan membagi total laba yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang telah disesuaikan dengan dampak dari semua efek berpotensi saham biasa yang sifatnya dilutif yang beredar sepanjang periode pelaporan.

Apabila dalam satu periode ada perubahan jumlah saham beredar sebagai akibat dari suatu peristiwa yang tidak mengubah sumberdaya, selain peristiwa konversi efek berpotensi saham biasa, maka jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang beredar selama satu periode dan untuk seluruh periode sajian harus disesuaikan dengan perubahan tersebut.

Transaksi yang mengubah jumlah saham biasa tetapi tidak mengubah sumberdaya adalah:

- a) Kapitalisasi laba atau yang dikenal sebagai dividen saham dan kapitalisasi agio saham yang dikenal sebagai penerbitan saham bonus;
- b) Unsur bonus dalam penerbitan saham lainnya, misalnya unsur bonus dalam penerbitan hak memesan efek lebih dahulu (*rights issue*) bagi pemegang saham kini;

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk**AND SUBSIDIARY****NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED****FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)

And For the Three Month Periods Ended

March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)

(In Full Rupiah)

Information reported to the operating decision maker for the purpose of resources allocation and assessment of its performance is more specifically focused on the category of each service.

3.p. Transaction and Balances with Related Parties

Related party represents a person or an entity who is related to the reporting entity:

- a) A person or a close member of that person's family is related to a reporting entity if that person:
 - i. has control or joint control over the reporting entity;
 - ii. has significant influence over the reporting entity; or
 - iii. is a member of the key management personnel of reporting entity or of a parent of the reporting entity
- b) An entity is related to the reporting entity if it meets one of the following:
 - i. The entity, and the reporting entity are members of the same group (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to the others.)
 - ii. One entity is an associate or joint venture of the other entity (or an associate or joint venture of a member of a group of which the other entity is a member).
 - iii. Both entities are joint ventures of the same third party.
 - iv. One entity is a joint venture of a third entity and the other entity is an associate of the third entity.
 - v. The entity is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the reporting entity, or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity in itself such a plan, the sponsoring employers are also related to the reporting entity.
 - vi. The entity is controlled or jointly controlled by a person identified in (a).
 - vii. A person identified in (a) (i) has significant influence over the entity or is a member of the key management personnel of the entity (or a parent of the entity).

3.q. Impairment in Value of Assets Non Financial

At reporting date, the Group review the carrying amount of non-financial assets to determine whether there is any indication that those assets have suffered an impairment loss. If any such indication exists, the recoverable amount of the assets is estimated in order to determine the extent of impairment loss (if any). Where it is not possible to estimate the recoverable amount of an individual asset, the Group estimates the recoverable amount of the cash-generating unit of the assets

Estimated recoverable amount is the higher of fair value less cost to sell or value in use. If the recoverable amount of non-financial assets (cash-generating unit) is lower than its carrying amount, the carrying amount of the asset (cash-generating unit) is reduced to its recoverable amount and impairment loss is recognized immediately againsts to profit or loss.

3.r. Basic Earnings per Share

Basic earnings per share is computed by dividing the total income attributable to owner of the parents company with weighted average number of shares outstanding reporting during the period.

Diluted earnings per share is computed by dividing the total income attributable to owner of the parent company with weighted average number of shares outstanding as adjusted for the effects of all dilutive potential ordinary which outstanding during the reporting period.

The weighted average number of ordinary shares outstanding during the period and for all periods presented shall be adjusted for events, other than the conversion of potential ordinary shares, that have changed the number of ordinary shares outstanding, without a corresponding change in resources.

Transactions that change the number of ordinary shares but does not change the resource are:

- a) A profit capitalization known as share dividend (known in some countries as a stock dividend) and capitalization of paid-in capital in excess or par;
- b) A bonus element in any other issue, for example a bonus element in a rights issue to existing shareholders;

- c) Pemecahan saham (*stock split*); dan
- d) Penggabungan saham (*consolidation of stocks atau reverse stock split*)

3.s. Instrumen Keuangan

Grup mengklasifikasi instrumen keuangan sebagai berikut:

Aset Keuangan

Pada saat ini Grup hanya memiliki aset keuangan yang dikelompokkan dalam kategori:

- **Aset keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laba atau Rugi (FVTPL)**

Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi (FVTPL) adalah aset keuangan yang ditujukan untuk diperdagangkan. Aset keuangan diklasifikasikan sebagai diperdagangkan jika diperoleh terutama untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat dan terdapat bukti mengenai pola ambil untung dalam jangka pendek yang terkini. Derivatif diklasifikasikan sebagai aset diperdagangkan kecuali telah ditetapkan dan efektif sebagai instrumen lindung nilai.

Pada saat pengakuan awal, aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi diakui pada nilai wajarnya ditambah biaya transaksi dan selanjutnya diukur pada nilai wajar.

- **Pinjaman yang Diberikan dan Piutang**

Pinjaman yang diberikan dan piutang adalah aset keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan tidak mempunyai kuotasi di pasar aktif. Pada saat pengakuan awal, pinjaman yang diberikan dan piutang diakui pada nilai wajarnya ditambah biaya transaksi dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

- **Investasi yang Dimiliki Hingga Jatuh Tempo**

Investasi yang dimiliki hingga jatuh tempo adalah aset keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan jatuh temponya telah ditetapkan, dimana manajemen mempunyai intensi positif dan kemampuan untuk memiliki aset keuangan tersebut hingga jatuh tempo, selain:

- a. Investasi yang pada saat pengakuan awal ditetapkan sebagai aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi;
- b. Investasi yang ditetapkan dalam kelompok tersedia untuk dijual; dan
- c. Investasi yang memenuhi definisi pinjaman yang diberikan dan piutang.

Pada saat pengakuan awal, investasi dimiliki hingga jatuh tempo diakui pada nilai wajarnya ditambah biaya transaksi dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

- **Aset Keuangan Tersedia untuk Dijual**

Aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual (AFS) adalah aset keuangan non-derivatif yang ditetapkan untuk dimiliki selama periode tertentu, dimana akan dijual dalam rangka pemenuhan likuiditas atau perubahan suku bunga, valuta asing atau yang tidak diklasifikasikan sebagai pinjaman yang diberikan atau piutang, investasi yang diklasifikasikan dalam kelompok dimiliki hingga jatuh tempo atau aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi.

Pada saat pengakuan awal, aset keuangan tersedia untuk dijual diakui pada nilai wajarnya ditambah biaya transaksi dan selanjutnya diukur pada nilai wajarnya dimana laba atau rugi diakui pada pendapatan komprehensif lain konsolidasian kecuali untuk kerugian penurunan nilai dan laba rugi dari selisih kurs hingga aset keuangan dihentikan pengakuannya. Jika aset keuangan tersedia untuk dijual mengalami penurunan nilai, akumulasi laba rugi yang sebelumnya diakui dalam pendapatan komprehensif lain akan diakui pada laporan laba rugi komprehensif konsolidasian.

Penurunan Nilai Aset Keuangan

Aset keuangan, selain aset keuangan FVTPL, dievaluasi terhadap indikator penurunan nilai pada setiap tanggal neraca. Aset keuangan diturunkan nilainya bila terdapat bukti objektif, sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal pengukuran aset keuangan, dan peristiwa yang merugikan tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa depan atas aset keuangan yang dapat diestimasi secara handal.

Untuk investasi ekuitas AFS yang tercatat dan tidak tercatat di bursa, penurunan yang signifikan atau jangka panjang pada nilai wajar dari investasi ekuitas di bawah biaya perolehannya dianggap sebagai bukti obyektif penurunan nilai.

- c) A stock split; and
- d) A reverse stock split (consolidation of stocks)

3.s. Financial Instruments

The Group classifies financial instrument as follows:

Financial Assets

Currently, the Group only has financial assets that are classify in category:

- **Financial Assets At Fair Value Through Profit or Loss (FVTPL)**

Financial assets at fair value through profit or loss (FVTPL) are financial assets for trading. Assets are classified as FVTPL when they are held principally for the purpose of selling or repurchasing in the near term and there is evidence of a recent actual pattern of short-term profit-taking. Derivatives are classified as trading assets, except as designated and effective as hedging instruments.

At the time of initial recognition, financial assets at fair value through profit or loss are recognized at fair value plus transaction costs and subsequently measured at fair value.

- **Loans and Receivables**

Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determined payments that are not quoted in an active market. At initial recognition, loans and receivables are recognized at fair value plus transaction costs and subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method.

- **Held-to-Maturity Investments**

Held-to-Maturity investments are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments and fixed maturity that Management has the positive intention and ability to hold to maturity, other than:

- a. Investment which from initial recognition, were designated as financial assets measured at fair value through profit or loss;
- b. Investment were designated as available for sale; and
- c. Investments that meet the definition of loans and receivables.

At initial recognition, held-to-maturity investments are recognized at fair value plus transaction costs and subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method.

- **Available for Sale Financial Assets**

Financial assets available for sale (AFS) are non derivative financial assets that held during a certain period with intention for sale in order to fulfill liquidity needs or changes in interest rates, foreign exchange, or are not classified as loans and receivables, investments that classified into held-to maturity or financial assets at fair value through profit or loss.

Available-for-sale financial assets are initially recognized at fair value, plus transaction costs, and measured subsequently at fair value with gains and losses being recognized in other comprehensive income, except for impairment losses and foreign exchanges gain and losses, until the financial assets is derecognized. If an available-for-sale financial asset is determined to be impaired, the cumulative gain or loss previously recognized in other comprehensive income section will be recognized in the consolidated statements of comprehensive income.

Impairment Of Financial Assets

Financial assets, other than those at FVTPL, are assessed for indicators of impairment at each balance sheet date. Financial assets are impaired when there is objective evidence that, as a result of one or more events that occurred after the initial recognition of the financial asset, and these adverse event have an impact on the estimated future cash flows of the investment have been impacted.

For listed and unlisted equity investments classified as AFS, a significant or prolonged decline in the fair value of the security below its cost is considered to be objective evidence of impairment.

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk**DAN ENTITAS ANAK****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN****KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)

Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir

31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)

(Dalam Rupiah Penuh)

Untuk aset keuangan lainnya, bukti obyektif penurunan nilai termasuk sebagai berikut:

- kesulitan keuangan signifikan yang dialami penerbit atau pihak meminjam; atau
- pelanggaran kontrak, seperti terjadinya wanprestasi atau tunggakan pembayaran pokok atau bunga; atau
- terdapat kemungkinan bahwa pihak meminjam akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan.

Untuk kelompok aset keuangan tertentu, seperti piutang, penurunan nilai aset dievaluasi secara individual. Bukti obyektif dari penurunan nilai portofolio piutang dapat termasuk pengalaman Perusahaan atas tertagihnya piutang di masa lalu, peningkatan keterlambatan penerimaan pembayaran piutang dari rata-rata periode kredit, dan juga pengamatan atas perubahan kondisi ekonomi nasional atau lokal yang berkorelasi dengan kegagalan pembayaran atas piutang.

Untuk aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi, jumlah kerugian penurunan nilai merupakan selisih antara nilai tercatat aset keuangan dengan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang yang didiskontokan menggunakan tingkat suku bunga efektif awal dari aset keuangan.

Nilai tercatat aset keuangan tersebut dikurangi dengan kerugian penurunan nilai secara langsung atas seluruh aset keuangan, kecuali piutang yang nilai tercatatnya dikurangi melalui penggunaan akun penyisihan piutang. Jika piutang tidak tertagih, piutang tersebut dihapuskan melalui akun penyisihan piutang. Pemulihan kemudian dari jumlah yang sebelumnya telah dihapuskan dikreditkan terhadap akun penyisihan. Perubahan nilai tercatat akun penyisihan piutang diakui dalam laporan laba rugi.

Reklasifikasi Aset Keuangan

Reklasifikasi hanya diperkenankan dalam situasi yang jarang terjadi dan dimana aset tidak lagi dimiliki untuk tujuan dijual dalam jangka pendek. Dalam semua hal, reklasifikasi aset keuangan hanya terbatas pada instrumen utang. Reklasifikasi dicatat sebesar nilai wajar aset keuangan pada tanggal reklasifikasi.

Penghentian Pengakuan Aset Keuangan

Perusahaan menghentikan pengakuan aset keuangan hanya jika hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset berakhir, atau Perusahaan mentransfer aset keuangan dan secara substansial mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset kepada entitas lain. Jika Perusahaan tidak mentransfer serta tidak memiliki secara substansial atas seluruh risiko dan manfaat kepemilikan serta masih mengendalikan aset yang ditransfer, maka Perusahaan mengakui keterlibatan berkelanjutan atas aset yang ditransfer dan liabilitas terkait sebesar jumlah yang mungkin harus dibayar. Jika Perusahaan memiliki secara substansial seluruh risiko dan manfaat kepemilikan aset keuntungan yang ditransfer, Perusahaan masih mengakui aset keuangan dan juga mengakui pinjaman yang dijamin sebesar pinjaman yang diterima.

Liabilitas Keuangan

Liabilitas keuangan dikelompokkan ke dalam kategori (i) liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi dan (ii) liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya perolehan diamortisasi

• Liabilitas Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laporan Laba

Nilai wajar liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi adalah liabilitas keuangan yang ditujukan untuk diperdagangkan. Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai diperdagangkan jika diperoleh terutama untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat dan terdapat bukti mengenai pola ambil untung dalam jangka pendek terkini. Derivatif diklasifikasikan sebagai liabilitas diperdagangkan kecuali ditetapkan dan efektif sebagai instrumen lindung nilai.

Keuntungan atau kerugian atas liabilitas yang dimiliki untuk diperdagangkan diakui dalam laporan laba rugi komprehensif konsolidasian.

Pada tanggal 31 Maret 2013, Perusahaan tidak memiliki liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi.

• Liabilitas Keuangan yang Diukur pada Biaya Perolehan Diamortisasi

Liabilitas keuangan yang tidak diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi dikategorikan dan diukur dengan biaya perolehan diamortisasi.

Pada 31 Maret 2013 dan 2012, liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi antara lain utang usaha, liabilitas keuangan jangka pendek lainnya, utang pihak berelasi, liabilitas keuangan jangka panjang lainnya, beban akrual dan utang bank.

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk**AND SUBSIDIARY****NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED****FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)

And For the Three Month Periods Ended

March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)

(In Full Rupiah)

For all other financial assets, objective evidence of impairment could include:

- significant financial difficulty of the issuer or counter party; or
- default or delinquency in interest or principal payments; or
- it becoming probable that the borrower will enter bankruptcy or financial reorganization.

For certain categories of financial asset, such as receivables, the impairment value of assets are assessed individually. Objective evidence of impairment for a portfolio of receivables could include the Company's past experience of collecting payments, an increase in the number of delayed payments in the portfolio past the average credit period, as well as observable changes in national or local economic conditions that correlate with default on receivables.

For financial assets carried at amortised cost, the amount of the impairment loss is the difference between the financial asset's carrying amount and the present value of estimated future cash flows which discounted by using the financial asset's original effective interest rate.

The carrying amount of the financial assets is reduced by the impairment loss directly for all financial assets with the exception of receivables, which the carrying amount is reduced through the use of an allowance account. When a receivable is considered uncollectible, it is written off against the allowance account. Subsequent recoveries of amounts previously written off are credited against the allowance account. Changes in the carrying amount of the allowance account are recognised in statements of income.

Reclassification of Financial Assets

Reclassification is only permitted in rare circumstances and where the asset is no longer held for the purpose of selling in the short-term. In all cases, reclassifications of financial assets are limited to debt instruments. Reclassifications are accounted for at the fair value of the financial asset at the date of reclassification.

Derecognition of Financial Assets

The Company derecognises a financial asset only when the contractual rights to the cash flows from the asset expire, or when the Company transfers the financial asset and substantially all the risks and rewards of ownership of the asset to another entity. If the Company neither transfer nor retains substantially all the risks and rewards of ownership and continues to control the transferred asset, the Company recognises its retained interest in the asset and an associated liability for amounts it may have to pay. If the Company retains transferred financial asset, the Company continues to recognise the financial asset and also recognises a collateralised borrowing for the proceeds received.

Financial Liabilities

Financial liabilities are classified into (i) financial liabilities at fair value through profit or loss and (ii) financial liabilities at amortized cost.

• Financial liabilities at Fair Value Through Profit or Loss

The fair value of financial liabilities measured at fair value through profit or loss are the financial liabilities that are designated for trade. Financial liabilities are classified for trade if acquired primarily for the purpose of selling or repurchasing in the near term and there is evidence of a pattern of short-term profit taking. Derivatives are classified as trading liabilities except those effectively designated as hedging instruments.

Gains or losses on liabilities held for trading are recognized in the consolidated statements of comprehensive income.

On March 31, 2013, the Company has no financial liabilities at fair value through profit or loss.

• Financial Liabilities at Amortized Cost

Financial liabilities not classified as financial liabilities at fair value through profit or loss are categorized and measured using amortized cost.

At March 31, 2013 and 2012, financial liabilities are measured at amortized cost include accounts payable, and other current financial liabilities, due to related party, other non current financial liabilities, accrued expenses and bank loan.

Metode Suku Bunga Efektif

Metode suku bunga efektif adalah metode yang digunakan untuk menghitung biaya perolehan diamortisasi dari instrumen keuangan dan metode untuk mengalokasikan pendapatan bunga selama periode yang relevan. Suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi penerimaan kas di masa datang (mencakup seluruh komisi dan bentuk lain yang dibayarkan atau diterima yang merupakan bagian yang tak terpisahkan dari suku bunga efektif, biaya transaksi dan premium dan diskonto lainnya) selama perkiraan umur instrumen keuangan, atau, jika lebih tepat, digunakan periode yang lebih singkat untuk memperoleh nilai tercatat bersih dari aset keuangan pada saat pengakuan awal.

Pendapatan diakui berdasarkan suku bunga efektif untuk instrumen keuangan selain dari instrumen keuangan FVTPL.

Penghentian Pengakuan Liabilitas Keuangan

Grup menghentikan pengakuan liabilitas keuangan, jika dan hanya jika, liabilitas Perusahaan telah dilepaskan, dibatalkan atau kadaluarsa.

Saling Hapus antar Instrumen Keuangan

Aset dan liabilitas keuangan Grup saling hapus dan nilai bersihnya disajikan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian jika dan hanya jika:

- Saat ini memiliki hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas
- Berniat untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara simultan.

Penentuan Nilai Wajar

Nilai wajar untuk instrumen keuangan yang diperdagangkan di pasar aktif ditentukan berdasarkan nilai pasar yang berlaku pada neraca.

Investasi pada efek ekuitas yang tidak memiliki kuotasi harga di pasar aktif dan wajarnya tidak dapat diukur secara handal dicatat sebesar biaya perolehan.

Nilai wajar untuk instrumen keuangan lain yang tidak diperdagangkan di pasar ditentukan dengan menggunakan teknik penilaian tertentu.

3.t. Estimasi dan Pertimbangan yang Penting

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian Grup mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan dari pendapatan, beban, aset dan liabilitas, dan pengungkapan atas liabilitas kontinjensi, pada akhir periode pelaporan. Ketidakpastian mengenai asumsi dan estimasi tersebut dapat mengakibatkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat pada aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya.

Estimasi dan Asumsi Akuntansi

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk periode/tahun berikutnya diungkapkan dibawah ini. Grup mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan konsolidasian disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi di luar kendali Grup. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

Estimasi Umur Manfaat Aset Tetap

Grup melakukan penelaahan berkala atas masa manfaat ekonomis aset tetap berdasarkan faktor-faktor seperti kondisi teknis dan perkembangan teknologi di masa depan. Hasil operasi di masa depan akan dipengaruhi secara material atas perubahan estimasi ini yang diakibatkan oleh perubahan faktor yang telah disebutkan di atas (nilai tercatat aset tetap disajikan dalam Catatan 10)

Imbalan Pasca Kerja

Nilai kini liabilitas imbalan pasca tergantung pada beberapa faktor yang ditentukan dengan dasar aktuarial berdasarkan beberapa asumsi. Perubahan asumsi ini akan mempengaruhi jumlah tercatat imbalan tenaga kerja.

Grup menentukan tingkat diskonto yang sesuai pada akhir periode pelaporan, yakni tingkat suku bunga yang harus digunakan untuk menentukan nilai kini arus kas keluar masa depan estimasian yang diharapkan untuk menyelesaikan liabilitas. Dalam menentukan tingkat suku bunga yang sesuai, Perusahaan mempertimbangkan tingkat suku bunga obligasi pemerintah yang didenominasikan dalam mata uang imbalan akan dibayar dan memiliki jangka waktu yang serupa dengan jangka waktu liabilitas yang terkait.

Effective Interest Method

The effective interest method is a method of calculating the amortised cost of a financial instrument and of allocating interest income over the relevant period. The effective interest rate is the rate that exactly discounts estimated future cash receipts (including all fees on points paid or received that form an integral part of the effective interest rate, transaction cost and other premiums or discounts) through the expected life of the financial instrument, or, where appropriate, a shorter period to the net carrying amount on initial recognition.

Income recognised on an effective interest basis for financial instruments other than those financial instruments at FVTPL.

Derecognition of Financial Liabilities

The Group derecognises financial liabilities when, and only when, the Company's obligations are discharged, cancelled or they expire.

Offsetting Financial Instruments

Financial assets and liabilities at the Group are offset and the net amount are reported in the consolidated statements of financial when and only when:

- Currently has legally enforceable right to offset the recognized amount, and
- Intend either to settle on a net basis, or realize the asset and settle the liability simultaneously.

Fair Value Determination

The fair value of financial instruments traded in active markets is determined based on quoted market prices at the balance sheet date.

Investments in equity securities that do not have a quoted market price in an active market and whose fair value cannot be reliably measured are stated at cost.

The fair value of other financial instruments that are not traded in active markets is determined using standard valuation techniques.

3.t Critical Estimates and Judgements

The preparation of the Group's consolidated financial statements requires management to make judgments, estimates and assumptions that effect the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities, at the end of the reporting period. Uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that require a material adjustment to the carrying amount of the asset and liability affected in future periods.

Accounting Estimates and Assumptions

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the reporting date that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial period/year are disclosed below. The Group based its assumptions and estimates on parameters available when the consolidated financial statements were prepared. Existing circumstances and assumptions about future developments may change due to market changes or circumstances arising beyond the control of the Group. Such changes are reflected in the assumptions when they occur.

Estimated useful lives of fixed assets

The Group reviews periodically the estimated useful lives of fixed assets based on factors such as technical specification and future technological developments. Future results of operations could be materially affected by changes in these estimates brought about by changes in the factors mentioned (carrying amounts of fixed assets are disclosed in Note 10).

Post Employment Benefits

The present value of the post-employment benefits obligations depends on a number of factors that are determined. Any changes in these assumptions will impact the carrying amount of post employment benefits obligations.

The Group determines the appropriate discount rate at the end of each reporting period. This is the interest rate that should be used to determine the present value of estimated future cash outflows expected to be required to settle the obligations. In determining the appropriate discount rate, the Company considers the interest rates of government bonds that are denominated in the currency in which the benefits will be paid and that have terms to maturity approximating the terms of the related obligation.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

Asumsi kunci liabilitas imbalan paska kerja sebagian ditentukan berdasarkan kondisi pasar saat ini, informasi tambahan diungkapkan pada Catatan 19.

Nilai Wajar Instrumen Keuangan

Bila nilai wajar aset keuangan dan liabilitas keuangan yang tercatat pada laporan posisi keuangan tidak tersedia di pasar aktif, ditentukan dengan menggunakan berbagai teknik penilaian termasuk penggunaan model matematika. Masukan (input) untuk model ini berasal dari data pasar yang bisa diamati sepanjang data tersebut tersedia. Bila data pasar yang bisa diamati tersebut tidak tersedia, pertimbangan Manajemen diperlukan untuk menentukan nilai wajar. Pertimbangan tersebut mencakup pertimbangan likuiditas dan masukan model seperti volatilitas untuk transaksi derivatif yang berjangka waktu panjang dan tingkat diskonto, tingkat pelunasan dipercepat, dan asumsi tingkat gagal bayar. Pengungkapan lebih lanjut tentang nilai wajar terdapat dalam Catatan 31.b.

Pertimbangan dalam Penentuan Kebijakan Akuntansi

Pertimbangan berikut ini dibuat oleh manajemen dalam rangka penerapan kebijakan akuntansi Grup yang memiliki pengaruh paling signifikan atas jumlah yang diakui dalam laporan keuangan konsolidasian.

Klasifikasi Aset dan Liabilitas Keuangan

Perusahaan menetapkan klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan mempertimbangkan bila definisi yang ditetapkan PSAK No. 55 (Revisi 2006) dipenuhi. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi Perusahaan seperti diungkapkan pada catatan 3.s.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)
And For the Three Month Periods Ended
March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

Other key assumptions for post-employment benefit obligations are based in part on current market conditions. Additional information is disclosed in Note 19.

Fair Value of Financial Instruments

Where the fair values of financial assets and financial liabilities recorded on the statement of financial position cannot be derived from active markets, they are determined using a variety of valuation techniques that include the use of mathematical models. The inputs to these models are derived from observable market data where possible, but where observable market data are not available, judgment is required to establish fair values. The judgments include considerations of liquidity and model inputs such as volatility for long term derivatives and discount rates, prepayment rates, and default rate assumptions. The other disclosure on fair value is presents in Note 31.b.

Judgments in Applying the Accounting Policies

The following judgments are made by management in the process of applying the Group's accounting policies that have the most significant effects on the amounts recognized in the consolidated financial statements:

Classification of Financial Assets and Liabilities

The Company determines the classifications of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities by judging if they meet the definition set forth in SFAS No. 55 (Revised 2006). Accordingly, the financial assets and financial liabilities are accounted for in accordance with Company's accounting policies disclosed in Note 3.s.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)
And For the Three Month Periods Ended
March 31, 2013 and 2012 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

4. Kas dan Setara Kas

4. Cash and Cash Equivalent

	31 Maret 2013 March 31, 2013 Rp	31 Desember 2012 December 31, 2012 Rp
Kas	21,149,288,446	24,292,752,017
Bank		
<u>Rupiah</u>		
PT Bank Central Asia, Tbk	213,391,930,629	107,151,477,765
PT Bank Permata, Tbk	10,815,086,235	879,221,058
PT Bank Mandiri (Persero), Tbk	14,212,449,424	17,211,753,247
PT Bank CIMB Niaga, Tbk	9,038,498,630	22,352,052,320
Citibank N.A	5,252,187,869	5,249,598,600
PT Bank Ekonomi	720,641,202	538,538,765
PT Bank International Indonesia, Tbk	629,927,251	479,871,236
PT Pan Indonesia Bank, Tbk	228,261,923	227,695,654
PT Bank Jasa Jakarta	-	-
PT Bank Negara Indonesia (Persero)	27,872,545,413	-
Jumlah	282,161,528,576	154,090,208,645
<u>Dolar Amerika</u>		
PT Bank Central Asia, Tbk (2013 : USD 1,716,266.33, 2012 : USD 279,589.19).	16,680,392,461	2,703,627,467
Jumlah Bank	298,841,921,037	156,793,836,112
Deposito Berjangka		
<u>Rupiah</u>		
PT Bank Central Asia, Tbk	60,575,874,499	10,283,251,402
PT Bank UOB Buana , Tbk	22,934,759,340	22,773,107,521
PT Bank Pan Indonesia, Tbk	-	-
PT Bank Permata, Tbk	12,204,511,675	12,073,053,560
PT Bank International Indonesia, Tbk	-	-
PT Bank CIMB Niaga, Tbk	18,831,280,931	18,607,710,805
PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional, Tbk	10,143,860,138	10,000,000,000
<u>Euro</u>		
PT Bank Central Asia, Tbk (2013 : EUR 1,188,609.75 2012 : EUR 1,188,609.75)	14,766,467,393	15,225,924,492
Jumlah Deposito Berjangka	139,456,753,976	88,963,047,780
Jumlah	459,447,963,459	270,049,635,909

Deposito Berjangka :

<u>Rupiah</u>			<u>Rupiah</u>
Tingkat Bunga	3.25 - 7.00 %	3.25 - 7.75%	Interest Rates
Jatuh tempo	1 bulan/ months	1 bulan/ months	Maturity Period
<u>Euro</u>			<u>Euro</u>
Tingkat Bunga	0.00%	0.00%	Interest Rates
Jatuh tempo	1 bulan/ months	1 bulan/ months	Maturity Period

Seluruh saldo bank dan deposito berjangka ditempatkan pada pihak ketiga

All bank balance and time deposits placed on third party

5. Piutang Usaha

5. Accounts Receivable

a. Berdasarkan pelanggan :

a. By customers :

	31 Maret 2013 March 31, 2013 Rp	31 Desember 2012 December 31, 2012 Rp
Pihak Berelasi (lihat Catatan 29.)	7,652,084,919	6,293,426,450

Related Parties (note 29.)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

Pihak Ketiga

Piutang Kartu Kredit		
PT Bank Central Indonesia Tbk	22,627,124,789	10,412,561,333
PT Bank CIMB Niaga, Tbk	8,721,260,303	3,425,130,905
Citibank N.A	5,806,032,121	874,328,214
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	2,522,241,827	1,288,893,074
PT Bank Negara Indonesia (Persero)	2,904,884,775	-
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited	586,868,745	-
American Express Bank Ltd	132,655,765	132,351,470
PT Pasaraya Tosersajaya	1,051,719,638	1,319,240,230
PT Gemilang Berkat Utama	926,250,000	-
PT Sarijati Adhitama	306,000,000	306,000,000
PT Sari coffe Indonesia	316,575,630	274,035,693
PT Rekso National Food	313,924,302	268,306,162
PT Mitra Adiperkasa Tbk	270,185,810	187,948,315
PT Alfa Goldland Realty	154,332,750	5,666,940
PT Pertamina Persero	126,589,640	126,589,640
PT Surya Madistrindo	121,277,630	-
PT Grand Darmo Suite	109,727,790	-
PT Sari Burger Indonesia	102,948,784	99,529,099
PT Frisian Flag Indonesia	102,323,930	1,087,750
Lainnya (masing-masing dibawah Rp 100 juta)	4,399,415,180	5,930,688,285
Jumlah	51,602,339,409	24,652,357,110
Jumlah	59,254,424,328	30,945,783,560

b. Berdasarkan umur :

	31 Maret 2013 March 31, 2013 Rp	31 Desember 2012 December 31, 2012 Rp
Belum Jatuh Tempo	44,395,940,142	17,464,210,026
Jatuh Tempo		
1 - 30 hari	5,436,098,006	3,877,005,071
31 - 60 hari	2,983,131,567	2,787,451,921
Di atas 60 hari	6,439,254,613	6,817,116,542
Jumlah	59,254,424,328	30,945,783,560

Semua piutang usaha dalam mata uang Rupiah.

Pada tanggal 31 Maret 2013 dan 31 Desember 2012, berdasarkan penelaahan atas status masing-masing piutang pada akhir periode dan estimasi nilai tidak terpulihkan secara individual, manajemen Grup memutuskan bahwa tidak perlu dilakukannya penurunan nilai piutang. Tidak terdapat konsentrasi risiko kredit yang signifikan.

Pada tanggal 31 Maret 2013 dan 31 Desember 2012, tidak terdapat piutang usaha yang dijadikan sebagai jaminan.

6. Persediaan

	31 Maret 2013 March 31, 2013 Rp
Persediaan Barang Dagangan	
Produk Perbaikan Rumah	310,865,571,403
Produk Gaya Hidup	218,481,187,096
Produk Permainan	25,048,128,419
Jumlah Persediaan Barang Dagang	554,394,886,918
Barang dalam Perjalanan	-
Jumlah	554,394,886,918

Nilai persediaan termasuk persediaan barang dalam perjalanan.

Pada tanggal 31 Maret 2013 dan 31 Desember 2012, persediaan telah diasuransikan kepada PT Panin Insurance dan PT Asuransi Central Asia terhadap resiko kebakaran dan resiko lainnya.

Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan asuransi tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas persediaan yang dipertanggungkan.

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak ada indikasi penurunan persediaan pada tanggal 31 Maret 2013 dan 31 Desember 2012.

Pada tanggal 31 Maret 2013, persediaan sebesar Rp. 22,000,000,000 dijadikan sebagai jaminan atas utang bank (Catatan 12).

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)
And For the Three Month Periods Ended
March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

Third Parties

Credit Card Receivables	
PT Bank Central Indonesia Tbk	
PT Bank CIMB Niaga, Tbk	
Citibank N.A	
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	
PT Bank Negara Indonesia (Persero)	
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited	
American Express Bank Ltd	
PT Pasaraya Tosersajaya	
PT Gemilang Berkat Utama	
PT Sarijati Adhitama	
PT Sari coffe Indonesia	
PT Rekso National Food	
PT Mitra Adiperkasa Tbk	
PT Alfa Goldland Realty	
PT Pertamina Persero	
PT Surya Madistrindo	
PT Grand Darmo Suite	
PT Sari Burger Indonesia	
PT Frisian Flag Indonesia	
Others (each below Rp. 100 million)	
Sub Total	

Jumlah

b. By Aging Categories :

	31 Maret 2013 March 31, 2013 Rp	31 Desember 2012 December 31, 2012 Rp
Belum Jatuh Tempo	44,395,940,142	17,464,210,026
Jatuh Tempo		
1 - 30 hari	5,436,098,006	3,877,005,071
31 - 60 hari	2,983,131,567	2,787,451,921
Di atas 60 hari	6,439,254,613	6,817,116,542
Jumlah	59,254,424,328	30,945,783,560

All receivables are denominated in Rupiah currency

As at March 31, 2013 and December 31, 2012, based on the status of accounts receivable at the end of the period and the estimated value is not recoverable on an individual basis, the Group do not have to decide that the impairment of receivables. There are no significant concentrations of credit risk.

As of March 31, 2013 and December 31, 2012, there is no account receivables as collateral.

6. Inventories

	31 Desember 2012 December 31, 2012 Rp
Merchandise Inventories	
Home Improvement Products	356,494,613,231
Lifestyle Products	234,058,264,841
Toys Products	25,412,088,484
Total Merchandise Inventories	615,964,966,556
Goods in Transit	3,839,301,640
Total	619,804,268,196

Inventories value include Goods in Transit

As of March 31, 2013 and December 31, 2012, Inventories have been insured to PT Panin Insurance and PT Asuransi Central Asia against risk of fire and other associated risk

Management believes that the insured amount is adequate to cover possible losses from such risk

Management believes that there is no changes in circumstances that indicate material impairment of inventories as of March 31, 2013 and December 31, 2012.

As of March 31, 2013, inventory amounting to Rp. 22,000,000,000 used as collateral for loans (Note 12).

7. Beban Dibayar di Muka

7. Prepaid Expenses

	31 Maret 2013 March 31, 2013 Rp	31 Desember 2012 December 31, 2012 Rp	
Sewa Ruangan - Jangka Pendek	117,046,340,669	112,490,198,475	Space Rental - Short Term
Asuransi	548,436,524	847,726,290	Insurance
Lain-lain	3,046,915,821	3,123,223,166	Others
Jumlah	120,641,693,014	116,461,147,931	Total

Pada 31 Maret 2013 dan 31 Desember 2012, Grup mempunyai beban dibayar dimuka jangka panjang untuk sewa ruang toko dan kantor sebesar Rp. 140,214,742,771.- dan Rp. 132,923,809,219.

As of March 31, 2013 dan December 31, 2012, the Group has long term prepaid space rental of stores and offices amounting to Rp. 140,214,742,771.- and Rp. 132,923,809,219 respectively.

8. Uang Muka

8. Advance payments

	31 Maret 2013 March 31, 2013 Rp	31 Desember 2012 December 31, 2012 Rp	
Uang Muka Pembelian Barang Dagang			Purchase of Merchandise Inventories :
Pihak Berelasi (Catatan 29)	357,590,910	1,406,147,151	Related Parties (see Note 29)
Pihak Ketiga	152,034,547,175	139,840,360,386	Third Parties
Uang Muka Pembelian Lainnya	13,653,595,687	13,488,471,459	Other Purchase
Jumlah	166,045,733,772	154,734,978,996	Total

9. Aset Tetap

9. Fixed Assets

31 Maret 2013 / March 31, 2013					
Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan/	Reklasifikasi/	Saldo Akhir	
Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
Biaya Perolehan					Acquisition Cost
Tanah	281,265,734,572	-	-	281,265,734,572	Land
Bangunan	3,902,295,368	-	-	3,902,295,368	Building
Prasarana dan Renovasi					Building Renovation and
Bangunan	177,643,168,736	5,708,845,732	-	183,621,110,514	Improvement
Peralatan Toko dan Kantor	187,948,111,065	6,798,108,105	5,550,000	194,740,669,170	Store and Office Equipment
Kendaraan	30,861,575,731	2,132,828,727	-	32,994,404,458	Vehicle
Aset dalam Penyelesaian	2,594,331,344	1,876,736,227		4,201,971,525	Construction in Progress
	<u>684,215,216,816</u>	<u>16,516,518,791</u>	<u>5,550,000</u>	<u>700,726,185,607</u>	
Akumulasi Penyusutan					Accumulated Depre.
Bangunan	1,374,372,045	48,778,689	-	1,423,150,734	Building
Prasarana dan Renovasi					Building Renovation and
Bangunan	110,257,590,318	10,784,168,295	-	121,041,758,613	Improvement
Peralatan Toko dan Kantor	116,413,819,541	6,943,219,202	578,125	123,356,460,618	Store and Office Equipment
Kendaraan	11,105,041,995	1,174,037,506	-	12,279,079,501	Vehicle
	<u>239,150,823,898</u>	<u>18,950,203,692</u>	<u>578,125</u>	<u>258,100,449,465</u>	
Nilai Buku	445,064,392,918			442,625,736,142	Net Book Value
31 Desember 2012 / December 31, 2012					
Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan/	Reklasifikasi/	Saldo Akhir	
Rp	Rp	Rp	Reclassification	31 Desember 2012	
			Rp	Rp	
Biaya Perolehan					Acquisition Cost
Tanah	236,033,571,432	33,018,136,362	-	281,265,734,572	Land
Bangunan	3,902,295,368	-	-	3,902,295,368	Building
Prasarana dan Renovasi					Building Renovation and
Bangunan	130,693,782,389	38,078,345,532	-	177,643,168,736	Improvement
Peralatan Toko dan Kantor	141,136,620,929	46,735,580,261	6,000,000	187,948,111,065	Store and Office Equipment
Kendaraan	21,705,315,757	9,289,091,792	132,831,818	30,861,575,731	Vehicle
Aset dalam Penyelesaian	735,950,966	10,811,331,069		2,594,331,345	Construction in Progress
	<u>534,207,536,841</u>	<u>137,932,485,016</u>	<u>138,831,818</u>	<u>684,215,216,817</u>	
Akumulasi Penyusutan					Accumulated Depre.
Bangunan	1,179,257,277	195,114,768	-	1,374,372,045	Building
Prasarana dan Renovasi					Building Renovation and
Bangunan	74,260,881,607	35,996,708,634	-	110,257,590,241	Improvement
Peralatan Toko dan Kantor	90,466,221,704	25,949,597,914	2,000,000	116,413,819,618	Store and Office Equipment
Kendaraan	6,919,714,910	4,203,314,730	17,987,645	11,105,041,995	Vehicle
	<u>172,826,075,498</u>	<u>66,344,736,046</u>	<u>19,987,646</u>	<u>239,150,823,899</u>	
Nilai Buku	361,381,461,344			445,064,392,920	Net Book Value

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk**DAN ENTITAS ANAK****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN****KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)

Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir

31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)

(Dalam Rupiah Penuh)

Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut:

	2013 (3 bulan/ months) Rp
Beban Penjualan	15,385,561,092
Beban Umum dan Administrasi	3,564,642,600
Jumlah	18,950,203,692

Pada tahun 2013, penambahan aset tetap terutama berasal dari renovasi bangunan yang berlokasi di Makassar dan Jakarta

Pada tahun 2012, penambahan aset tetap terutama penambahan tanah di Tangerang dan Denpasar dengan luas tanah 5.135 m2 dan renovasi bangunan yang berlokasi di Bali, Bandung, Bogor, Cirebon, Jakarta, Medan, Pontianak, Samarinda, Solo, Surabaya, Denpasar dan Tasikmalaya.

Pada tahun 2012, Hak atas tanah direklasifikasi ke dalam aset tetap (Catatan 11)

Aset dalam penyelesaian merupakan pekerjaan renovasi dan perbaikan bangunan sewa yang belum selesai.

Perusahaan memiliki sejumlah tanah tertentu dengan Hak Guna Bangunan (HGB) yang terletak di Desa Pakulonan, Kabupaten Tangerang, Provinsi Banten dan Kelurahan Pluit, Jakarta Utara, Bandung dan Bali yang akan berakhir pada berbagai tanggal pada tahun 2014 dan 2040. HGB tersebut dapat diperpanjang pada saat berakhirnya hak tersebut.

Penjualan aset untuk tahun-tahun yang berakhir 31 Maret 2013 dan 31 Desember 2012 adalah sebagai berikut :

	31 Maret 2013 March 31, 2013 Rp
Harga Jual	5,550,000
Nilai Buku	4,971,875
Labanya (Rugi) Penjualan Aktiva Tetap	578,125

Aset tetap Perusahaan telah diasuransikan kepada PT Panin Insurance, PT Asuransi Central Asia dan PT Asuransi AXA Indonesia terhadap resiko kebakaran dan resiko lainnya dengan nilai pertanggungan masing-masing sebesar USD 38,247,000; Rp. 30,935,563,000 per 31 Maret 2013 dan USD 37,742,000 ; Rp 30,935,563,000 per 31 Desember 2012. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas aset tetap yang dipertanggunkan.

Pada tahun 2013 dan 2012, tidak terdapat aset tetap yang tidak dipakai sementara

Total tercatat bruto dari setiap aset tetap yang telah disusutkan penuh dan masih digunakan sebesar Rp. 137,937,135,856 pada tahun 2013.

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak ada indikasi penurunan nilai aset tetap pada tanggal 31 Maret 2013 dan 31 Desember 2012.

Pada tanggal 31 Maret 2013 , aset tetap berupa Tanah dan Bangunan (Mall Living World) dijadikan jaminan atas utang bank (Catatan 13).

10. Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya

Uang jaminan merupakan jaminan sewa gedung dan telepon yang akan dikembalikan pada saat masa sewa berakhir sebesar Rp.29,509,748,484 dan Rp 31,282,352,003 masing-masing pada tanggal 31 Maret 2013 dan 31 Desember 2012.

11. Aset Non Keuangan Tidak Lancar Lainnya

	31 Maret 2013 March 31, 2013 Rp
Aset yang Belum Digunakan Dalam Usaha	6,607,960,281
Beban Ditangguhkan - Bersih	16,171,257,728
Lainnya	652,144,396
	23,431,362,405

Aset yang belum digunakan dalam usaha terdiri dari peralatan toko dan peralatan kantor yang belum siap digunakan.

Beban ditangguhkan merupakan biaya-biaya yang dikeluarkan sehubungan dengan perolehan biaya perangkat lunak, setelah dikurangi dengan akumulasi amortisasi.

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk**AND SUBSIDIARY****NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED****FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)

And For the Three Month Periods Ended

March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)

(In Full Rupiah)

Depreciation is allocated as follows :

Selling Expenses
General and Administrative Expenses
Total

In 2013, addition of fixed assets arise from renovation located in Makassar and Jakarta

In 2012, addition of fixed assets arise from land acquisition of 5.135 sqm in Tangerang and Denpasar and building renovation located in Bali, Bandung, Bogor, Cirebon, Jakarta, Medan, Pontianak, Samarinda, Solo, Surabaya, Denpasar and Tasikmalaya.

In 2012, land right reclassified into fixed assets (Note 11)

Construction in progress represents leasehold improvement and renovation which not been completed

The company owned certain land with Building Right Title (HGB) located at Desa Pakulonan, district of Tangerang, province of Banten and subdistrict of Pluit, Jakarta Utara, Bandung and Bali which valid up to various dates in years 2014 until 2040. The HGB is renewable upon the expiration date

Disposal of assets for the years ended March 31, 2013 and December 31, 2012 are follows :

	31 Desember 2012 December 31, 2012 Rp
	133,090,909
	118,844,173
	14,246,736

Selling Price
Net Book Value
Gain (Loss) on Disposal of Equipments

The Company's fixed assets have been insured to PT Panin Insurance, PT Asuransi Central Asia dan PT Asuransi AXA Indonesia against risk of fire and other associated risks with a total sum insured USD 38,247,000; Rp. 30,935,563,000 per March 31, 2013, dan USD 37,742,000 ; Rp 30,935,563,000 per December 31, 2012. Management believes that the insured amount is adequate to cover possible losses from such risk.

In 2013 and 2012, there were no fixed assets that are not used temporarily.

Total gross carrying amount of all fixed assets that have been fully depreciated and still in use amounting to Rp. 137,937,135,856 in 2013.

Management believes that there is no changes in circumstances that indicate material impairment of fixed assets as of March 31, 2013 and December 31, 2012.

As of March 31, 2013, fixed assets such as land and building (Mall Living World) used as collateral for bank loan (Note 13)

10. Non Current Other Financial Assets

Security deposits represent deposits of store office rental and telephone that are refundable at termination of the lease of Rp 29,509,748,484 and Rp 31,282,352,003 and 31 Maret 2013 and December 31, 2012.

11. Other Non Current Non Financial Assets

	31 Desember 2012 December 31, 2012 Rp
Assets Not Yet Available for Use in Operation	5,834,794,439
Deferred Charges - Net	13,862,022,805
Others	554,646,527
	20,251,463,771

Assets not yet available for use in operation consists of store equipments and not yet available for use of office equipments

Deferred charges are costs incurred in connection with legal cost for acquisition of software costs, net of their accumulated amortization

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk**DAN ENTITAS ANAK****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN****KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)

Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir

31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)

(Dalam Rupiah Penuh)

Pada tahun 2012 biaya legal peralihan hak atas tanah sejumlah Rp.12,214,026,778,- telah direklasifikasi ke dalam aset tetap (Catatan 9).

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk**AND SUBSIDIARY****NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED****FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)

And For the Three Month Periods Ended

March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)

(In Full Rupiah)

In 2012, legal expenses for acquiring land right amounting Rp.12,214,026,778,- has been reclassified as fixed assets (Note 9).

12. Utang Bank**12. Bank Loan**

	31 Maret 2013 March 31, 2013 Rp	31 Desember 2012 December 31, 2012 Rp	
Jangka Pendek			Short Term
PT Bank Central Asia, Tbk	16,095,659,532	15,449,074,376	PT Bank Central Asia, Tbk
Jangka Panjang			Long Term
PT Bank Central Asia, Tbk	18,888,888,888	20,000,000,000	PT Bank Central Asia, Tbk
Dikurangi : Bagian yang Jatuh Tempo dalam Satu Tahun			Less : Current Portion of Short Term Maturities
PT Bank Central Asia, Tbk	6,111,111,111	6,111,111,111	PT Bank Central Asia Tbk
Total Jatuh Tempo Setelah Satu Tahun	12,777,777,777	13,888,888,889	Total Due After One Year
Total Utang Bank	34,984,548,420	35,449,074,376	Total Bank Loan
a. Berdasarkan perjanjian Kredit No. 47 tanggal 10 Januari 2012, PT Toys Game Indonesia (TGI), entitas anak, memperoleh fasilitas kredit lokal (Rekening Koran) dari PT Bank Central Asia Tbk, dengan jumlah maksimum Rp. 27,000,000,000 dengan jangka waktu 1 (satu) tahun dan tingkat bunga 9,50%			a. Credit Agreement No 47 dated January 10, 2012, PT Toys Game Indonesia (TGI), a subsidiary, obtained Credit Local (Current Account) from PT Bank Central Asia, Tbk, with a maximum of Rp 27,000,000,000 for a period of 1 (one) year and interest rate 9.50%
b. Berdasarkan perjanjian Kredit No. 47 tanggal 10 Januari 2012, PT Toys Game Indonesia (TGI), entitas anak, memperoleh fasilitas Kredit Investasi dengan jumlah maksimum sebesar Rp. 25,000,000,000 dengan jangka waktu 4 (empat) tahun (48 bulan) termasuk grace period 12 (dua belas) bulan sejak penarikan pertama dan tingkat bunga 9,50%.			b. Credit Agreement No 47 dated January 10, 2012, PT Toys Game Indonesia (TGI), a subsidiary, obtained Investment Loan with a maximum amount of Rp 25,000,000,000 with term period of 4 (four) years (48 months) including a grace period of 12 (twelve) months from the first withdrawal and interest rate 9.50%
Jaminan atas utang bank tersebut sebagai berikut :			Collateral for bank loans is as follows :
- Tanah dan Bangunan (Mall Living World) saling mengikat untuk menjamin seluruh fasilitas PT Kawan Lama Sejahtera (KLS), PT Home Center Indonesia (HCI), pihak berelasi, dan TGI dengan peningkatan nilai Hak Tanggungan minimal 125% pfafon TGI - Persediaan dengan pengikatan fidusia sebesar Rp. 22 milyar (Catatan 6). - Seluruh agunan dibuat saling mengikat untuk menjamin fasilitas Kredit Investasi dan Kredit Lokal			- Land and Building (Mall Living World) bind to each other to secured all facilities of PT kawan lama Sejahtera (KLS), shareholders, PT Home Center Indonesia (HCI) related parties, and TGI maximum facility; - Inventory with fiduciary deed Rp. 22 billion (Note 6). - All collateral is made interlocking to secure Investment Loan and Credit Local Facilities
Berdasarkan surat No. 10162/GBK/2012 tanggal 14 Februari 2012, TGI memperoleh penurunan tingkat suku bunga menjadi 9,00% per tahun.			Based on Letter No. 10162/GBK/2012 February 14, 2012, TGI obtained a reduction in the interest rate to 9.00% per year
Perjanjian pinjaman ini mengatur hal-hal yang tidak diperkenankan dilakukan oleh TGI, yaitu sebagai berikut :			The loan agreement regulates restriction points for TGI as follows :
- Menjual/ melepas/ menjaminkan merek dagang "Toys Kingdom" kepada pihak lain. - Melakukan pembagian deviden - Membayar bunga pinjaman atas hutang pemegang saham - Memperoleh pinjaman uang/ kredit baru dari pihak lain di luar pihak berelasi - Mengagunkan harta kekayaan TGI kepada pihak lain diluar pihak berelasi - Mengagunkan harta kekayaan TGI kepada pihak lain - Mengikatkan diri sebagai penanggung atau penjamin dalam bentuk dan dengan nama apapun			- Sell/ release/ pledging "Toys Kingdom" trademark to others - Distributing dividend - Paying interest on shareholder loan - Getting a loan/ credit - TGI collateralize assets to other parties outside of related parties - TGI mortgaging property wealth to others - Binds itself as the insurer or guarantor in any form and by any name

13. Utang Usaha**13. Accounts Payable**

a. Berdasarkan Pelanggan			a. By Customers :
Rincian utang usaha adalah sebagai berikut :			Details of outstanding accounts payable are as follows :
	31 Maret 2013 March 31, 2013 Rp	31 Desember 2012 December 31, 2012 Rp	
Pihak Hubungan Istimewa	12,258,442,833	1,140,531,809	Related Parties
Pihak Ketiga			Third Parties
PT Citra Kreasi Makmur	6,480,161,618	4,955,077,866	PT Citra Kreasi Makmur
PT Sugih Makmur Eka Industri	2,455,186,464	246,591,081	PT Sugih Makmur Eka Industri
PT Emway Globalindo	1,946,149,110	2,268,820,248	PT Emway Globalindo
PT Kalibaru	1,663,374,176	883,820,566	PT Kalibaru
PT Newboy Indonesia	1,492,769,211	1,548,125,266	PT Newboy Indonesia
PT Tiga Raksa Satria	1,420,989,813	1,441,111,428	PT Tiga Raksa Satria
PT Auvikomunikasi Media Pro	1,165,040,939	-	PT Auvikomunikasi Media Pro
PT Aditya Sarana Graha	1,077,083,180	509,441,617	PT Aditya Sarana Graha
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp 1 Miliar)	33,939,648,334	36,182,437,262	Others (below Rp 1 Billion)
Sub Jumlah	51,640,402,845	47,525,983,717	Sub Total
Jumlah	63,898,845,678	48,666,515,526	Total

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk**DAN ENTITAS ANAK****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN****KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)

Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir

31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)

(Dalam Rupiah Penuh)

Persentase utang usaha konsinyasi pada tanggal 31 Maret 2013 dan 31 Desember 2012 masing-masing sebesar 17.56%, dan 20.35% dari jumlah utang usaha.

Perusahaan memiliki utang usaha dalam mata uang asing sebagai berikut:

b. Berdasarkan Mata uang

	31 Maret 2013 March 31, 2013 Rp	31 Desember 2012 December 31, 2012 Rp
Rupiah	55,766,459,591	43,957,552,224
US Dolar		
(31 Maret 2013 : USD 832,537.20 ; 31 Desember 2012 : USD 466,147.93)	8,091,429,047	4,507,650,483
Euro		
(31 Maret 2013 : EUR 2,660.88 ; 31 Desember 2012 : EUR 1,205.88)	33,056,937	15,447,154
GBP		
(31 Maret 2013 : GBP 0.00 ; 31 Desember 2012 : GBP11,427.32)	-	178,024,618
CNY		
(31 Maret 2013 : CNY 5,100.00 ; 31 Desember 2012 : CNY5,100.00)	7,900,104	7,841,046
Jumlah	63,898,845,678	48,666,515,526

14. Uang Muka Pelanggan

Pada tanggal 31 Maret 2013 dan 31 Desember 2012 akun ini terutama merupakan uang muka yang diterima dari pelanggan untuk pemesanan barang dagang masing-masing sebesar Rp 20,315,796,554,- dan Rp 18,335,008,519,-.

15. Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya

Akun ini terutama merupakan utang atas biaya angkut persediaan dan biaya sewa ruangan sebesar Rp 50,563,420,950,- dan Rp 13,827,412,420,- pada tanggal 31 Maret 2013 dan 31 Desember 2012.

16. Beban Akruai

Akun ini terdiri dari:

	31 Maret 2013 March 31, 2013 Rp	31 Desember 2012 December 31, 2012 Rp
Royalti	8,607,824,320	4,496,868,572
Listrik, Air dan Telepon	4,197,805,791	4,561,516,500
Sewa dan Jasa Pelayanan	3,517,681,189	2,853,328,087
Lainnya (masing-masing dibawah Rp. 100 juta)	566,538,749	270,324,622
Jumlah	16,889,850,049	12,182,037,781

17. Perpajakan

a. Pajak Dibayar di Muka

	31 Maret 2013 March 31, 2013 Rp	31 Desember 2012 December 31, 2012 Rp
Entitas Anak		
Pajak penghasilan		
Pasal 22	153,012,000	-
Pasal 28 A	1,147,728,001	1,147,728,001
Pasal 23	-	-
Pasal 4 (2)	68,181	-
Pajak Pertambahan Nilai	1,382,455,096	2,068,162,274
Jumlah	2,683,263,278	3,215,890,275

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk**AND SUBSIDIARY****NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED****FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)

And For the Three Month Periods Ended

March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)

(In Full Rupiah)

The percentage of accounts payable of consignment as of March 31, 2013 and December 31, 2012 are 17.56% dan 20.35% from total accounts payable, respectively.

The Company has accounts payable denominated in foreign currencies as follows :

b. By Currencies

	31 Maret 2013 March 31, 2013 Rp	31 Desember 2012 December 31, 2012 Rp
Rupiah	55,766,459,591	43,957,552,224
US Dolar		
(March 31, 2013 : USD 832,537.20 ; December 31, 2012 : USD 466,147.93)	8,091,429,047	4,507,650,483
Euro		
(March 31, 2013 : EUR2,660.88 ; December 31, 2012 : EUR 1,205.88)	33,056,937	15,447,154
GBP		
(March 31, 2013 : GBP 0.00 ; December 31, 2012 : GBP11,427.32)	-	178,024,618
CNY		
(March 31, 2013 : CNY 5,100.00 ; December 31, 2012 : CNY 5,100.00)	7,900,104	7,841,046
Jumlah	63,898,845,678	48,666,515,526

14. Advances from Customer

As of March 31, 2013, and December 31, 2012 this account mainly represents advances received from customer for purchases of merchandise inventories amounting to Rp 20,315,796,554,- and Rp 18,335,008,519,- .

15. Other Current Financial Liabilities

This account mainly represents payables of freight cost and space rental amounting to Rp 50,563,420,950,- and Rp 13,827,412,420,- as of March 31, 2013 and December 31, 2012.

16. Accrued Expenses

This account consists of

	31 Maret 2013 March 31, 2013 Rp	31 Desember 2012 December 31, 2012 Rp
Royalti	8,607,824,320	4,496,868,572
Electricity, water and Telephone	4,197,805,791	4,561,516,500
Rent and Service Charge	3,517,681,189	2,853,328,087
Others (each below Rp 100 million)	566,538,749	270,324,622
Total	16,889,850,049	12,182,037,781

17. Taxation

a. Prepaid taxes

	31 Maret 2013 March 31, 2013 Rp	31 Desember 2012 December 31, 2012 Rp
Subsidiary		
Income tax :		
Article 22	153,012,000	-
Article 28 A	1,147,728,001	1,147,728,001
Article 23	-	-
Article 4 (2)	68,181	-
Value Added Tax	1,382,455,096	2,068,162,274
Total	2,683,263,278	3,215,890,275

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)
And For the Three Month Periods Ended
March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

b. Utang Pajak

	31 Maret 2013 March 31, 2013	31 Desember 2012 December 31, 2012
	Rp	Rp
Perusahaan		
Pasal 21	1,807,843,529	2,791,545,423
Pasal 23	106,921,875	156,087,004
Pasal 26	-	7,280,725
Pasal 25	-	7,985,431,906
Pasal 29 - 2012	8,666,631,463	681,199,557
Pasal 29 - 2013	(2,637,844,512)	-
Pasal 4 (2)	2,017,958,323	2,240,223,491
Pajak Pertambahan Nilai	15,313,889,634	15,028,141,983
Pajak Pb 1	23,481,000	28,244,000
Sub Jumlah	<u>25,298,881,312</u>	<u>28,918,154,089</u>
Entitas Anak		
Pasal 21	172,496,735	274,498,677
Pasal 23	5,048,778	6,770,223
Pasal 4 (2)	246,681,587	142,269,596
Sub Jumlah	<u>424,227,100</u>	<u>423,538,496</u>
Total	<u>25,723,108,412</u>	<u>29,341,692,585</u>

b. Taxes payable

The Company
Article 21
Article 23
Article 26
Article 25
Article 29 - 2012
Article 29 - 2013
Article 4 (2)
Value Added Tax
PB 1 Tax
Sub Total
Subsidiary
Article 21
Article 23
Article 4 (2)
Sub Total
Total

c. Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan

	31 Maret 2013 March 31, 2013	31 Maret 2012 March 31, 2012
	Rp	Rp
Pajak Kini		
Perusahaan	(27,681,109,689)	(26,542,460,459)
Entitas Anak	-	-
	<u>(27,681,109,689)</u>	<u>(26,542,460,459)</u>
Pajak Tangguhan		
Perusahaan	5,549,044,130	3,289,672,688
Perusahaan Anak	(479,625,796)	-
	<u>5,069,418,334</u>	<u>3,289,672,688</u>
Jumlah	<u>(22,611,691,355)</u>	<u>(23,252,787,770)</u>

c. Income Tax Benefit (Expenses)

Current Tax :
The Company
Subsidiary
Deferred Tax :
The Company
Subsidiary
Total

Berdasarkan Peraturan Pemerintah No. 81 tahun 2007 (PP 81/2007), tanggal 28 Desember 2007, tentang Penurunan Tarif Pajak Penghasilan bagi Wajib Pajak Badan Dalam Negeri yang Berbentuk Perseroan Terbuka yang berlaku efektif tanggal 1 Januari 2008 dan Peraturan Keuangan No.238/PMK.03/2008 tanggal 30 Desember 2008 tentang Tata Cara Pelaksanaan dan Pengawasan Pemberian Penurunan Tarif Bagi Wajib Pajak Badan Dalam Negeri yang berbentuk Perseroan Terbuka, perseroan terbuka dalam negeri di Indonesia dapat memperoleh penurunan tarif 5% lebih rendah dari tarif tertinggi Pajak Penghasilan sebagaimana diatur dalam Pasal 17 ayat 1b Undang-undang Pajak Penghasilan, dengan memenuhi kriteria-kriteria yang ditentukan, yaitu perseroan yang saham atau efek bersifat ekuitas lainnya tercatat di Bursa Efek Indonesia yang jumlah kepemilikan saham publiknya 40% atau lebih dari keseluruhan saham yang disetor dan saham tersebut dimiliki paling sedikit oleh 300 pihak, masing-masing pihak hanya boleh memiliki saham kurang dari 5% dari keseluruhan saham yang disetor.

Based on Government Regulation No. 81/2007 (Gov. Reg. 81/2007), regarding Reduction of the Rate of Income Tax on Resident Corporate Tax Payers in the Form of Publicly-listed January 1, 2008 and Ministry of Finance Rule No. 238/PMK.03/2008 dated December 30, 2008 regarding the Guidelines on the Implementation and Supervision of the Tariff of Publicly-listed Companies, that resident publicly-listed companies in Indonesia can obtain the reduced income tax rate 5% lower than the highest income tax rate under Article 17 paragraph 1b of the Income Tax Law, provided if they meet the prescribed criteria's, which are companies whose shares or other equity instruments are listed in the Indonesia Stock Exchange, whose shares owned by the public is 40% or more of the total paid shares and such shares are owned by at least 300 parties, each party owning less than 5% of the total paid up shares.

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi komersial dengan taksiran laba fiskal adalah sebagai berikut :

A reconciliation between income before income taxes as shown in the statements of income and estimated taxable income is as follows :

	31 Maret 2013 March 31, 2013	31 Maret 2012 March 31, 2012	
	Rp	Rp	
Laba sebelum Pajak Penghasilan Menurut Laporan Laba Rugi Konsolidasi	112,795,318,756	116,054,075,308	Income before Income Tax according to Consolidated Statements of Income :
Ditambah / Dikurangi : Rugi/ (Laba) Entitas Anak			Add : Subsidiaries loss before income tax
Sebelum Pajak Penghasilan	5,732,213,866	5,229,206,254	
Laba Sebelum Beban Pajak Penghasilan Perusahaan	<u>118,527,532,622</u>	<u>121,283,281,562</u>	Income before income tax expense - the Company
Beda Waktu			Timing Differences
Penyusutan dan Amortisasi	837,598,598	404,217,920	Depreciation and Amortization
Imbalan Pasca Kerja	11,903,786,250	8,375,100,750	Post Employment Benefits
Pendapatan Ditangguhkan	12,982,135,000	4,421,789,546	Deferred Income
Jumlah	<u>25,723,519,848</u>	<u>13,201,108,216</u>	Total

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk**DAN ENTITAS ANAK****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN****KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)

Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir

31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)

(Dalam Rupiah Penuh)

Beda Tetap

Denda Pajak	78,116,013	-
Jamuan dan Sumbangan	135,089,514	368,443,558
Biaya Handphone	22,783,016	20,881,677
Penghasilan Dikenakan Pajak Final	(2,354,416,257)	(2,161,412,721)
Bagian Rugi Entitas Anak	(3,727,076,312)	
Jumlah	(5,845,504,026)	(1,772,087,486)
Taksiran Laba Kena Pajak	138,405,548,444	132,712,302,293

Beban Pajak Kini		
Tarif Pajak Berlaku 20%	27,681,109,689	26,542,460,459

Pajak Penghasilan Dibayar di Muka		
Pasal 22	6,300,160,787	6,935,392,640
Pasal 23	62,497,696	67,742,222
Pasal 25	23,956,295,718	15,181,788,387
Jumlah	30,318,954,201	22,184,923,249

Taksiran Lebih Bayar Pajak Penghasilan Pajak - Perusahaan	(2,637,844,512)	4,357,537,210
--	------------------------	----------------------

Taksiran Lebih Bayar Pajak Penghasilan Pajak - Entitas Anak (Catatan 17.a)	(1,147,728,001)	(1,147,728,001)
---	------------------------	------------------------

Dalam laporan keuangan konsolidasian ini, jumlah penghasilan kena pajak untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2012, didasarkan atas perhitungan sementara. Sampai dengan tanggal laporan keuangan diterbitkan, Perusahaan belum menyampaikan Surat Pemberitahuan Pajak Tahunan (SPT) untuk tahun pajak 2012. Namun demikian, penghasilan pajak tersebut di atas menjadi dasar dalam pengisian SPT tahun 2012.

Rekonsiliasi antara laba sebelum taksiran pajak penghasilan menurut laporan laba rugi komersial dengan taksiran laba fiskal adalah sebagai berikut:

	31 Maret 2013 March 31, 2013	31 Maret 2012 March 31, 2012
	Rp	Rp
Laba sebelum Pajak Penghasilan menurut Laporan Laba Rugi Konsolidasi	112,795,318,756	116,054,075,308
Ditambah : Rugi Entitas Anak Sebelum Pajak Penghasilan	5,732,213,866	5,229,206,254
Dikurangi : Eliminasi Bagian Rugi Entitas Anak	(3,727,076,312)	-
Laba Sebelum Beban Pajak Penghasilan Perusahaan	114,800,456,310	121,283,281,562
Tarif Pajak Berlaku 20%	(22,960,091,262)	(24,256,656,312)
Koreksi Fiskal	(4,721,018,427)	(2,285,804,146)
Pajak Kini	(27,681,109,689)	(26,542,460,459)
Pajak Tangguhan :		
Berasal dari Beda Temporer	5,069,418,334	3,289,672,688
Berasal dari Perubahan Tarif Pajak	-	-
Beban Pajak Penghasilan	(22,611,691,355)	(23,252,787,770)

d. Pajak Tangguhan

Rincian aset (liabilitas) pajak tangguhan Perusahaan adalah sebagai berikut:

	31 Desember 2011 December 31, 2011	Dikreditkan ke Laporan Laba Rugi Creditted (Charged) to Statements of Income	31 Maret 2012 March 31, 2012
		Rp	
Aset (Kewajiban) Pajak Tangguhan Perusahaan			
Penyusutan dan Amortisasi	(1,273,016,299)	94,419,326	(1,178,596,973)
Imbalan Pasca Kerja	12,664,834,250	2,089,805,976	14,754,640,226
Pendapatan Ditangguhkan	10,815,153,125	1,105,447,387	11,920,600,512
Sub Jumlah	22,206,971,076	3,289,672,688	25,496,643,764
Entitas Anak			
Imbalan Pasca Kerja	674,660,750	-	674,660,750
Jumlah	22,881,631,826	3,289,672,688	26,171,304,514

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk**AND SUBSIDIARY****NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED****FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)

And For the Three Month Periods Ended

March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)

(In Full Rupiah)

Permanent Differences

Tax Expenses and Penalty	
Entertainment and Donation	
Cellular Phone	
Income Which Already Subjected to Final Tax	
Less : Elimination of Equity in Net Loss	
Total	
Estimated Taxable Income	

Current Tax Expense	
Enacted Tax Rate 20%	

Prepayment of Income Taxes

Article 22	
Article 23	
Article 25	
Total	

Income Tax Payable Article 29 - The Company**Estimate Over Payment Corporate Tax Income - Subsidiary (Note 17.a)**

In these consolidated financial statements, the amount of taxable income for the year ended December 31, 2012, is based on preliminary calculations. Up to the date of report issued, the Company has not submitted its Annual Corporate Tax Return (SPT) for 2012. However, the taxable income will be used as the basis in preparation of the annual corporate tax return for 2012

A reconciliation between income before income tax and income tax expenses is as follows :

Income before Income Tax according to Statements of Income	
Add : Subsidiaries loss before income tax	
Less : Elimination of Equity in Net Loss of Subsidiary	
Income before income tax expense - the Company	
Enacted Tax Rate 20%	
Tax Corrections	
Current Tax	
Deferred Tax :	
From Temporary Differences	
From the Changes in Tax Rate	
Income Tax Expenses	

d. Deferred tax

A detail of the deferred tax assets (liabilities) is as follows :

Deferred Tax Assets (Liabilities) The Company	
Depreciation and Amortization	
Post Employment benefits	
Deferred Income	
Sub Total	
Subsidiary	
Post Employment benefits	
Total	

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)
And For the Three Month Periods Ended
March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

	31 Maret 2012 March 31, 2012	Dikreditkan ke Laporan Laba Rugi Creditted (Charged) to Statements of Income	31 Desember 2012 December 31, 2012
Aset (Kewajiban) Pajak Tangguhan Perusahaan			
Penyusutan dan Amortisasi	(1,178,596,973)	(2,288,234,629)	(3,466,831,602)
Imbalan Pasca Kerja	14,754,640,226	3,293,347,274	18,047,987,500
Pendapatan Ditangguhkan	11,920,600,512	3,117,425,739	15,038,026,250
Sub Jumlah	<u>25,496,643,764</u>	<u>4,122,538,384</u>	<u>29,619,182,148</u>

Entitas Anak			
Imbalan Pasca Kerja	674,660,750	510,484,250	1,615,439,796
Jumlah	<u>26,171,304,514</u>	<u>4,633,022,634</u>	<u>31,234,621,944</u>

Deferred Tax Assets (Liabilities) The Company
Depreciation and Amortization
Post Employment benefits
Deferred Income
Sub Total

Subsidiary
Post Employment benefits
Total

	31 Desember 2012 December 31, 2012	Dikreditkan ke Laporan Laba Rugi Creditted (Charged) to Statements of Income	31 Maret 2013 March 31, 2013
Aset (Kewajiban) Pajak Tangguhan Perusahaan			
Penyusutan dan Amortisasi	(3,466,831,602)	594,643,818	(2,872,187,785)
Imbalan Pasca Kerja	18,047,987,500	2,975,946,563	21,023,934,063
Pendapatan Ditangguhkan	15,038,026,250	1,978,453,750	17,016,480,000
Sub Jumlah	<u>29,619,182,148</u>	<u>5,549,044,130</u>	<u>35,168,226,278</u>

Entitas Anak			
Imbalan Pasca Kerja	1,615,439,796	(479,625,796)	1,135,814,000
Jumlah	<u>31,234,621,944</u>	<u>5,069,418,334</u>	<u>36,304,040,278</u>

Deferred Tax Assets (Liabilities) The Company
Depreciation and Amortization
Post Employment benefits
Deferred Income
Sub Total

Subsidiary
Post Employment benefits
Total

Manajemen berkeyakinan bahwa aset pajak tangguhan dapat terpulihkan di masa yang akan datang.

Management believes that deferred tax assets will be recovered in the future

18. Liabilitas Diestimasi atas Imbalan Pasca Kerja

Grup menghitung dan membukukan imbalan pasca kerja berdasarkan Undang-Undang Ketenagakerjaan No. 13 Tahun 2003 tanggal 25 Maret 2003. Liabilitas Diestimasi atas Imbalan Pasca Kerja dihitung oleh PT Dayamandiri Dharmakonsilindo setiap akhir tahun. Pada bulan Maret 2013, imbalan pasca kerja dihitung berdasarkan estimasi.

Asumsi aktuaria yang digunakan dalam menentukan beban dan liabilitas imbalan pasca kerja pada tanggal 31 Maret 2013 dan 31 Desember 2012 adalah sebagai berikut :

Usia Pensiun Normal	:	55 Tahun/ Years	:
Tingkat Diskonto	:	6,5%	:
Estimasi Kenaikan Gaji di masa Datang	:	10%	:
Tabel Mortalita	:	CSO'80	:
Tingkat Cacat	:	10% dari tingkat mortalita	:
Tingkat Pensiun	:	100% pada usia pensiun normal	:
Metode	:	Projected Unit Credit	:
Tingkat Pengunduran Diri	:	10% sampai usia 25 tahun, menurun secara proporsional sebesar 0,5% setiap tahun sampai 0% untuk usia 45 tahun dan setelahnya	:

Rincian dari liabilitas diestimasi atas imbalan pasca kerja adalah sebagai berikut :

	31 Maret 2013 March 31, 2013 Rp	31 Desember 2012 December 31, 2012 Rp
Saldo Awal Tahun	76,735,206,000	53,357,980,000
Ditambah : Beban Imbalan Kerja Tahun Berjalan	11,903,786,250	23,702,126,000
Dikurangi : Pembayaran Manfaat Aktual	-	(324,900,000)
Saldo Akhir Tahun/ Periode	<u>88,638,992,250</u>	<u>76,735,206,000</u>

Rincian beban imbalan pasca kerja tahun berjalan adalah sebagai berikut :

18. Estimated Liabilities on Post Employment Benefits

The Group computed and recorded the post employment benefits expenses based on Labor Law No.13 year 2003 dated March 25,2003. The estimated liabilities on post employment benefits are calculated by PT Dayamandiri Dharmakonsilindo at the end of the year. The post employment benefits on March 2013, calculated by estimation.

The actuarial assumptions used in measuring expenses and employee benefits liabilities as of March 31, 2013 and December 31, 2012 are as follows :

Normal Pension Age	:	55 Tahun/ Years	:
Discount Rate	:	6,5%	:
Estimated Future Salary Increase	:	10%	:
Mortality Table	:	CSO'80	:
Disability Rate	:	10% of Mortality Table	:
Pension Rate	:	100% at Normal Pension Age	:
Method	:	Projected Unit Credit	:
Resignation Rate	:	10% to participant reach age of 25 years old, proportionally decline to 0.5% for each year up to 0% for age 45 years old and after	:

A detail of post employment benefits liabilities is as follows :

	31 Maret 2013 March 31, 2013 Rp	31 Desember 2012 December 31, 2012 Rp
Balance at The Beginning of The Year	76,735,206,000	53,357,980,000
Add : Current Year Employee benefit	11,903,786,250	23,702,126,000
Less : Actual Benefit Payment	-	(324,900,000)
Balance at The End of The Year	<u>88,638,992,250</u>	<u>76,735,206,000</u>

A detail of current post employment benefits expenses is as follows :

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)
And For the Three Month Periods Ended
March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

	31 Maret 2013 March 31, 2013	31 Desember 2012 December 31, 2012	
	Rp	Rp	
Beban Jasa Kini	11,903,786,250	21,641,688,000	Current Service Cost
Beban Bunga	-	5,528,908,000	Interest Cost
Amortisasi Kewajiban Transisi	-	11,479,396,000	Amortization of Transitional Liabilities
Keuntungan Aktuaria	-	46,605,000	Actuarial Gain
	<u>11,903,786,250</u>	<u>38,696,597,000</u>	
Keuntungan Curtailment	-	(14,994,471,000)	Curtailment Gain
Jumlah	<u>11,903,786,250</u>	<u>23,702,126,000</u>	Total

Mutasi liabilitas bersih di laporan posisi keuangan konsolidasian adalah sebagai berikut :

A movement of net liabilities in the consolidated statements of financial position are as follows :

	31 Maret 2013 March 31, 2013	31 Desember 2012 December 31, 2012	
	Rp	Rp	
Nilai Kini Liabilitas Imbalan Pasti	88,638,992,250	137,257,796,000	
Kerugian Aktuaria yang Belum Diakui	-	(60,522,590,000)	
Total	<u>88,638,992,250</u>	<u>76,735,206,000</u>	

Rincian nilai kini liabilitas, surplus dan defisit program serta penyesuaian pengalaman pada liabilitas program untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Maret 2013 dan empat tahun sebelumnya adalah sebagai berikut :

Detail of present value of liabilities, surplus and deficit program and experience adjustment on liability program for the year ended March 31, 2013 and previous four annual years are as follows :

	31 Maret 2013	2012	2011	2010	2009	
Nilai Kini Liabilitas Imbalan Pasti	88,638,992,250	137,257,796,000	89,070,871,000	51,524,219,000	34,115,280,000	Beginning Balance
Nilai Wajar Aset Program	-	-	-	-	-	Unrecognized Actuarial Loss
Defisit Program	-	-	-	-	-	Deficit Program
Penyesuaian Pengalaman pada Liabilitas Program	-	-	-	-	-	Experience Adjustment on Liability Program

19. Modal Saham

19. Capital Stocks

Pemegang Saham

	31 Maret 2013 / March 31, 2013			
	Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Issued and Fully Paid (Lembar Saham)/ (Shares)	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership %	Jumlah Modal/ Total Rp	
PT Kawan Lama Sejahtera	10,284,900,000	59.97%	102,849,000,000	PT Kawan Lama Sejahtera
Kuncoro Wibowo *)	100,000	0.00%	1,000,000	Kuncoro Wibowo *)
Masyarakat	6,865,000,000	40.03%	68,650,000,000	Public
Jumlah	<u>17,150,000,000</u>	<u>100.00%</u>	<u>171,500,000,000</u>	Jumlah

*) Presiden Komisaris

*) President Commissioner

Pemegang Saham

	31 Desember 2012 / December 31, 2012			
	Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Issued and Fully Paid (Lembar Saham)/ (Shares)	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership %	Jumlah Modal/ Total Rp	
PT Kawan Lama Sejahtera	10,284,900,000	59.97%	102,849,000,000	PT Kawan Lama Sejahtera
Kuncoro Wibowo *)	100,000	0.00%	1,000,000	Kuncoro Wibowo *)
Masyarakat	6,865,000,000	40.03%	68,650,000,000	Public
Jumlah	<u>17,150,000,000</u>	<u>100.00%</u>	<u>171,500,000,000</u>	Jumlah

*) Presiden Komisaris

*) President Commissioner

Pada tanggal 31 Maret 2013 dan 31 Desember 2012 jumlah saham ditempatkan dan disetor penuh termasuk saham yang dialokasikan Perusahaan untuk program kepemilikan saham oleh karyawan sebanyak 51.500.000 saham (lihat catatan 31.).

As of March 31, 2013 and December 31, 2012, the issued and fully paid shares included stocks which have been allocated by the Company for employee stock ownership program amounting to 51,500,000 shares (see Note 31.).

Berdasarkan Berita Acara rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa yang dibuat di hadapan Eliwaty Tjitra, SH, notaris di Jakarta, No.1 tanggal 1 Oktober 2012, telah disetujui perubahan nilai nominal saham Perusahaan dari nilai nominal sebelumnya sebesar Rp 100 per saham menjadi Rp 10 per saham sehingga modal dasar menjadi sebesar Rp. 480,000,000,000 terbagi atas 48,000,000,000 saham masing-masing bernilai nominal Rp 10 dan modal ditempatkan dan disetor 17,500,000,000 saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 171,500,000,000.-

Based on Extraordinary General Meeting of Shareholders of Eliwaty Tjitra, SH, notary in Jakarta, No.1 dated October 1, 2012, has approved changes in the par value of shares from previous par value of Rp 100 per share to Rp. 10 per share, as a result the authorised capital becoming to Rp. 480,000,000,000 divided into 48,000,000,000 shares each of a par value of Rp. 10 and issued and paid in capital of 17,500,000,000 shares or totaling of Rp 171,500,000,000.-

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudited), December 31, 2012 (Audited)
And For the Three Month Periods Ended
March 31, 2013 dan 2012 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

20. Tambahan Modal Disetor - Bersih

Akun ini merupakan kelebihan harga jual saham atas nilai nominal saham dari penawaran perdana Perusahaan dan selisih lebih penerimaan dari penjualan modal saham diperoleh kembali atas biaya perolehan.

	31 Maret 2013 March 31, 2013 Rp
Agio Sebagai Hasil Penawaran Umum Perdana Saham tahun 2007	370,800,000,000
Biaya Emisi Saham Bersih	(16,895,778,052)
	353,904,221,948
Selisih Lebih penjualan Treasury Stock tahun 2009	14,218,275,000
Jumlah Bersih	368,122,496,948

20. Additional Paid in Capital - Net

This account represents excess of par value shares at the time of initial public hearing and the excess of proceed from re-sale of treasury stock over the related acquisition cost.

	31 Desember 2012 December 31, 2012 Rp	
	370,800,000,000	Premium on Stock from Initial Public in 2007
	(16,895,778,052)	Stock Issuance Cost
	353,904,221,948	Net
	14,218,275,000	The Excess of Proceed from Re-Sale of Treasury Stock in 2009
	368,122,496,948	Total - Net

21. Penggunaan Saldo Laba

Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan tanggal 16 Mei 2012 dituangkan dalam akta No 86 dari Eliwaty Tjitra, SH, notaris di Jakarta, para pemegang saham memutuskan untuk membentuk cadangan umum dari saldo laba sebesar Rp. 28,512,662,512,- dan membagikan deviden kas sebesar Rp.25,- (dua puluh lima Rupiah) setiap saham. Pada tanggal 27 Juni 2012, Perusahaan telah membagikan deviden tunai dengan nilai seluruhnya sebesar Rp.42,721,875,000,-

According to Annual Stockholder's General Meeting dated May 16,2012 which was covered by deed No.86 of Eliwaty Tjitra, SH, a notary in Jakarta, the stockholders have approved the appropriation of retained earnings for general reserves amounting to Rp. 28,512,662,512.- and the distribution of cash dividend amounting to Rp.25.- per share. On June 27,2012, the Company has distributed dividend with total amount Rp. 42,721,875,000.-

21. Usage of Retained Earnings

22. Penjualan

	2013 (3 bulan/ months) Rp
Produk Perbaikan Rumah	539,255,949,566
Produk Gaya Hidup	322,650,278,572
Produk Permainan	15,974,143,114
Jumlah	877,880,371,252

Penjualan kepada pihak berelasi untuk periode yang berakhir pada 31 Maret 2013 dan 31 Maret 2012 masing-masing sebesar Rp 4,606,208,466,- dan Rp 2,934,093,217,- atau setara dengan 0.52% dan 0.41 % dari jumlah penjualan termasuk penjualan barang konsinyasi. (lihat Catatan 29.)

Pada tahun 2013 dan 2012, tidak terdapat penjualan yang melebihi 10% dari total pendapatan usaha.

	2012 (3 bulan/ months) Rp
	409,001,198,347
	289,825,122,505
	10,675,438,714
Jumlah	709,501,759,566

Sales to the related parties for the three-month periods ended March 31, 2013 and March 31, 2012 are amounting to Rp 4,606,208,466,- and Rp 2,934,093,217,- or equivalent to 0.52% and 0.41 % from total sales include consignment sales, respectively (see Note 29.) .

In 2013 and 2012, there were no sales that exceeded 10% of the total revenue.

22. Sales

Home Improvement Products
Lifestyle Products
Toys Products

Jumlah

23. Penjualan Konsinyasi - Bersih

	2013 (3 bulan/ months) Rp
Penjualan Konsinyasi	41,055,080,229
Biaya Konsinyasi	31,731,784,454
Penjualan Konsinyasi - Bersih	9,323,295,775

23. Consignment Sales - Net

	2012 (3 bulan/ months) Rp
	26,442,211,563
	19,107,383,242
	7,334,828,321

Consignment Sales
Cost of Consignment
Consignment Sales - Net

24. Beban Pokok Penjualan

	2013 (3 bulan/ months) Rp
Persediaan Awal Barang Dagangan	619,804,268,196
Pembelian - Bersih	395,120,762,323
Barang Dagang Tersedia untuk Dijual	1,014,925,030,519
Persediaan Akhir Barang Dagangan	(554,394,886,918)
Beban Pokok Penjualan	460,530,143,601

Pembelian kepada pihak berelasi untuk periode yang berakhir pada 31 Maret 2013 dan 31 Maret 2012 masing-masing sebesar Rp 71,411,970,699,- dan Rp 50,231,169,716,- atau setara dengan 16.73% dan 12.66 % dari jumlah pembelian termasuk pembelian barang konsinyasi (lihat Catatan 29).

	2012 (3 bulan/ months) Rp
	290,035,780,286
	377,580,432,833
	667,616,213,119
	(295,197,328,741)
	372,418,884,378

The purchases from related parties for six-month periods ended March 31, 2013 and March 31, 2012 are amounted to Rp 71,411,970,699,- and Rp 50,231,169,716,- or equivalent to 16.73% and 12.66 % of the total purchases include consignment purchases respectively (see Note 29).

Merchandise Inventories, Beginning Balance
Purchases - net
Merchandise Inventories Available for Sale
Merchandise Inventories, Ending Balance
Cost of Goods Sold

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

Persentase pembelian import untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Maret 2013 dan 31 Maret 2012 masing-masing sebesar 66.34% dan 62.53 % dari jumlah pembelian.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)
And For the Three Month Periods Ended
March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

The percentage of imported purchases for the three-month periods March 31, 2013 and March 31, 2012 are 66.34% and 62.53 % from total purchases, respectively.

25. Beban Usaha

	2013 (3 bulan/ months) Rp	2012 (3 bulan/ months) Rp
a. <u>Beban Penjualan</u>		
Gaji, Bonus, Tunjangan dan Kesejahteraan Karyawan	90,875,785,243	62,254,129,421
Sewa	50,229,315,862	30,913,888,678
Iklan dan Promosi	15,202,486,551	16,792,306,354
Pemeliharaan	18,965,572,820	12,466,160,167
Penyusutan	15,385,561,092	12,986,330,237
Ongkos Kirim dan Bongkar Muat	11,470,460,928	6,085,882,250
Konsumsi	8,546,336,624	7,270,975,180
Royalti	9,176,031,383	6,990,430,950
Renovasi	2,547,444,832	2,349,711,304
Peralatan Toko	2,489,906,503	3,937,370,822
Asuransi	2,324,944,063	1,657,885,831
Seragam	1,587,637,003	1,211,583,919
Transportasi	242,315,347	437,667,458
Lainnya (masing-masing dibawah Rp. 1 miliar)	324,990,699	(6,886,596)
Sub Jumlah	229,368,788,950	165,347,435,975
b. <u>Beban Umum dan Administrasi</u>		
Gaji, Bonus, Tunjangan dan Kesejahteraan Karyawan	40,114,546,079	30,008,101,449
Telepon, Listrik dan Air	15,459,431,501	11,038,157,121
Beban Imbalan Pasca Kerja	11,903,786,250	9,061,891,750
Penyusutan dan amortisasi	4,842,613,118	2,681,691,604
Perjalanan Dinas	2,421,928,911	2,757,682,983
Sewa kantor	4,042,200,600	2,764,974,600
Peralatan Kantor	1,494,746,845	1,034,798,604
Internet dan leased line	1,311,695,948	951,664,332
Transportasi	1,147,462,141	1,112,958,524
Pemeliharaan	1,190,597,429	852,150,752
Fotokopi dan cetakan	730,364,286	696,284,528
Jasa Professional	301,531,856	658,039,644
Lainnya (masing-masing dibawah Rp. 1 miliar)	2,386,781,853	2,415,585,881
Sub Jumlah	87,347,686,817	66,033,981,772
Total	316,716,475,767	231,381,417,747

a. <u>Selling Expenses</u>	
Salary, Bonus and Employee's Allowances	
Rental	
Advertising and Promotion	
Maintenance	
Depreciation	
Freight Out	
Consumption	
Royalty	
Renovation	
Store Supplies	
Insurance	
Uniform	
Transportation	
Others (each below Rp. 1 billion)	
Sub Total	

b. <u>General and Administrative Expenses</u>	
Salary, Bonus and Employee's Allowances	
Telephone, Electricity and Water	
Post Employment Benefits Expense	
Depreciation	
Travelling	
Office Rent	
Office Supplies	
Internet	
Transportation	
Maintenance	
Photocopies and Printing	
Professional Fee	
Others (each below Rp. 1 billion)	
Sub Total	

26. Penghasilan (Beban) Lainnya

	2013 (3 bulan/ months) Rp	2012 (3 bulan/ months) Rp
Pendapatan Lainnya	10,915,620,840	7,322,948,801
Laba/ (Rugi) Selisih Kurs - Bersih	(1,391,204,753)	1,379,988,986
Laba Penjualan Aset Tetap	578,125	-
Beban Lainnya	(32,898,525)	(69,763,003)
Total	9,492,095,687	8,633,174,784

26. Others Income (Expenses)

Other Incomes	
Gain (Loss) on Foreign Exchange - Net	
Gain on Disposal of Investment Properties and Fixed assets	
Other Expenses	
Total	

27. Penghasilan (Beban) Keuangan - Neto

	2013 (3 bulan/ months) Rp	2012 (3 bulan/ months) Rp
Penghasilan Bunga		
Jasa giro	846,299,972	712,459,079
Deposito Berjangka	952,130,985	1,196,830,504
Beban Bunga		
Bunga Utang Bank	(762,147,212)	(306,944,444)
Administrasi Bank	(7,690,108,335)	(7,217,730,378)
Total	(6,653,824,590)	(5,615,385,239)

27. Financial Income (Expenses) - Net

Other Incomes	
Current Account	
Time Deposit	
Interest Expenses and Bank Charges	
Bank Loan Expenses	
Bank Charges	
Total	

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk**DAN ENTITAS ANAK****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN****KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)

Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir

31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)

(Dalam Rupiah Penuh)

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk**AND SUBSIDIARY****NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED****FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)

And For the Three Month Periods Ended

March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)

(In Full Rupiah)

28. Laba per Saham

Pada tanggal 1 November 2012, Perusahaan melakukan perubahan nilai nominal saham dari Rp 100 per saham menjadi Rp. 10 (angka penuh) per saham (stock split). Transaksi ini merupakan transaksi yang tidak mengubah sumber daya, oleh karena itu laba per saham dasar tahun 2011 telah disajikan kembali.

Perhitungan laba per saham dalam Rupiah penuh adalah sebagai berikut :

	31 Maret 2013 (3 bulan/ months)	31 Maret 2012 *) (3 bulan/ months)
	Rp	Rp
Laba Bersih yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk (Rupiah Penuh)	92,668,435,496	94,893,030,844
Total Saham Biasa Beredar (Lembar)		
Awal Tahun (Sebelum Pemecahan Saham)	1,715,000,000	1,715,000,000
Pemecahan Saham, per 1 Nopember 2012 @ Rp 10 (angka penuh)	15,785,000,000	15,785,000,000
Total	17,500,000,000	17,500,000,000
Rata-rata Tertimbang	17,500,000,000	17,500,000,000
Laba Per Saham Dasar (Rp)	5.30	5.42
Laba Per Saham Dilusian (Rp)	5.30	5.42

*) Disajikan kembali sehubungan dengan adanya pemecahan saham nilai nominal saham pada tahun 2012 (Catatan 20)

Pada setiap tanggal pelaporan, tidak ada efek berpotensi saham yang dapat menimbulkan pengaruh dilusi pada laba bersih per saham Perusahaan

On November 1, 2012, the Company has change in par value of Rp 100 per share to Rp 10 per share (stock split). Since this transaction will not result in changes in resources, therefore the earnings per share for the year 2011 have been restated.

Earnings per share is calculated in full Rupiah amount are as follows :

	31 Maret 2012 *) (3 bulan/ months)	
	Rp	
Net Income Attribute to the Owner of Parent Entity (Full Rupiah)	94,893,030,844	
Number of Ordinary Shares Outstanding (Share) Beginning of the Year (Before Stock Split) Stock Split, November 1, 2012 @ Rp 10 (full amount)	1,715,000,000	
Total	17,500,000,000	
Weighted Average	17,500,000,000	
Basic Earnings per Share (Rp)	5.42	
Diluted Earnings per Share (Rp)	5.42	

*) Restated in connection with stock split in 2012 (Note 20).

As of each reporting date, there were no dilutive potential ordinary shares that would give rise to a dilution of net income per share of the Company

29. Saldo dan Transaksi Pihak Berelasi

Sifat Relasi :

- a. PT Kawan Lama Sejahtera merupakan pemegang saham utama;
- b. PT Kawan Lama Internusa, PT Home Center Indonesia, PT Multi Rentalindo, PT Sensor Indonesia (d/h PT Sensormatic Indonesia), PT Golden Dacron, PT Tiga Dua Delapan, PT Food Beverages Indonesia, PT Retail Estate Solution, PT Everlight Indonesia dan PT Office Solution merupakan entitas-entitas dalam kelompok usaha (pengendalian) yang sama;

Rincian akun-akun dan transaksi dengan pihak berelasi adalah sebagai berikut:

Nature of Relationship

- a. PT Kawan Lama Sejahtera is the major stockholder.
- b. PT Kawan Lama Internusa, PT Home Center Indonesia, PT Multi Rentalindo, PT Sensor Indonesia (formerly PT Sensormatic Indonesia), PT Golden Dacron, PT Tiga Dua Delapan, PT Food Beverages Indonesia, PT Retail Estate Solution, PT Everlight Indonesia and PT Office Solution are the entities under the same group (control).

The details accounts and transactions with the related parties are as follows :

	2013 Rp	2012 Rp	Persentase Terhadap Jumlah Aset/ Percentage to Total Assets		
			2013 %	2012 %	
Piutang Usaha					Accounts Receivable
PT Food Beverages Indonesia	194,689,977	280,449,434	0.01	0.01	PT Food Beverages Indonesia
PT Kawan Lama Sejahtera	3,965,443,947	2,583,682,260	0.19	0.13	PT Kawan Lama Sejahtera
PT Home Center Indonesia	2,099,298,997	1,917,136,091	0.10	0.10	PT Home Center Indonesia
PT Tiga Dua Delapan	294,486,153	691,045,850	0.01	0.04	PT Tiga Dua Delapan
PT Retail Estate Solution	2,630,070	2,630,070	-	-	PT Retail Estate Solution
PT Everlight Indonesia	23,845,351	24,709,261	-	-	PT Everlight Indonesia
PT Kawan Lama Internusa	7,749,310	7,749,310	-	-	PT Kawan Lama Internusa
PT Golden Dacron	3,870,000	5,032,800	-	-	PT Golden Dacron
PT Multi Rentalindo	910,170	-	-	-	PT Multi Rentalindo
PT Sensor Indonesia	-	-	-	-	PT Sensor Indonesia
PT Office Solution	1,059,160,944	780,991,374	0.05	0.04	PT Office Solution
	<u>7,652,084,919</u>	<u>6,293,426,450</u>	<u>0.37</u>	<u>0.33</u>	
Piutang Pihak Berelasi					Due from Related Parties
Karyawan	30,590,374,973	35,797,520,578	1.47	1.87	Employee
PT Tiga Dua Delapan	608,000	-	-	-	PT Tiga Dua Delapan
PT Home Center Indonesia	1,466,185,441	698,720,141	0.07	0.04	PT Home Center Indonesia
PT Kawan Lama Internusa	13,261,050	5,688,240	-	-	PT Kawan Lama Internusa
PT Office Solution	690,853,551	670,305,733	0.03	0.03	PT Office Solution
PT Food Beverages Indonesia	273,009,888	88,690,886	0.01	-	PT Food Beverages Indonesia
PT Golden Dacron	-	-	-	-	PT Golden Dacron
PT Multi Rentalindo	69,663,324	72,395,524	-	-	PT Multi Rentalindo
PT Kawan Lama Sejahtera	13,995,831	2,120,000	-	-	PT Kawan Lama Sejahtera
PT Sensor Indonesia	2,000,000	2,000,000	-	-	PT Sensor Indonesia
(d/h PT Sensormatic Indonesia)	-	-	-	-	(d/h PT Sensormatic Indonesia)
PT Everlight Indonesia	-	-	-	-	PT Everlight Indonesia
	<u>33,119,952,058</u>	<u>37,337,441,102</u>	<u>1.59</u>	<u>1.95</u>	

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)
And For the Three Month Periods Ended
March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

		Persentase Terhadap Jumlah Aset/ Percentage to Total Assets			
		2013	2012		
		Rp	Rp	%	%
Uang Muka					
PT Kawan Lama Sejahtera	-	4,839,422	-	-	Advance Payments
PT Kawan Lama Internusa	-	810,016,819	-	0.04	PT Kawan Lama Sejahtera
PT Everlight Indonesia	357,590,910	591,290,910	0.02	0.03	PT Kawan Lama Internusa
	<u>357,590,910</u>	<u>1,406,147,151</u>	<u>0.02</u>	<u>0.07</u>	PT Everlight Indonesia
Persentase Terhadap Jumlah Kewajiban/ Percentage to Total Liabilities					
		2013	2012	2013	2012
		Rp	Rp	%	%
Utang Usaha					
PT Kawan Lama Sejahtera	8,959,452,854		2.37	-	Accounts Payable
PT Kawan lama Internusa	2,552,952,739		0.68	-	PT Kawan Lama Sejahtera
PT Sensor Indonesia					PT Kawan lama Internusa
(d/h PT Sensormatic Indonesia)	403,955,656	450,092,248	0.11	0.15	PT Sensor Indonesia
PT Office Solution	116,114,344	467,494,002	0.03	0.16	(d/h PT Sensormatic Indonesia)
PT Home Center Indonesia	100,490,640	104,136,859	0.03	0.03	PT Office Solution
PT Golden Dacron	65,909,100	65,909,100	0.02	0.02	PT Home Center Indonesia
PT Multi Rentalindo	58,817,500	52,149,600	0.02	0.02	PT Golden Dacron
PT Everlight Indonesia	-	-	-	-	PT Multi Rentalindo
PT Food Beverage Indonesia	-	-	-	-	PT Everlight Indonesia
PT Retail Estate Solution	750,000	750,000	-	-	PT Food Beverage Indonesia
	<u>12,258,442,833</u>	<u>1,140,531,809</u>	<u>3.24</u>	<u>0.38</u>	PT Retail Estate Solution
Utang Pihak Berelasi					
PT Home Center Indonesia	192,175,063	123,297,638	0.05	0.04	Due to Related Parties
PT Sensor Indonesia					PT Home Center Indonesia
(d/h PT Sensormatic Indonesia)	827,132,863	208,617,957	0.22	0.07	PT Sensor Indonesia
PT Kawan Lama Sejahtera	179,445,450	418,582,141	0.05	0.14	(d/h PT Sensormatic Indonesia)
PT Office Solution	19,086,833	166,439,526	0.01	0.06	PT Kawan Lama Sejahtera
PT Multi Rentalindo	39,181,580	29,404,842	0.01	0.01	PT Office Solution
PT Food Beverage Indonesia	588,000	9,447,600	-	-	PT Multi Rentalindo
PT Retail Estate Solution	87,600,953	4,171,860	0.02	-	PT Food Beverage Indonesia
PT Kawan lama Internusa	41,459,420	181,818	0.01	-	PT Retail Estate Solution
PT Tiga Dua Delapan	-	8,020,833	-	-	PT Kawan lama Internusa
PT Everlight Indonesia	-	-	-	-	PT Tiga Dua Delapan
	<u>1,386,670,162</u>	<u>968,164,215</u>	<u>0.37</u>	<u>0.32</u>	PT Everlight Indonesia
Persentase Terhadap Jumlah Penjualan/ Percentage to Total Sales					
		2013	2012	2013	2012
		Rp	Rp	%	%
Penjualan					
PT Kawan Lama Sejahtera	2,136,573,571	1,556,154,445	0.24	0.22	Sales
PT Home Center Indonesia	1,480,041,600	817,501,436	0.17	0.12	PT Kawan Lama Sejahtera
PT Food Beverages Indonesia	288,838,963	130,822,791	0.03	0.02	PT Home Center Indonesia
PT Office Solution	400,752,981	269,531,064	0.05	0.04	PT Food Beverages Indonesia
PT Retail Estate Solution	143,524,602	133,786,500	0.02	0.02	PT Office Solution
PT Tiga Dua Delapan	123,001,047	6,028,964	0.01	0.00	PT Retail Estate Solution
PT Kawan Lama Internusa	19,682,146	9,837,711	0.00	0.00	PT Tiga Dua Delapan
PT Everlight Indonesia	95,728	3,810,274	0.00	0.00	PT Kawan Lama Internusa
PT Multi Rentalindo	4,920,373	6,162,014	0.00	0.00	PT Everlight Indonesia
PT Golden Dacron	8,777,455	458,018	0.00	0.00	PT Multi Rentalindo
PT Sensor Indonesia	-	-	-	-	PT Golden Dacron
(d/h PT Sensormatic Indonesia)	-	-	-	-	PT Sensor Indonesia
	<u>4,606,208,466</u>	<u>2,934,093,217</u>	<u>0.52</u>	<u>0.41</u>	(d/h PT Sensormatic Indonesia)
Persentase Terhadap Penghasilan yang Terkait/ Percentage to Related Revenue					
		2013	2012	2013	2012
		Rp	Rp	%	%
Kompensasi Komisaris dan Direksi					
Imbalan Kerja Jangka Pendek	1,999,836,090	917,899,500	0.23	0.13	Commisionere and Directors
Imbalan Kerja Jangka Panjang	3,532,020,923	3,031,678,750	0.40	0.43	Compensation
	<u>5,531,857,013</u>	<u>3,949,578,250</u>	<u>0.63</u>	<u>0.56</u>	Short Term Wages
					Long Term Wages

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)
And For the Three Month Periods Ended
March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

	2013 Rp	2012 Rp	Persentase Terhadap Jumlah Pembelian/ Percentage to Total Purchase		
			2013 %	2012 qq	
Pembelian					Purchase
PT Kawan Lama Sejahtera	52,983,197,879	33,893,069,408	12.41	8.54	PT Kawan Lama Sejahtera
PT Kawan Lama Internusa	15,244,275,334	15,279,312,992	3.57	3.85	PT Kawan Lama Internusa
PT Everlight Indonesia	3,068,497,486	684,410,600	0.72	0.17	PT Everlight Indonesia
PT Home Center Indonesia	-	47,456,716	-	0.01	PT Home Center Indonesia
PT Sensor Indonesia					PT Sensor Indonesia
(d/h PT Sensormatic Indonesia)	116,000,000	152,000,000	0.03	0.04	(d/h PT Sensormatic Indonesia)
PT Office Solutions	-	-	-	-	PT Office Solutions
PT Golden Dacron	-	174,920,000	-	0.04	PT Golden Dacron
	<u>71,411,970,699</u>	<u>50,231,169,716</u>	<u>16.73</u>	<u>12.66</u>	
	Rp	Rp	Persentase Terhadap Jumlah Beban Usaha/ Percentage to Total Operating		
			%	%	
Beban Sewa					Rental Expenses
PT Kawan Lama Sejahtera	4,565,651,700	4,344,251,700	1.44	1.88	PT Kawan Lama Sejahtera
PT Tiga Dua Delapan	10,110,655,500	4,312,127,400	3.19	1.86	PT Tiga Dua Delapan
PT Multi Rentalindo	4,261,637,600	2,634,396,350	1.35	1.14	PT Multi Rentalindo
PT Home Center Indonesia	243,000,000	243,000,000	0.08	0.11	PT Home Center Indonesia
	<u>19,180,944,800</u>	<u>11,533,775,450</u>	<u>6.06</u>	<u>4.98</u>	
Pihak Hubungan Istimewa/ Related Parties	Sifat Hubungan/ Nature of Relationship		Transaksi/ Transaction		
PT Kawan Lama Sejahtera	Perusahaan Induk/ Company		Piutang Usaha, Uang Muka, Piutang Pihak Berelasi, Utang Usaha Utang Lain-lain, Penjualan, Pembelian, Beban Sewa/ Accounts Receivable, Advance Payment, Due from Related Parties, Account Payable, Others Payable, Sales, Purchase, Rental Expenses		
PT Food Beverages Indonesia	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control		Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Usaha Utang Lain-lain, Penjualan/ Accounts Receivable, Due from Related Parties, Account Payable, Others Payable, Sales		
PT Home Center Indonesia	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control		Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Usaha Utang Lain-lain, Penjualan, Pembelian, Beban Sewa/ Accounts Receivable, Due from Related Parties, Account Payable, Others Payable, Sales, Purchase, Rental Expenses		
PT Office Solution	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control		Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Usaha Utang Lain-lain, Penjualan, Pembelian/ Accounts Receivable, Due from Related Parties, Account Payable, Others Payable, Sales, Purchase		
PT Tiga Dua Delapan	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control		Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Usaha, Penjualan, Beban Sewa/ Accounts Receivable Due from Related Parties, Account Payable, Sales, Rental Expenses		
PT Everlight Indonesia	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control		Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Uang Muka, Utang Usaha Penjualan, Pembelian/ Accounts Receivable, Due from Related Parties, Advance Payment, Account Payable, Sales, Purchase		
PT Golden Dacron	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control		Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Usaha Penjualan, Pembelian/ Accounts Receivable, Due from Related Parties, Account Payable, Sales, Purchase		
PT Kawan Lama Internusa	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control		Piutang Usaha, Uang Muka, Piutang Pihak Berelasi, Utang Usaha Utang Lain-lain, Penjualan, Pembelian / Accounts Receivable, Advance Payment, Due from Related Parties, Account Payable, Others Payable, Sales, Purchase		
PT Multi Rentalindo	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control		Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Usaha, Penjualan, Beban Sewa/ Accounts Receivable Due from Related parties, Account Payable, Sales, Rental Expenses		
PT Retail Estate Solution	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control		Piutang Usaha, Utang Usaha, Utang Lain-Lain, Penjualan/ Accounts Receivable, Account Payable, Other Payable, Sales		
Dewan Komisaris dan Dewan Direksi/ Board of Commissioners and Board of Directors	Personel Manajemen Kunci/ Key Management Personnel		Kompensasi dan Renumerasi/ Compensation and Remuneration		

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

Piutang hubungan istimewa kepada karyawan terutama merupakan pinjaman untuk program kepemilikan saham karyawan sebesar Rp 12,072,031,538,- dan Rp 16,138,785,713,- (lihat Catatan 31) pada 31 Maret 2013 dan 31 Desember 2012.

Uang muka merupakan uang muka kepada pemasok sehubungan dengan pembelian barang dagang.

Pada tanggal 18 desember 2007, Perusahaan mengadakan perjanjian sewa menyewa gerai di Alam Sutra, Banten dengan PT Kawan Lama Sejahtera, pemegang saham, yang kemudian diubah dengan addendum tanggal 28 Juli 2009. Sampai dengan tanggal 31 Desember 2010, Perusahaan telah membayar uang muka sebesar Rp.90,000,000,000. Perjanjian sewa menyewa ini telah mendapat persetujuan dari para pemegang saham dalam Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB) berdasarkan akta No. 25 tanggal 15 April 2009. Pada tanggal 18 Februari 2011 Perusahaan telah mulai mengoperasikan gerainya di Alam Sutra

30. Instrumen Keuangan

a. Kebijakan Manajemen Risiko

Dalam menjalankan aktivitas operasi, investasi dan pendanaan, Grup menghadapi risiko keuangan yaitu risiko kredit, risiko likuiditas dan risiko pasar dan mendefinisikan risiko-risiko sebagai berikut:

- Risiko kredit: kemungkinan bahwa pelanggan tidak membayar semua atau sebagian piutang atau tidak membayar secara tepat waktu dan akan menyebabkan kerugian Grup.
- Risiko likuiditas: Grup menetapkan risiko likuiditas atas kolektibilitas dari piutang usaha seperti yang dijelaskan di atas, sehingga mengalami kesulitan dalam memenuhi liabilitas yang terkait dengan liabilitas keuangan.
- Risiko pasar: pada saat ini tidak terdapat risiko pasar, selain risiko suku bunga dan risiko nilai tukar karena Perusahaan tidak berinvestasi di instrumen keuangan dalam aktivitas normal.

Dalam rangka untuk mengelola risiko tersebut secara efektif, Direksi telah menyetujui beberapa strategi untuk pengelolaan risiko keuangan, yang sejalan dengan tujuan perusahaan. Pedoman ini menetapkan tujuan dan tindakan yang harus diambil dalam rangka mengelola risiko keuangan yang dihadapi Perusahaan.

Pedoman utama Grup dari kebijakan ini adalah semua kegiatan manajemen risiko keuangan dilakukan dan dipantau di kantor pusat.

Grup tidak memiliki instrumen derivatif untuk mengantisipasi risiko yang terjadi.

Resiko Kredit

Grup mengendalikan eksposur risiko kredit dengan menetapkan kebijakan risiko yang berhubungan dengan bank, Grup menempatkan hanya pada bank-bank dengan predikat baik. Selain itu, kebijakan Grup adalah untuk tidak membatasi penempatan dana hanya di satu bank tertentu, sehingga Grup memiliki kas dan setara kas di berbagai institusi keuangan. Piutang usaha dilakukan dengan pihak ketiga terpercaya dan berelasi.

Kualitas Kredit Aset Keuangan

Grup mengelola risiko kredit yang terkait dengan simpanan di Bank dan piutang dengan memonitor reputasi, peringkat kredit, dan membatasi risiko agregat dari masing-masing pihak dalam kontrak. Untuk bank, hanya pihak-pihak independen dengan predikat baik yang diterima.

Kualitas kredit dari aset keuangan baik yang belum jatuh tempo atau tidak mengalami penurunan nilai dapat dinilai dengan mengacu pada peringkat kredit eksternal (jika tersedia) atau mengacu pada informasi historis mengenai tingkat gagal bayar debitur :

i. Kas dan Setara Kas

	2013 Rp	2012 Rp
Dengan Pihak yang memiliki Peringkat Kredit		
Eksternal Bank		
AA	11,043,348,158	1,106,916,712
AA+	629,927,251	479,871,236
AAA	281,195,816,557	149,418,910,799
Others	5,972,829,071	5,788,137,365
	<u>298,841,921,037</u>	<u>156,793,836,112</u>
Deposito Berjangka		
AA	12,204,511,675	12,073,053,560
AAA	117,108,382,163	66,889,994,220
Others	10,143,860,138	10,000,000,000
	<u>139,456,753,976</u>	<u>88,963,047,780</u>
	<u>438,298,675,013</u>	<u>245,756,883,892</u>

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)
And For the Three Month Periods Ended
March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

Due from related party to employees represents mainly employee loan in relation employee stock ownership program amounting to Rp 12,072,031,538,- and Rp 16,138,785,713,- (see note 31) as of March 31, 2013 and December 31, 2012.

Advance for purchase of merchandise inventories represents advance payment to vendors or suppliers in relation to the purchases of merchandise

On December 18,2007, the Company has entered into space rental agreement of outlet in Alam Sutra, Banten with PT Kawan Lama Sejahtera, a stockholder, that subsequently changed based on addendum dated July 28,2009. Up to December 31,2010, the Company has been paid a rental advance amounting to Rp. 90,000,000,000. This rental agreement has been approved by stockholder in the Extraordinary Shareholder's General Meeting (ESGM) based on notarial deed No.25 dated April 15,2009. On February 18, 2011, the Company has started operating their outlet in Alam Sutra.

30.Financial Instruments

a. Risk Management Policies

In its operating, investing and financing activities, the Group is exposed to the following financial risks: credit risk, liquidity risk and market risk and define those risks as follows:

- Credit risk: possibility that a customer will not pay the whole or part of a receivable or will not pay in timely manner and hence, the Group will incur loss.
- Liquidity risk: the Group defines liquidity risk from the collectibility of the accounts receivable as mentioned above, therefore, the Company will encounter difficulty to meet obligations related to with financial liabilities.
- Market risk: currently there are no market risk other than interest rate risk and currency risk as the Company does not invest in any financial instruments in its normal activities.

In order to effectively manage those risks, the Board of Directors has approved some strategies for the management of financial risks, which are in line with corporate objectives. These guidelines set up objectives and action to be taken in order to manage the financial risks that the Company faces.

The Group's major guideline of this policy is all financial risk management's activities are carried out and monitored at head office.

The Group does not have derivative instruments to anticipate possible risks.

Credit Risks

The Group controls its exposure to credit risk by setting a risk policy related to bank, the Group only put on good predicate bank. Otherwise, the Group's policy is to not restrict the cash placement in one particular bank, the Group own cash and cash equivalent in various financial institution. Trade receivables are carried out by trusted third and related parties.

Credit Quality of Financial Assets

The Group manages credit risk exposed from its deposits with banks and receivables by monitoring reputation, credit ratings and limiting the aggregate risk to any individual counterparty. For banks, only independent parties with a good rating are accepted.

The credit quality of financial assets that are neither past due nor impaired can be assessed by reference to external credit ratings (if available) or to historical information about counterparty defaults rates:

i. Cash and Cash Equivalent

Counterparties with External Credit Rating Bank
AA
AA+
AAA
Others
Time Deposit
AA
AAA
Others

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

ii. Piutang Usaha

	2013 Rp
Dengan Pihak yang Tidak Memiliki Peringkat Kredit Eksternal	
Grup 1	59,254,424,328
Grup 2	
• Grup 1- Pelanggan yang sudah ada dan pelanggan baru (kurang dari 6 bulan) tanpa adanya kasus gagal bayar di masa terdahulu.	
• Grup 1- Pelanggan yang sudah ada (lebih dari enam bulan) dengan beberapa kejadian gagal bayar pada masa terdahulu.	

Pada tanggal pelaporan, eksposur maksimum Grup terhadap risiko kredit adalah sebesar nilai tercatat masing-masing kategori aset keuangan yang disajikan pada laporan keuangan konsolidasian.

	2013 Rp
Kas dan Setara Kas	459,447,963,459
Piutang Usaha	59,254,424,328
Aset Keuangan Lancar Lainnya	18,512,219,523
Piutang Pihak Berelasi	33,119,952,058
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	29,509,748,484
Total	599,844,307,852

Tabel berikut menganalisis aset keuangan berdasarkan sisa umur jatuh temponya

	31 Maret 2013/ March 31, 2013			
	0-30 hari/days Rp	31-60 hari/days Rp	>60 hari/ days Rp	Jumlah/Total Rp
Pinjaman yang diberikan dan Piutang				
Kas dan Setara Kas	459,447,963,459	-	-	459,447,963,459
Piutang Usaha	49,832,038,148	2,983,131,567	6,439,254,613	59,254,424,328
Piutang Lain-lain	18,036,515,695	174,051,296	301,652,532	18,512,219,523
Piutang Berelasi	32,366,791,139	72,314,052	680,846,867	33,119,952,058
Aset lain-lain - uang Jaminan	-	-	29,509,748,484	29,509,748,484
Total	559,683,308,441	3,229,496,915	36,931,502,496	599,844,307,852
	31 Desember/ December 31, 2012			
	0-30 hari/days Rp	31-60 hari/days Rp	>60 hari/ days Rp	Jumlah/Total Rp
Pinjaman yang diberikan dan Piutang				
Kas dan Bank	270,049,635,909	-	-	270,049,635,909
Piutang Usaha	21,341,215,097	2,787,451,921	6,817,116,542	30,945,783,560
Piutang Lain-lain	23,365,342,648	149,723,580	93,798,160	23,608,864,388
Piutang Berelasi	36,650,027,563	64,063,571	623,349,968	37,337,441,102
Aset lain-lain - uang Jaminan	-	-	31,282,352,003	31,282,352,003
Jumlah	351,406,221,217	3,001,239,072	38,816,616,673	393,224,076,962

Risiko Likuiditas

Pada saat ini Grup berharap dapat membayar semua liabilitas pada saat jatuh tempo. Untuk memenuhi komitmen kas, Perusahaan mengelola risiko likuiditas dengan menjaga kas dan simpanan untuk operasi normal Perusahaan.

Perusahaan memiliki aset keuangan yang likuid dan tersedia untuk memenuhi kebutuhan likuiditasnya. Jumlah liabilitas keuangan terdiri dari utang bank, utang usaha, liabilitas keuangan jangka pendek lainnya, utang non usaha, imbalan kerja jangka pendek dan beban akrual yang pembayarannya diharapkan dalam satu tahun sejak 31 Maret 2013 sebesar Rp 164,225,367,618 dan dalam jangka panjang yaitu utang bank jangka panjang yang jatuh setelah dikurangi bagian yang jatuh dalam jangka pendek dan liabilitas keuangan jangka panjang lainnya yang pembayarannya diharapkan dalam satu tahun sejak 31 Maret 2013 sebesar Rp. 12,812,311,177.

Risiko Suku Bunga

Grup memiliki risiko suku bunga terutama terhadap dampak perubahan suku bunga deposito bank. Perusahaan memonitor pergerakan suku bunga untuk meminimalisasi dampak negative terhadap Grup.

Adapun liabilitas keuangan yang dimiliki Grup pada 31 Maret 2013 memiliki tingkat suku bunga mengambang.

Liquidity Risks

Currently the Group expects to pay all liabilities at the maturity. In order to meet the cash commitment, the Company manage the liquidity risks by maintaining cash and deposits for normal operation of the Company.

The Company holds liquid financial assets and available to fulfill its liquidity requirement. Total financial liabilities consist of accounts payable, other current financial liabilities non trade payable, short term employee benefits and accrued expenses that are expected to be paid within one year from March 31, 2013 amounted to Rp 164,225,367,618 and in long term is bank loan nett of short-term maturities and other long term financial liabilities expected to be paid within one year from March 31, 2013 amounted to Rp 12,812,311,177.

Interest Rate Risks

The Group has interest rate risks mainly for the impact of changes in bank deposit rates. The Group monitors interest rate movement to minimize the negative impact for the Group.

The financial liabilities which owned by the Group as of March 31, 2013 have floating interest rate.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)
And For the Three Month Periods Ended
March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

ii. Account Receivables

	2012 Rp
Counterparties Without External Credit Rating	
Group 1	30,945,783,560
Group 2	
• Group 1 - Existing customers and new customers (less than six months) with no default in the past.	
• Group 2 - Existing customers (more than six months) with some default in the past.	

At the reporting date, the Group's maximum exposure to credit risk is represented by the carrying amount of each class of financial assets presented in the consolidated statements of financial position.

	2012 Rp
Cash and Equivalent Cash	270,049,635,909
Trade Receivable	30,945,783,560
Other Current Financial Assets	23,608,864,388
Due from Related parties	37,337,441,102
Other Non Current Financial Assets	31,282,352,003
Total	393,224,076,961

The following table analyse financial assets based on maturity :

Loans and Receivables :
Cash on Hand and in Banks
Trade Receivables
Others Receivable
Related Parties
Other Assets -
Total

Loans and Receivables :
Cash on Hand and in Banks
Trade Receivables
Others Receivable
Related Parties
Other Assets -

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

Pada tanggal 31 Maret 2013, jika suku bunga lebih tinggi 50 basis poin dengan semua variabel lain tetap, maka laba periode berjalan lebih rendah Rp 174,922,742 terutama yang timbul sebagai akibat beban bunga yang lebih tinggi atas pinjaman dengan suku bunga mengambang.

Risiko Nilai Tukar

Grup melakukan transaksi dengan menggunakan mata uang asing untuk belanja sebagian barang dagang dan penempatan dana pada bank yang terpercaya. Grup tidak terekspos terhadap pengaruh fluktuasi nilai tukar mata uang asing dikarenakan transaksi pembelian barang dagangan sudah menggunakan uang muka terlebih dahulu dalam mata uang Rupiah. Grup mengelola risiko mata uang dengan memonitor terhadap fluktuasi nilai tukar mata uang secara terus menerus sehingga apabila diperlukan dapat menggunakan transaksi lindung nilai untuk menauranai risiko mata uang asing.

Perusahaan mengelola risiko mata uang dengan memonitor terhadap fluktuasi nilai tukar mata uang secara terus menerus sehingga apabila diperlukan dapat menggunakan transaksi lindung nilai untuk mengurangi risiko mata uang asing.

Tabel berikut ini menunjukkan sensitivitas kemungkinan perubahan tingkat pertukaran mata uang asing terhadap Rupiah, dengan asumsi variabel lain konstan, dampak terhadap laba sebelum beban pajak penghasilan sebagai berikut:

	2013 Rp
Dampak Terhadap Laba Sebelum Pajak Penghasilan	
Perubahan tingkat pertukaran terhadap Rupiah (1%)	233,223,739
Perubahan tingkat pertukaran terhadap Rupiah (-1%)	(233,223,739)

b. Nilai Wajar Instrumen Keuangan

Nilai wajar instrumen keuangan ditentukan melalui analisis arus kas yang didiskonto dengan menggunakan tingkat diskonto yang setara dengan tingkat pengembalian yang berlaku bagi instrumen keuangan yang memiliki syarat dan periode jatuh tempo yang sama.

PSAK 60, "Instrumen Keuangan: Pengungkapan" mensyaratkan pengungkapan atas pengukuran nilai wajar dengan tingkat hirarki nilai wajar sebagai berikut:

- Harga kuotasian (tidak disesuaikan) dalam pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik (tingkat 1)
- Input selain harga kuotasian yang termasuk dalam tingkat 1 yang dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas, baik secara langsung (misalnya harga) atau secara tidak langsung (misalnya derivasi dari harga) (tingkat 2), dan
- Input untuk aset atau liabilitas yang bukan berdasarkan data pasar yang dapat diobservasi (input yang tidak dapat diobservasi) (tingkat 3).

Tabel di bawah ini menggambarkan nilai tercatat dan nilai wajar dari aset dan liabilitas keuangan:

	2013		2012	
	Nilai Tercatat/ Carrying Amount Rp	Nilai Wajar Fair Value Rp	Nilai Tercatat/ Carrying Amount Rp	Nilai Tercatat/ Fair Value Rp
Aset Keuangan				
Kas dan Setara Kas	459,447,963,459	459,447,963,459	270,049,635,909	270,049,635,909
Piutang Usaha	59,254,424,328	59,254,424,328	30,945,783,560	30,945,783,560
Aset Keuangan Lancar Lainnya	18,512,219,523	18,512,219,523	23,608,864,388	23,608,864,388
Piutang Pihak Berelasi - Non Usaha	33,119,952,058	33,119,952,058	37,337,441,102	37,337,441,102
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	29,509,748,484	29,509,748,484	31,282,352,003	31,282,352,003
	599,844,307,852	599,844,307,852	393,224,076,961	393,224,076,961

Aset Keuangan

Kas dan Setara Kas
Piutang Usaha
Aset Keuangan Lancar Lainnya
Piutang Pihak Berelasi - Non Usaha
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya

	2013		2012	
	Nilai Tercatat/ Carrying Amount	Nilai Wajar Fair Value	Nilai Tercatat/ Carrying Amount	Nilai Tercatat/ Fair Value
	Rp	Rp	Rp	Rp
Liabilitas Keuangan				
Utang Bank	34,984,548,420	34,984,548,420	35,449,074,376	35,449,074,376
Utang Usaha	63,898,845,679	63,898,845,679	48,666,515,525	48,666,515,525
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya	50,563,420,950	50,563,420,950	13,827,412,420	13,827,412,420
Liabilitas Imbalan Kerja Jangka Pendek	6,333,129,473	6,333,129,473	2,416,215,463	2,416,215,463
Utang Pihak Berelasi - Non Usaha	1,386,670,162	1,386,670,162	968,164,215	968,164,215
Beban Akruai	16,889,850,049	16,889,850,049	12,182,037,781	12,182,037,781
Liabilitas Keuangan Tidak Lancar Lainnya	34,533,400	34,533,400	34,533,403	34,533,403
	174,090,998,135	174,090,998,135	113,543,953,183	113,543,953,183

Liabilitas Keuangan

- Utang Bank
- Utang Usaha
- Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya
- Liabilitas Imbalan Kerja Jangka Pendek
- Utang Pihak Berelasi - Non Usaha
- Beban Akruai
- Liabilitas Keuangan Tidak Lancar Lainnya

2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)
And For the Three Month Periods Ended
March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

On March 31, 2013, if interest rate higher 50 basis point and all other variables fixed, then profit of current period much lower Rp 174,922,742 especially those that arise as a result of higher interest expenses on loans with floating interest rates.

Foreign Currency Risks

The Group has transactions using foreign currency to buy some inventory and placement of funds in a trusted bank. The Group is not exposed to the impact of fluctuations of foreign currency since the purchase transaction already using advance in Rupiah. The Group manages foreign currency risk by monitoring the fluctuation of foreign currency continuously, so when required, could use hedging transactions to minimize the foreign risks.

The Group manages foreign currency risk by monitoring the fluctuation of foreign currency continuously, so when required, could use hedging transactions to minimize the foreign risks.

The following table demonstrates the sensitivity to a reasonably changes of foreign currencies against Rupiah, with all other variable held constant, with the effect to the consolidated income before corporate tax expense:

b. Fair Value of Financial Instruments

The fair value for the above financial instruments was determined by discounting estimated cash flows using discount rates for financial instruments with similar term and maturity.

SFAS No. 60, "Financial Instruments: Disclosures" requires disclosure of fair value measurements by level of the following fair value measurement hierarchy:

(a) quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities (level 1);

(b) inputs other than quoted prices included within level 1 that are observable for the asset or liability, either directly (as prices) or indirectly (derived from prices) (level 2); and

(c) inputs for the asset or liability that are not based on observable market data (unobservable inputs) (level 3).

The fair value of financial assets and liabilities and their carrying amounts are as follows:

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

c. Manajemen Risiko Permodalan

Tujuan Perusahaan dalam mengelola permodalan adalah untuk menjaga kelangsungan usaha sehingga dapat memberikan hasil kepada pemegang saham dan manfaat kepada pemegang kepentingan lainnya, dan memelihara struktur permodalan yang optimum.

Dalam rangka memelihara atau menyesuaikan struktur permodalan, Perusahaan dapat menyesuaikan jumlah dividen yang dibayarkan kepada pemegang saham, imbal hasil modal kepada pemegang saham atau menerbitkan saham baru untuk mengurangi pinjaman.

Perusahaan secara aktif dan rutin menelaah dan mengelola permodalannya untuk memastikan struktur modal dan pengembalian yang optimal bagi pemegang saham, dengan mempertimbangkan efisiensi penggunaan modal berdasarkan arus kas operasi dan belanja modal, serta mempertimbangkan kebutuhan modal di masa yang akan datang.

Manajemen mengelola risiko permodalan dengan memonitor rasio utang terhadap ekuitas (*debt to equity ratio*) dan rasio laba sebelum pajak terhadap laba sebelum bunga dan pajak (*financial cost ratio*)

31. Program Pembelian Saham oleh Karyawan

Berdasarkan Ketentuan Program ESOP tanggal 1 Nopember 2007, Perusahaan menyelenggarakan program kepemilikan saham Perusahaan kepada karyawan (Employee Stock Ownership Program / ESOP) sebesar 10% dari jumlah saham yang ditawarkan dalam Penawaran Umum Perdana atau sebanyak 51,500,000 lembar saham dengan harga Rp 820 per lembar saham. Perusahaan membantu pembiayaan saham tersebut dengan memberikan fasilitas pinjaman sebesar seluruh jumlah saham yang dibeli tersebut atau sebesar Rp 42,230,000,000,- (lihat Catatan 20).

Karyawan yang telah memenuhi kriteria untuk partisipasi dalam ESOP harus mengikuti ketentuan sebagai berikut ini.

- 1 Masing-masing karyawan berhak untuk memiliki sejumlah lembar saham Perusahaan sesuai masa kerja dan golongan karyawan yang bersangkutan.
- 2 Atas saham tersebut, karyawan harus membayar kepada Perusahaan dengan harga perdana yaitu sebesar Rp 820,- per lembar pada saat karyawan akan menjual sahamnya di Pasar Bursa Saham.
- 3 Cara pembayaran karyawan atas pinjaman program ESOP ke Perusahaan dapat dilakukan dengan ketentuan sebagai berikut :
 - a. Dengan menjual sejumlah persentase tertentu saham sepanjang periode 5 tahun. Selanjutnya setelah tahun ke enam berakhir, karyawan harus menjual saham-saham tersebut atau melunasi seluruh pinjaman karyawan atas perolehan saham program ESOP. Dalam penjualan tersebut, selisih antara harga jual dan harga perdana merupakan hak karyawan.
 - b. Apabila karyawan belum melakukan opsi penjualan saham pada tahun tertentu, maka pembayaran piutang menggunakan dividen dari saham tersebut dan dari persentase tertentu bonus yang diterima karyawan.
- 4 Atas saham yang masih dimiliki, karyawan berhak untuk memperoleh dividen yang dibagikan Perusahaan sesuai ketentuan yang telah ditetapkan.
- 5 Untuk karyawan yang mengundurkan diri sebelum akhir program ini (sebelum 5 tahun sejak program dimulai), maka berlaku ketentuan sebagai berikut ini:
 - a. Apabila telah ada saham yang dijual di Pasar Bursa Saham, maka atas dana yang telah diambil harus dikembalikan ke Perusahaan. Sisa saham yang masih dimiliki, apabila ada harus dikembalikan ke Perusahaan.
 - b. Apabila belum ada saham yang dijual di Pasar Bursa Saham, maka hak atas saham tersebut hilang dan saham dikembalikan ke Perusahaan.
- 6 Untuk karyawan yang mengundurkan diri setelah 5 (lima) tahun sejak program ini dimulai, maka sisa pinjaman dari saham yang masih dimiliki (bila ada) harus dibayar ke Perusahaan dengan harga Rp. 820 per lembar.

Sampai dengan 31 Maret 2013, beberapa karyawan telah mengundurkan diri dari Perusahaan sehingga hak atas saham tersebut hilang dan saham dikembalikan ke Perusahaan dengan jumlah keseluruhan 21,625,000 lembar saham. Piutang karyawan yang mengundurkan diri tersebut pada tanggal 31 Maret 2013 dan 31 Desember 2012 dicatat dalam akun aset keuangan lancar lainnya masing-masing sebesar Rp. 16,682,929,387 dan Rp 16,672,508,438,-

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)
And For the Three Month Periods Ended
March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

c. Capital Risk Management

The Company's objectives when managing capital are to safeguard the Company's ability to continue as a going concern in order to provide returns to shareholders and benefits for other stakeholders, and to maintain an optimal capital structure.

In order to maintain or adjust the capital structure, the Company may adjust the amount of dividends paid to shareholders, return of capital to shareholders or issue new shares to reduce debt.

The Company actively and regularly reviews and manages its capital to ensure the optimal capital structure and return to the shareholders, taking into the consideration the efficiency of capital use based on operating cash flow and capital expenditures and also consideration of future capital needs.

Management manages capital risk by monitoring the debt-to-equity ratio and the ratio of income before taxes to earnings before interest and taxes.

31. Employee Stock Purchase Program

Based on ESOP Program Regulation dated November 1, 2007, the Company has entered into Employee Stock Ownership Program (ESOP) amounting to 10% of total stock offered at Initial Public Offering or 51,500,000 shares with face value of Rp 820 per share. The Company provided financing facility amounting to total offered shares or Rp 42,230,000,000 (see Note 20).

Employee who eligible to participate on ESOP should follow certain criterias as follows:

- 1 Each employee shall have the Company's shares according to its working period and hierarchical level.
- 2 For its share, employee has to pay to the Company at the initial an offering price which is Rp 820 per share at the time employees willing to sell their share it at stock market.
- 3 The repayment method of the loan to the Company shall be executed by following certain conditions:
 - a. Employee may sell certain percentage of shares during 5 years period. After completion of six years period, employee must sell all the share or must repay all the loan under ESOP program.

During the sale of shares, any differences between selling price and offering price will become employee's right.
 - b. If the employee do not exercise their option to sell the share within certain years, the loan will be deducted by dividend and certain percentage of employee's bonus.
- 4 For the remaining share, employee has the right to obtain the Company's dividend in accordance with this regulation.
- 5 Employee who will resign before the end of this program (before 5 years since the commenced of program), shall follow these arrangement:
 - a. If there is any share has been sold in the capital market, the employee shall return the proceed of sale to the Company. The remaining holding shares, if any, shall be returned to the Company.
 - b. If there is no share has been sold yet in the capital market, employees do not have the right on the shares and these shares shall be returned to the Company.
- 6 Employee who resigned after 5 (five) years since the commenced of program, the outstanding loan from remaining share (if any) according to ESOP, should be paid to the Company at price Rp. 820 per share.

Up to March 31, 2013, several employees were resigned which consequently these employees do not have the right on the shares and these shares shall be returned to the Company totalling 21,625,000 shares. Due from employee were resigned as of March 31, 2013 and December 31, 2012 recorded as other current financial assets amounting Rp. 16,682,929,387 dan Rp 16.672.508.438.-

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)
And For the Three Month Periods Ended
March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

32. Komitmen dan Perjanjian Penting

32.Commitments and Significant Agreements

- a. Pada tanggal 1 Januari 2011, Perusahaan menandatangani Perjanjian Lisensi dengan Fun Characters International Pte. Ltd (FCI). Perjanjian tersebut berlaku dari tanggal 1 Januari 2012 sampai dengan 30 Juni 2013. Dalam perjanjian disebutkan liabilitas Perusahaan untuk membayar royalti kepada FCI berdasarkan pendapatan yang diperoleh dari gerai ritel. Atas pembayaran royalti, Perusahaan berhak menggunakan merek Disney. Pada periode yang berakhir pada 31 Maret 2013 beban royalti yang diakui adalah sebesar Rp 515.058.446 -.
- b. Pada tanggal 21 Mei 1996, Perusahaan menandatangani Perjanjian Lisensi dengan Ace Hardware Corporation (AHC). Perjanjian tersebut berlaku selama 15 (lima belas) tahun dan dapat diperpanjang lagi sesuai kesepakatan kedua belah pihak. Dalam perjanjian disebutkan kewajiban Perusahaan untuk membayar royalti kepada AHC berdasarkan pendapatan yang diperoleh dari gerai ritel. Atas pembayaran royalti, Perusahaan berhak menggunakan merek Ace untuk seluruh toko dan secara memiliki hak eksklusif untuk membeli produk Ace dari AHC.
- Pada tanggal 19 Januari 2010, Perusahaan memperpanjang jangka waktu lisensi sampai dengan 31 Desember 2024. Setiap tahun selama masa perpanjangan, Perusahaan harus melakukan pembelian sesuai dengan jumlah minimum pembelian (dalam USD) yang telah disepakati dalam perjanjian. Selain itu Perusahaan juga menyetujui untuk membuka minimal 2 gerai baru setiap tahun selama masa perpanjangan.

Pada periode yang berakhir pada 31 Maret 2013 dan 31 Maret 2012, beban royalti yang diakui adalah sebesar Rp 8,607,824,320,- dan Rp 6,731,243,454,-.

- c. Perusahaan menandatangani Perjanjian Merchant dengan beberapa bank. Perusahaan bertindak sebagai merchant dari bank-bank yang mengeluarkan kartu kredit dan debit.
- d. Perusahaan menandatangani perjanjian sewa menyewa dengan beberapa perusahaan sehubungan dengan pembukaan gerai ritel antara lain sebagai berikut:
- Perjanjian Sewa Menyewa No. 15/LGL-IR/IDU-ACE/Gdg-1J.MW/XI/2012 tanggal 26 November 2012 dengan PT Tiga Dua Delapan untuk penggunaan bangunan di Deli Serdang, Medan seluas 4.330 m². Perjanjian ini berlaku selama 10 tahun sejak 1 Desember 2012.
 - Perjanjian Sewa Menyewa dengan PT Cipta Properti Indonesia tanggal 8 Maret 2012 untuk penggunaan ruangan sewa di Cibubur *Time Square*, Jakarta seluas 4.590 m². Perjanjian ini berlaku selama 5 tahun sejak tanggal 1 September 2012.
 - Perjanjian Sewa Menyewa Ruangan Tebet Green No. 017/TG/PS/II/2012 tanggal 28 Februari 2012 untuk penggunaan ruangan di Tebet Green, Jakarta seluas 1.219 m². Perjanjian ini berlaku selama 5 tahun sejak 11 April 2012.
 - Surat Penawaran Sewa Menyewa dengan PT Kawan Lama Sejahtera untuk sewa beberapa unit ruangan pada Living World – Alam Sutera seluas 14.695.13 m² yang berlaku selama 5 tahun.
 - Perjanjian No.001-MF/ACE-TPI/06/05 tanggal 9 Juni 2005 dengan PT Bina Bintang Priangan untuk penggunaan ruangan di The Plaza IBCC, Jl. Jend. Ahmad Yani No. 296, Bandung, Jawa Barat seluas 8.742 m². Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 28 Februari 2014;
 - Perjanjian No.T.042/PSM-LSE/ROZA/LE/XII/2011 tanggal 2 Desember 2011 dengan PT Dwi Jaya Manunggal untuk penggunaan ruangan di Royal Plaza Surabaya Jl.Ahmad Yani No.16-18, Surabaya seluas 5.211,37 m². Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 14 Desember 2016.
 - Perjanjian sewa menyewa No. 04/LGL-SW/TDD-ACE/XI/09 tanggal 2 November 2009 dengan PT Tiga Dua Delapan untuk sewa tanah dan bangunan di Kawasan Industri Jababeka II, Cikarang Selatan, Bekasi seluas 34.808 m². Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 31 Maret 2018. Perjanjian ini diperbaharui lagi dengan Amandemen tanggal 05 April 2010 yang menyatakan bahwa jangka waktu sewa berlaku sampai dengan 30 April 2018.
 - Perjanjian sewa menyewa tanggal 29 Oktober 2010 dengan PT Griya Maricaya Gemilang (GMG) untuk sewa ruangan di Living Plaza, Makassar seluas 5.797 m². Perjanjian ini berlaku selama 10 tahun.

Pada tanggal 31 Desember 2012 dan 2011, Perusahaan belum melakukan serah terima dengan pemilik gedung. Perusahaan juga telah mengakui uang muka kepada GMG sebesar Rp 6.823.200.000.

- a. On January 1, 2011, the Company has entered into license agreement with Fun Characters International Pte. Ltd (FCI). The Agreement is valid from January 1, 2012 until June 30, 2013. Pursuant to the agreement, the Company shall pay royalty to FCI based on retail revenues derived from retail outlets. In return for the royalty fee, the Company is entitled to use the Disney trademark. Royalty expenses for the period/year ended March 31 2013, amounted to Rp 515,058,446 -.
- b. On May 21, 1996, the Company has entered into license agreement with Ace Hardware Corporation (AHC), third party. The Agreement is valid for 15 (fifteen) years and might be extended upon mutual agreement of both parties. Pursuant to the agreement, the Company shall pay royalty to AHC based on retail revenues derived from retail outlets. In return for the royalty fee, the Company is entitled to use the Ace brand for its stores and exclusively purchase Ace products from AHC.

On January 19, 2010, the Company agree to extend the license period until December 31, 2024. Each year during renewal term, the Company shall purchase a mutually agreed upon minimum volume (in USD) of merchandise. The Company also agrees to open at the rate of at least 2 new store during each calendar year of the renewal term.

Royalty expenses for the period ended March 31, 2013 and March 31, 2012 are amounting to Rp 8,607,824,320,- and Rp 6,731,243,454,- respectively

- c. The Company has entered into Merchant Agreement with several banks. The Company acts as a merchant from the banks for credit card or debit card issued by the banks.
- d. The Company entered into rental agreement with certain companies for opening its retail outlets, amongs others, follows:
- Lease agreement No. 15/LGL-IR/TDD-ACE/Gdg-TJ.MW/XI/2012 November 26, 2012 with PT Tiga Dua Delapan for the use of buildings in Deli Serdang, Medan covering an area of 4,330 sqm. This agreement is valid for 10 years since December 1, 2012.
 - Lease Agreement with PT Cipta Properti Indonesia dated March 8, 2012 for use of rental space in Cibubur Time Square, Jakarta, covering in area of 4,590 sqm. This agreement is valid for 5 years since of September 1, 2012
 - Tebet Green Lease Agreement No. 017/TG/PS/II/2012 dated February 28, 2012 for use of the room in Tebet Green, Jakarta area of 1,219 sqm. This agreement is valid for 5 years since April 11, 2012
 - Letter of Offer Rent with PT Kawan Lama Sejahtera to lease some space units in Living World – Alam Sutera area of 14,695,13 sqm, which is valid for 5 years.
 - Agreement No.001-MF/ACE-TPI/06/05 dated June 9, 2005 with PT Bina Bintang Priangan for store space at The Plaza IBCC Jl. Jend. Ahmad Yani No. 296, Bandung, West Java covering an area of 8,742 sqm. This agreement is valid up to February 28, 2014.
 - Agreement No.T.042/PSM-LSE/ROZA/LE/XII/2011 dated December 2, 2011 with PT Dwi Jaya Manunggal for store space at Royal Plaza Surabaya, Jl. Ahmad Yani No.16-18, Surabaya covering an area of 5,211.37 sqm. This agreement was extended up to December 14, 2016.
 - Rental agreement No. 04/LGL-SW/TDD-ACE/XI/09 dated November 2, 2009 with PT Tiga Dua Delapan for rent of land and building at Industrial Area of Jababeka II, Cikarang Selatan, Bekasi covering an area of 34,808 sqm. This agreement is valid up to March 31, 2018. The agreement was renewed again with Amendment dated April 5, 2010, which states that the term of the lease is valid until 30 April 2018.
 - Rental agreement dated October 29, 2010 with PT Griya Maricaya Gemilang (GMG) for store space at Living Plaza, Makassar covering an area of 5,797 sqm. This agreement is valid for 10 years.

As of December 31, 2012 and 2011, the Company has not handed over from the building owner. The Company has recognize an advance for GMG amounted to Rp 6,823,200,000.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

- Perjanjian sewa menyewa No. 124/GNP-MTS/PSM/XII/2010 tanggal 8 Desember 2010 dengan PT Gerbang Nusa Perkasa (GNP) untuk sewa ruangan di Manado Town Square, Manado seluas 1.649,8 m². Perjanjian ini berlaku selama 10 tahun sejak tanggal 20 Juli 2011 sampai 19 Juli 2021
- Perjanjian sewa menyewa No. 26/LGL-SW/TDD-ACE/VIII/10 tanggal 1 September 2010 dengan PT Tiga Dua Delapan untuk sewa tanah dan bangunan di komplek Bona Indah Bisnis Center, Cilandak, Jakarta Selatan seluas 2.781,23 m². Perjanjian ini berlaku 5 tahun sejak tanggal 1 Juli 2011.
- Akta perjanjian sewa menyewa No 7 tanggal 4 Februari 2010 dengan Romzi dan Aup Saleh Koddeh untuk sewa bangunan di Bogor seluas 1.200 m² dari tanggal 4 Juni 2010 sampai dengan 3 Juni 2015.
- Perjanjian No. 005/PSM/SPLM/VI/2011 tanggal 27 Juni 2011 dengan PT Sunindo Gapuraprima atas sewa ruangan di Solo Paragon, Surakarta seluas 2.551,34 m². Perjanjian ini berlaku selama 5 tahun sejak tanggal 15 Desember 2011.
- Perjanjian sewa menyewa dengan PT Artisan Wahyu untuk sewa ruangan di Gandaria City, Jakarta Selatan seluas 5.497 m², berlaku sampai dengan 28 Agustus 2015.
- Perjanjian No.191/MPI/SM/AMPI/I/2004 tanggal 30 April 2004 dengan PT Antilope Madju Puri Indah untuk penggunaan ruangan di Mal Puri Indah Jl. Puri Agung, Jakarta Barat seluas 4.046 m². Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 31 Mei 2009. Perjanjian ini telah diperpanjang sampai dengan tanggal 31 Mei 2014;
- Perjanjian Sewa Menyewa tanggal 24 April 2006 dengan PT Bajamas Mulia Development untuk penggunaan ruangan di Mal Panakkukang Square, Makassar, seluas 3.349 m². Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 31 Agustus 2011. Perjanjian ini telah diperpanjang sampai dengan tanggal 31 Agustus 2016.
- Nota Kesepahaman tanggal 24 April 2012 dengan PT Pakuwon Permai Development untuk penggunaan ruangan di Mal Pakuwon Trade Centre Jl. Puncak Indah Lontar No.2 Surabaya seluas 3.673.62 m². Perjanjian ini telah diperpanjang sampai dengan tanggal 31 Agustus 2017.
- Akta Sewa Menyewa No. 83 tanggal 23 Januari 2008 dengan Tn. Lie Ay Yen untuk penggunaan bangunan di Kembang Sari, Semarang seluas 2.100 m². Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 30 April 2013.
- Akta Sewa Menyewa No. 19 tanggal 11 Pebruari 2008 dengan PT Oriental Permata Sejahtera untuk penggunaan bangunan di Puncang, Sidoarjo seluas 1.960 m². Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 19 Mei 2013.
- Akta Sewa Menyewa No. 105 tanggal 19 Desember 2008 dengan Tn. Jaya Sidhi Sugiwan, Ny. Melissa dan Tn. Untung Suparman untuk penggunaan bangunan di Banjarmasin seluas 2.208 m². Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 15 Juli 2014.
- Perjanjian Sewa Menyewa No. 163/PSM-MBG.IDP/VI/09 tanggal 2 December 2008 dengan PT Inti Dufree Promosindo untuk penggunaan ruangan di Mal Bali Galeria Denpasar, seluas 2.226,34 m². Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 29 Oktober 2014; dan
- Perjanjian No. 218/GI-LSG/OTL/IV/09 tanggal 4 September 2009 dengan PT Grand Indonesia untuk penggunaan ruangan di Mall Grand Indonesia, Jakarta seluas 4.742,96 m². Perjanjian ini berlaku sampai dengan 2014.

e. Berdasarkan perjanjian tanggal 1 Agustus 2007, Ijek Widyakrisnadi, selaku pemegang Merek Kris dan Krisbow telah memberikan ijin kepada Perusahaan untuk menggunakan Merek Kris dan Krisbow di semua lokasi gerai Perusahaan. Perjanjian ini akan berakhir pada tanggal 31 Juli 2011. Perjanjian ini diperpanjang sampai dengan 31 Juli 2016.

f. Berdasarkan akta No. 69 tanggal 19 Juli 2010 dari Eliwati Tjitra, SH, notaris di Jakarta, Perusahaan memperoleh fasilitas kredit dari PT Bank Central Asia Tbk berupa bank garansi dengan jumlah pokok tidak melebihi Rp 10,000,000,000,-. Batas waktu fasilitas kredit ditentukan sejak tanggal perjanjian kredit dan perubahan perjanjian kredit mengenai perpanjangan lebih lanjut.

Fasilitas kredit ini dijamin dengan persediaan barang dagangan Perusahaan yang terletak di gudang milik Perusahaan di kawasan Industri Jababeka.

Pada tanggal 31 Maret 2013, jumlah fasilitas yang digunakan adalah sebesar Rp 497,028,000,-.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)
And For the Three Month Periods Ended
March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

- Rental agreement No.124/GNP-MTS/PSM/XII/2010 dated December 8, 2010 with PT Gerbang Nusa Perkasa (GNP) for store space at Manado Town Square, Manado covering an area of 1,649.8 sqm. This agreement is valid for 10 years from July 20,2011 until July 19,2021.
- Rental agreement No. 26/LGL-SW/TDD-ACE/VIII/10 dated September 1, 2010 with PT Tiga Dua Delapan for rent of land and building at Komplek Bona Indah Bisnis Center, Cilandak, Jakarta Selatan covering an area of 2,781.23 sqm. This agreement is valid for 5 years started on July 1, 2011.
- Deed of rental agreement No 7 dated February 4, 2010 with Romzi and Aup Saleh Koddeh for rent of building at Bogor covering an area of 1,200 sqm started on June 4,2010 until June 3, 2015.
- Agreement No. 005/PSM/SPLM/VI/2011 dated June 27,2011 with PT Sunindo Gapuraprima for store space at Solo Paragon, Surakarta covering an area of 2,551.34 sqm. This agreement is valid for 5 years from December 15, 2011
- Rental agreement with PT Artisan Wahyu for store space at Gandaria City, Jakarta Selatan covering 5,497 sqm, valid up to August 28, 2015.
- Agreement No.191/MPI/SM/AMPI/I/2004 dated April 30, 2004 with PT Antilope Madju Puri Indah for store space at Puri Indah Mall, Jl. Puri Agung, Jakarta Barat covering an area of 4,046 sqm. This agreement is valid up to May 31, 2009. This agreement was extended up to May 31, 2014.
- Agreement dated April 24, 2006 with PT Bajamas Mulia Development for store space at Panakkukang Square Mall, Makassar, covering an area of 3,349 sqm. This agreement is valid up to August 31, 2011. This agreement was extended up to August 31, 2016
- Memorandum of Understanding dated April 24, 2012 with PT Pakuwon Permai Development for store space at Pakuwon Mall Trade Centre, Jl. Puncak Indah Lontar No. 2 Surabaya covering an area of 3,673.62 sqm. This agreement was extended up to August 31, 2017.
- Rental deed No. 83 dated January 23, 2008 with Mr. Lie Ay Yen for building space in Kembang Sari, Semarang, covering an area of 2,100 sqm. This agreement is valid up to April 30, 2013.
- Rental deed No. 19 dated February 11, 2008 with PT Oriental Permata Sejahtera for building space in Puncang, Sidoarjo, covering an area of 1,960 sqm. This agreement is valid up to May 19, 2013.
- Rental deed No. 105 dated December 19, 2008 with Mr. Jaya Sidhi Sugiwan, Mrs. Melissa, and Mr. Untung Suparman for building space in Banjarmasin, covering an area of 2,208 sqm. This agreement is valid up to July 15, 2014.
- Agreement No. 163/PSM-MBG.IDP/VI/09 dated December 2, 2008 with PT Inti Dufree Promosindo for store space at Bali Galeria Mall, Denpasar, covering an area of 2,226.34 sqm. This agreement is valid up to October 29, 2014; and
- Agreement No. 218/GI-LSG/OTL/IV/09 dated September 4, 2009 with PT Grand Indonesia for store space at Grand Indonesia Mall, Jakarta covering an area of 4,742.96 sqm. This agreement is valid up to 2014.

e. According to the agreement dated August 1, 2007, Ijek Widyakrisnadi, as a holder of brand "Kris" and "Krisbow" has given permission to the Company to use the brand names of Kris and Krisbow at all Company's retail outlets. This agreement is valid up to July 31, 2011. This agreement was renewed up to July 31, 2016.

f. Based on credit deed No 69 dated July 19, 2010 of Eliwati Tjitra, SH, notary in Jakarta, the Company obtained bank guarantee as a credit facility from PT Bank Central Asia Tbk with maximum limit of Rp 10,000,000,000,-. Term of credit facilities is determined from the date the loan agreement and changes in the credit agreement on further extended.

This credit facility is secured by the Company's inventory located in the Company's warehouse at Industrial Area of Jababeka.

As of March 31, 2013, the outstanding balance of the facility amounting to Rp 497,028,000,-.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2012 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2013 (Unaudit), December 31, 2012 (Audited)
And For the Three Month Periods Ended
March 31, 2013 dan 2012 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

33. Informasi Segmen

Pembuat keputusan dalam operasional adalah para Direksi Perusahaan. Para direksi melakukan penelaahan terhadap pelaporan internal Perusahaan dan entitas anak untuk menilai kinerja dan mengalokasikan sumber daya. Manajemen menentukan operasi segmen berdasarkan informasi ini.

The chief operating decision-maker of the company are the directors. Directors review the Company's and subsidiaries' internal reporting in order to assess performance and allocate resources. Management has determined the operating segment based on this information.

31 Maret 2013					
	Produk Perbaikan Rumah/ Home Improvement/ Products Rp	Produk Gaya Hidup/ Life Style Products Rp	Produk Permainan/ Toys Products Rp	Jumlah/ Total Rp	
Penjualan	548,129,788,723	337,516,107,284	33,289,555,474	918,935,451,481	Sales
Aset Segmen	310,865,571,403	218,481,187,096	25,048,128,419	554,394,886,918	Segment Assets
31 Maret 2012					
	Produk Perbaikan Rumah/ Home Improvement/ Products Rp	Produk Gaya Hidup/ Life Style Products Rp	Produk Permainan/ Toys Products Rp	Jumlah/ Total Rp	
Penjualan	415,237,032,519	299,596,751,955	22,056,041,536	736,889,826,010	Sales
Aset Segmen	172,608,181,219	100,867,356,675	21,721,790,847	295,197,328,741	Segment Assets

Rekonsiliasi segmen pendapatan, laba bersih, aset dan liabilitas :

Reconciliation of segment revenue, net income, asset and liabilities :

	31 Maret 2013 Rp	31 Maret 2012 Rp	
Pendapatan			Income
Total Pendapatan untuk Laporan Segmen	918,935,451,481	736,889,826,010	Total Income for Segmen Report
Eliminasi Pendapatan antar Segmen	-	(945,854,881)	Inter Segmen Income Elimination
Pendapatan Konsolidasi	918,935,451,481	735,943,971,129	Consolidated Income
Aset			Assets
Aset Segmen Dilaporkan	554,394,886,918	295,197,328,741	Reported Segmen Assets
Total yang Tidak Dapat Dialokasikan	1,532,214,038,402	1,334,098,876,902	Total Unlocated
Eliminasi Aset Antar Segmen	(423,158,891)	154,642,177	Inter Segmen Assets Elimination
Aset Konsolidasi	2,086,185,766,429	1,629,450,847,820	Consolidated Asset

34. Reklasifikasi Akun

Pada tahun 2012, agar sesuai dengan penyajian tahun 2013 terkait ISAK 10, beberapa akun dalam laporan keuangan konsolidasian yang berakhir pada tanggal 31 Maret 2012 telah direklasifikasi.

An addition, to be comparable with the presentation in 2012 relating to IFAS 10, certain accounts in the consolidated financial statements for the period ended March 31, 2012 has been reclassified.

Item-item yang direklasifikasi adalah sebagai berikut:

The reclassified accounts are as follows:

	Sebelum Reklasifikasi/ Before Recclassification Rp	Setelah Reklasifikasi/ After Recclassification Rp
Laporan Laba Rugi/ Statement of Income		
Penjualan/ Sales	720,790,197,887	716,836,587,888
Beban Usaha/ Operating Expenses	235,496,574,577	231,381,417,747

35. Informasi Tambahan

Informasi tambahan berikut (Lampiran I - IV) dari PT Ace Hardware Indonesia Tbk, entitas induk saja, menyajikan penyertaan Perusahaan pada Entitas Anak berdasarkan biaya perolehan

The following supplementary information (Attachment I - IV) of PT Ace Hardware Indonesia Tbk, parent company only, present the Company's investment in Subsidiary under the cost method

Dengan mempertimbangkan perbedaan antara laporan keuangan entitas induk dengan laporan keuangan konsolidasian tidak material, catatan atas laporan keuangan entitas induk saja tidak disajikan dalam informasi tambahan ini

Considering that the differences between the parent company's and consolidated financial statements are not material, the notes to the financial statements of the parent company-only have not been included in this supplementary information

36. Tanggung Jawab Manajemen atas Laporan Keuangan

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan konsolidasian yang diotorisasi untuk diterbitkan pada tanggal 31 Maret 2013.

36. Management Responsibility on the Financial Statement

The Company's management is responsible for the preparation of consolidated financial statements which were authorized for issue March 31, 2013.

Lampiran I
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
(Entitas Induk Saja)
LAPORAN POSISI KEUANGAN INTERIM
Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2012 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

Attachment I
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
(Parent Company Only)
INTERIM STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
As of March 31, 2013 (Unaudited) and December 31, 2012 (Audited)
(In Full Rupiah)

ASET	31 Maret 2013 March 31, 2013 Rp	31 Desember 2012 December 31, 2012 Rp	ASSETS
ASET LANCAR			CURRENT ASSETS
Kas dan Setara Kas	436,753,146,203	241,026,916,026	Cash and Cash Equivalents
Piutang Usaha			Trade Receivable
Pihak Berelasi	7,798,993,603	7,433,621,748	Related Parties
Pihak Ketiga	49,873,778,999	23,912,234,309	Third Parties
Aset Keuangan Lancar Lainnya	18,359,311,367	23,459,255,828	Other Current Financial Assets
Persediaan	529,346,758,499	594,154,862,054	Inventories
Beban Dibayar di Muka	113,426,986,238	109,319,363,948	Prepaid Expenses
Uang Muka Pembelian	161,275,925,207	150,544,362,297	Advance Payments
Pajak Dibayar di Muka	-		Prepaid Taxes
Total Aset Lancar	<u>1,316,834,900,114</u>	<u>1,149,850,616,209</u>	Total Current Assets
ASET TIDAK LANCAR			NON CURRENT ASSETS
Penyertaan Pada Entitas Anak	51,599,000,000	51,599,000,000	Investment in Subsidiary
Piutang Pihak Berelasi - Non Usaha	33,341,069,018	37,578,192,493	Due From Related Parties
Beban Dibayar di Muka Jangka Panjang	130,583,955,504	122,517,903,766	Long-term Prepaid Expenses
Aset Tetap - setelah akumulasi penyusutan	427,965,857,147	428,886,587,647	Fixed Assets - net at accumulated depreciation
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	27,910,630,590	29,676,234,109	Other Non Current Financial Assets
Aset Non-Keuangan Tidak Lancar Lainnya	24,309,560,157	20,415,402,348	Other Non Current Non Financial Assets
Aset Pajak Tangguhan	<u>35,168,226,278</u>	<u>29,619,182,148</u>	Deferred Tax Assets
Jumlah Aset Tidak Lancar	<u>730,878,298,694</u>	<u>720,292,502,511</u>	Total Non Currents Assets
JUMLAH ASET	<u>2,047,713,198,808</u>	<u>1,870,143,118,720</u>	TOTAL ASSETS

Lampiran II
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
(Entitas Induk Saja)
LAPORAN POSISI KEUANGAN

Per 31 Maret 2013 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2012 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

Attachment II
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
(Parent Company Only)
As of March 31, 2012 (Unaudited) and December 31, 2011 (Audited)
(In Full Rupiah)

LIABILITAS DAN EKUITAS	31 Maret 2013 March 31, 2013 Rp	31 Desember 2012 December 31, 2012 Rp
LIABILITAS JANGKA PENDEK		
Utang Usaha		
Pihak Berelasi	12,258,442,833	945,613,320
Pihak Ketiga	42,735,124,713	35,189,033,000
Uang Muka Pelanggan	20,255,682,071	18,335,008,519
Utang Pihak Berelasi - Non Usaha	1,149,937,647	559,268,544
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya	49,998,422,084	12,803,686,285
Beban Akrua	16,009,276,923	11,423,345,028
Liabilitas Imbalan Kerja Jangka Pendek	4,147,168,214	2,321,815,233
Pendapatan Ditangguhkan	68,065,920,000	60,152,105,000
Utang Pajak	25,298,881,312	28,918,154,090
Total Liabilitas Jangka Pendek	239,918,855,797	170,648,029,019
LIABILITAS TIDAK LANCAR		
Liabilitas Keuangan Tidak Lancar Lainnya	34,533,400	34,533,403
Liabilitas Imbalan Kerja Jangka Panjang	84,095,736,250	72,191,950,000
Total Liabilitas Jangka Panjang	84,130,269,650	72,226,483,403
JUMLAH LIABILITAS	324,049,125,447	242,874,512,422
EKUITAS		
Modal Dasar -nilai nominal Rp 10 per saham (2011 : Rp 100 per saham) Modal Dasar - 48,000,000,000 Saham (2011 : 4,800,000,000 saham) Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh 17,150,000,000 (2011 : 1,715,000,000 Saham)	171,500,000,000	171,500,000,000
Tambahan Modal Disetor	368,122,496,948	368,122,496,948
Selisih Transaksi Perubahan Proporsi Perubahan Ekuitas		
Kepemilikan di Entitas Anak	239,797,199	239,797,199
Saldo Laba		
Telah ditentukan penggunaannya	81,109,795,512	81,109,795,512
Belum ditentukan penggunaannya	1,102,691,983,702	1,006,296,516,639
Total Ekuitas	1,723,664,073,361	1,627,268,606,298
TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS	2,047,713,198,808	1,870,143,118,720

LIABILITIES AND EQUITY

SHORT TERM LIABILITIES

Trade Payables
Related Parties
Third Parties
Advances from Customer
Due to Related Parties
Other Current Financial Liabilities
Accrued Expenses
Short-Term Employee Benefit Liabilities
Deferred Income
Taxes Payable

Total Current Liabilities

NON CURRENT LIABILITIES

Other Long Term Financial Liabilities
Long Term Employment Benefits Liabilities
Total Non Current Liabilities

TOTAL LIABILITIES

EQUITY

Capital Stocks - Par value of 10 per share
(2011 : Rp 100 per share)
Authorized Capital - 48,000,000,000 Shares
(2011 : 4,800,000,000 shares)
Issued and Fully Paid
17,150,000,000 Shares
(2011 : 1,715,000,000 Shares)
Additional Paid In Capital - Net
Differences Transaction Due to
Changes of Ownership Proportion
in Subsidiary
Retained Earnings
Appropriated
Unappropriated

Total Equity

TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Lampiran III
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
(Entitas Induk Saja)
LAPORAN LABA RUGI KOMPREHENSIF INTERIM
Untuk Periode Tiga bulan yang Berakhir pada
31 Maret 2013 dan 2012 (tidak diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

Attachment III
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
(Parent Company Only)
INTERIM STATEMENTS OF COMPREHENSIVE INCOME
For the Three Months Periods Ended
March 31, 2013 and 2012 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

	2013 (3 bulan/ months) Rp	2012 (3 bulan/ months) Rp	
PENJUALAN	861,906,228,138	699,772,175,733	NET SALES
PENJUALAN KONSINYASI - BERSIH	3,695,675,758	3,586,463,272	CONSIGNMENT SALES - NET
BEBAN POKOK PENJUALAN	<u>451,843,482,412</u>	<u>368,254,022,391</u>	COST OF GOODS SOLD
LABA KOTOR	<u>413,758,421,484</u>	<u>335,104,616,614</u>	GROSS PROFIT
Beban Usaha	(298,817,576,866)	(217,616,046,093)	Operating Expenses
Pendapatan Lain-lain	9,313,023,993	8,581,942,263	Other Income
Beban lain-lain	<u>(32,933,741)</u>	<u>(69,648,168)</u>	Other Expenses
LABA USAHA	124,220,934,870	126,000,864,616	OPERATING INCOME
Pendapatan (Beban) Keuangan - Neto	(5,693,402,248)	(4,717,583,055)	Other Financial Income (Charges) - Nett
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	<u>118,527,532,622</u>	<u>121,283,281,561</u>	PROFIT BEFORE INCOME TAX
MANFAAT (BEBAN) PAJAK PENGHASILAN			INCOME TAX BENEFIT (EXPENSES)
Pajak Kini	(27,681,109,689)	(26,542,460,458)	Current Tax
Pajak Tangguhan	5,549,044,130	3,289,672,688	Deferred Tax
Beban Pajak Penghasilan - Bersih	<u>(22,132,065,559)</u>	<u>(23,252,787,770)</u>	Total Income Tax Benefit (Expenses) - Net
LABA PERIODE BERJALAN	<u>96,395,467,063</u>	<u>98,030,493,791</u>	INCOME FOR THE PERIOD
Pendapatan Komprehensif Lain	<u>-</u>	<u>-</u>	Other Comprehensive Income
TOTAL LABA RUGI KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN	<u>96,395,467,063</u>	<u>98,030,493,791</u>	COMPREHENSIVE INCOME FOR THE PERIOD

Lampiran IV
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
(Entitas Induk Saja)
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS INTERIM

Untuk Periode yang Berakhir pada 31 Maret 2013 dan 2012 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

Attachment IV
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
(Parent Company Only)
INTERIM STATEMENTS OF
CHANGES IN EQUITY

For the periods ended March 31, 2013 and 2012 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

	Modal Saham/ Capital Stock	Tambahan Modal Disetor/ Additional Paid In Capital	Selisih Transaksi Perubahan Proporsi Kepemilikan di Entitas Anak/ Difference Transaction Due to Changes in the Ownership Proportion in Subsidiary	Saldo Laba/ Retained Earning		Total/ Total	
				Telah Ditentukan Penggunaannya/ Appropriated	Belum Ditentukan Penggunaannya/ Unappropriated		
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
SALDO PER 1 JANUARI 2012/ 31 DESEMBER 2011	<u>171,500,000,000</u>	<u>368,122,496,948</u>	<u>239,797,199</u>	<u>52,597,133,000</u>	<u>627,947,860,429</u>	<u>1,220,407,287,576</u>	BALANCE AS OF JANUARY 1,2012/ DECEMBER 31, 2011
Laba Periode Berjalan	-	-	-	-	98,030,493,791	98,030,493,791	Income for the Year
SALDO PER 31 MARET 2012	<u>171,500,000,000</u>	<u>368,122,496,948</u>	<u>239,797,199</u>	<u>52,597,133,000</u>	<u>725,978,354,220</u>	<u>1,318,437,781,367</u>	BALANCE AS OF MARCH 31,2012
SALDO PER 31 DESEMBER 2012	<u>171,500,000,000</u>	<u>368,122,496,948</u>	<u>239,797,199</u>	<u>81,109,795,512</u>	<u>1,006,296,516,639</u>	<u>1,627,268,606,298</u>	BALANCE AS OF DECEMBER 31,2012
Laba Periode Berjalan	-	-	-	-	96,395,467,063	96,395,467,063	Income for the Period
SALDO PER 31 MARET 2013 (TIDAK DIAUDIT)	<u>171,500,000,000</u>	<u>368,122,496,948</u>	<u>239,797,199</u>	<u>81,109,795,512</u>	<u>1,102,691,983,702</u>	<u>1,723,664,073,361</u>	BALANCE AS OF MARCH 31,2013 (UNAUDITED)

Lampiran V
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
(Entitas Induk Saja)
LAPORAN ARUS KAS INTERIM
 Untuk Periode Tiga bulan yang Berakhir pada
 31 Maret 2013 dan 2012 (tidak diaudit)
 (Dalam Rupiah Penuh)

Attachment V
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
(Parent Company Only)
INTERIM STATEMENTS OF CASH FLOW
 For the Three Months Periods Ended
 March 31, 2013 and 2012 (Unaudited)
 (In Full Rupiah)

	2013 (3 bulan/ months) Rp	2012 (3 bulan/ months) Rp
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
Penerimaan dari Pelanggan	869,572,345,088	732,953,049,864
Pembayaran kepada Pemasok dan Lainnya	(451,552,304,638)	(425,769,008,614)
Pembayaran kepada Karyawan	(119,260,494,741)	(85,844,975,065)
Pembayaran Pajak	(89,167,264,446)	(50,339,348,060)
Pembayaran Bunga Pinjaman	-	-
Penerimaan Bunga	1,588,757,091	1,748,198,898
Arus Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi	<u>211,181,038,354</u>	<u>172,747,917,023</u>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
Pencairan Investasi Jangka Pendek	-	10,000,000,000
Penempatan Investasi Jangka Pendek	-	(10,000,000,000)
Perolehan Aset Tetap	(14,342,750,289)	(59,198,917,502)
Hasil Penjualan Aset Tetap	5,550,000	-
Arus Kas Bersih Digunakan Untuk Aktivitas Investasi	<u>(14,337,200,289)</u>	<u>(59,198,917,502)</u>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Pembayaran Dividen Tunai	-	-
Penambahan Investasi Pada Entitas Anak	-	-
Pembayaran ke Pihak Berelasi	(3,973,296,574)	(6,046,354,744)
Penerimaan dari Pihak Berelasi	2,963,417,415	5,289,134,692
Arus Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan	<u>(1,009,879,159)</u>	<u>(757,220,052)</u>
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS	195,833,958,906	112,791,779,469
DAMPAK PERUBAHAN KURS TERHADAP KAS DAN SETARA KAS	(107,728,729)	450,582,600
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL PERIODE	241,026,916,026	201,564,261,875
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE	436,753,146,203	314,806,623,944
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE TERDIRI DARI :		
Kas	20,097,947,675	9,424,322,822
Bank	297,547,762,282	152,296,724,573
Deposito Berjangka	119,107,436,246	153,085,576,549
Jumlah	<u>436,753,146,203</u>	<u>314,806,623,944</u>

CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
 Cash Received from Customers
 Cash paid to Suppliers and Others
 Cash paid to Employees
 Payment for Tax
 Payment for Interest
 Interest Received
 Net Cash Flows Provided by Operating Activities

CASH FLOWS FROM INVESTING
 Withdrawal of Short-term Investments
 Placement of Short-term Investments
 Acquisitions of Fixed Assets
 Net cash Flows Used in Investing Activities

CASH FLOWS FROM FINANCING
 Payment of Cash Dividend
 Addition of Investment in Subsidiary
 Cash Payment to Related Parties
 Cash Received from Related Parties
 Net Cash Flows used in Financing Activities

NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENT
EFFECT OF FLUCTUATION IN FOREIGN EXCHANGE RATE ON CASH ON HAND AND IN BANKS

CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF THE PERIOD

CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF PERIOD

CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE OF THE PERIOD CONSIST OF :
 Cash on Hand
 Cash in Banks
 Time Deposits
 Total